

**Årsredovisning för**  
**A Home 4U Stockholm AB**

559149-0791

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lena Reistam  
Styrelseledamot

2023-07-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A Home 4U Stockholm AB, 559149-0791, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och har sedan dess och fram till juni 2021 bedrivit verksamhet avseende mäklartjänster för bostäder, samt erbjudit servicekoncept till andra mäklarfirmor och därmed förenlig verksamhet. Företaget är fr o m juni 2021 ett helägt dotterbolag till Mäklar Lena AB, 556777-2859. Verksamheten bedrivs därefter i sin helhet via Mäklar Lena AB.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	8	277	465	475
Resultat efter finansiella poster	-124	45	-24	61
Soliditet %	66	91	47	57

#### Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat med 97% jämfört med föregående år, vilket beror på att verksamheten fr o m juni 2021 i sin helhet bedrivs via moderföretaget Mäklar Lena AB, 556777-2859.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	53 400	46 956	45 197
Balanseras i ny räkning		45 197	-45 197
Årets resultat			-124 398
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>53 400</b>	<b>92 153</b>	<b>-124 398</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	92 153
Årets resultat	-124 398
<b>Summa</b>	<b>-32 245</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-32 245
<b>Summa</b>	<b>-32 245</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 764	277 404
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 764</b>	<b>277 404</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-35	-567
Övriga externa kostnader		-112 147	-211 660
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 980	-19 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-132 162</b>	<b>-232 207</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-124 398</b>	<b>45 197</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-124 398</b>	<b>45 197</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-124 398</b>	<b>45 197</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-124 398</b>	<b>45 197</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	4 995	24 975
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>4 995</b>	<b>24 975</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 995</b>	<b>24 975</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		14 779	5 234
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 779</b>	<b>5 234</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 420	130 361
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 420</b>	<b>130 361</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 199</b>	<b>135 595</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 194</b>	<b>160 570</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		53 400	53 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>53 400</b>	<b>53 400</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 153	46 956
Årets resultat		-124 398	45 197
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-32 245</b>	<b>92 153</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 155</b>	<b>145 553</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 324	3 075
Övriga skulder		0	3 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 715	8 403
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 039</b>	<b>15 017</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 194</b>	<b>160 570</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 900	99 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>99 900</b>	<b>99 900</b>
Ingående avskrivningar	-74 925	-54 945
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-19 980	-19 980
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-94 905</b>	<b>-74 925</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 995</b>	<b>24 975</b>

### Not 3 Upplysning om moderföretag

A Home 4U Stockholm AB är ett helägt dotterbolag till Mäklar Lena AB, org nr 556777-2859, med säte i Stockholm.

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det egna kapitalet konstateras vara delvis förbrukat. Då ingen verksamhet längre bedrivs i företaget har styrelsen beslutat att företaget ska träda i likvidation under 2023.

## Underskrifter

Stockholm

*Lena Reistam*  
Lena Reistam  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum