

Årsredovisning för  
**Lommarskogen Utveckling AB**

556947-4462

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jan Erik Svecke  
Styrelseledamot

2023-03-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lommarskogen Utveckling AB, 556947-4462, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2014 och har sitt säte i Norrtälje Kommun, Stockholms Län och bolagets verksamhet är utformning av byggprojekt och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	2 469
Resultat efter finansiella poster	-76 035	9 459 941	-1 550	-14 856
Soliditet %	99,9	99,9	2	3

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 994	9 458 391
Balanseras i ny räkning		9 458 391	-9 458 391
Återbetalning av aktieägartillskott		-150 000	
Årets resultat			-76 035
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 292 397</b>	<b>-76 035</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	9 292 397
Årets resultat	-76 035
<b>Summa</b>	<b>9 216 362</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	9 216 362
<b>Summa</b>	<b>9 216 362</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-76 035	-22 888
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-76 035</b>	<b>-22 888</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-76 035</b>	<b>-22 888</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	9 594 829
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-112 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>9 482 829</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-76 035</b>	<b>9 459 941</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-76 035</b>	<b>9 459 941</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-76 035</b>	<b>9 459 941</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	0	5 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	0
Andra långfristiga fordringar		5 400 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 805 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 805 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	400 000
Övriga fordringar		1 350 000	6 750 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 350 000</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 121 362	2 347 397
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 121 362</b>	<b>2 347 397</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 471 362</b>	<b>9 497 397</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 276 362</b>	<b>9 502 397</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		9 292 397	-15 994
Årets resultat		-76 035	9 458 391
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 216 362</b>	<b>9 442 397</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 266 362</b>	<b>9 492 397</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 276 362</b>	<b>9 502 397</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar, avyttring	0	-45 000
Nedskrivning av lämnat aktieägartillskott	0	-50 000
Omklassificeringar	-5 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	5 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>
Lommarskogen Förvaltning AB	559028-6273	Norrtälje	10
<i>Företagets namn</i>		<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lommarskogen Förvaltning AB		10	5 000

#### Kommentar till not

Andelarna omklassificerade från koncernföretag.

## Underskrifter

Norrtälje

Jan Erik Svecke 2023-03-28  
Jan Erik Svecke Datum  
Styrelseordförande

Anders Eriksson 2023-03-28  
Anders Eriksson Datum  
Styrelseledamot