

Årsredovisning

för

Hallbyggarna Jonsereds AB

556026-2981

Räkenskapsåret

2024

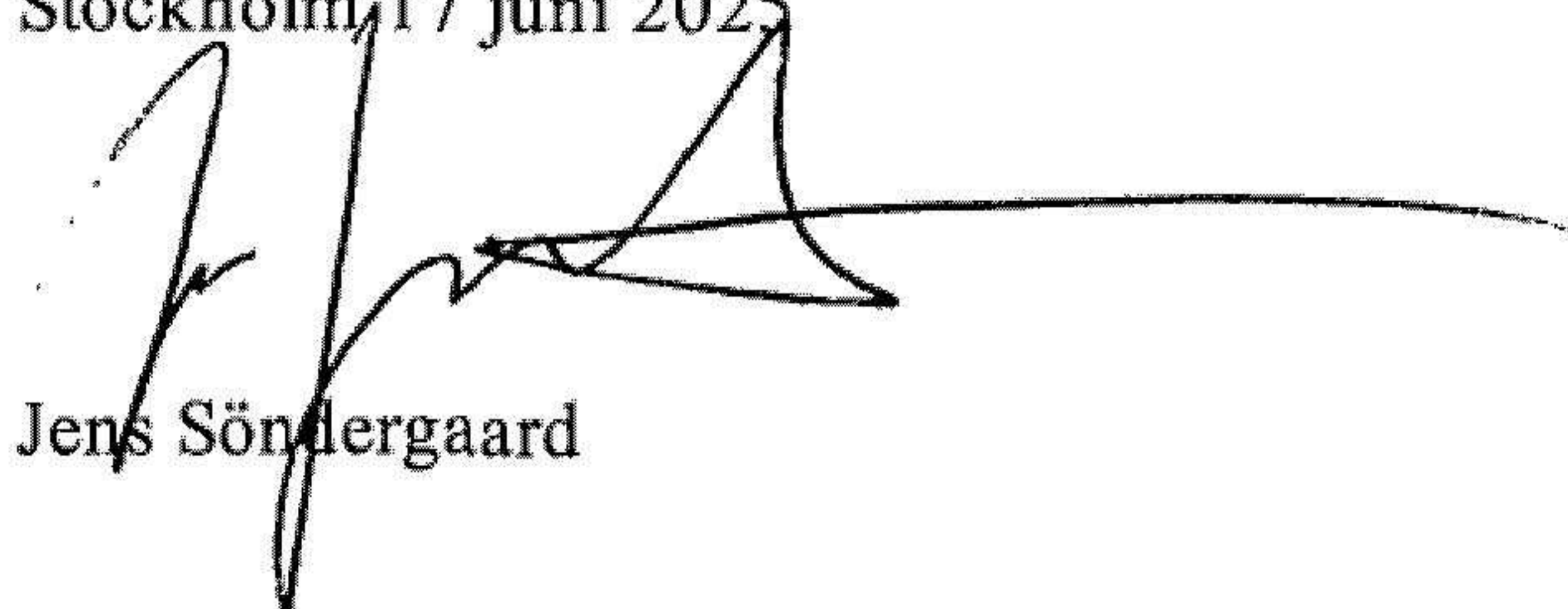
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallbyggarna Jonsereds AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm, 17 juni 2025

Jens Söndergaard



Årsredovisning
för
Hallbyggarna Jonsereds AB
556026-2981
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Hallbyggarna Jonsereds AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Hallbyggarna Jonsereds AB bedriver verksamhet inom huvudsakligen två affärsområden:

1. Uthyrning och försäljning av lagerhallar, bygghallar och koncepthallar
2. Uthyrning och försäljning av presenningar och närliggande produkter

Uthyrning och försäljning sker i huvudsak till kunder på den svenska marknaden men även till kunder i Norden och övriga Europa. Verksamheten bedrivs med huvudkontor i Falun samt med försäljningskontor i Stockholm, Jönköping, Malmö, Piteå och Ånge.

Företaget har sitt säte i Falun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Presenningsverksamheten har varit stabil under året där vi fått erfara en viss avmattning relaterat till det generella konjunkturläget och bostadsbyggandet. Bolaget har fortsatt att investera i nya hållbara presenningar och angränsande produkter för att kunna tillgodose marknads behov.

Hallverksamheten har varit stabil under året. Efterfrågan på hallar har fortsatt att öka och organisationen har förstärkts ytterligare för att möta marknads ökade behov framöver.

Värdet på aktierna i dotterbolaget i Danmark, IPS hal & presenning A/S, har värderats om vilket haft en betydande negativ resultateffekt i året.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och förväntad framtida utveckling

Bolaget ser en fortsatt stabilitet inom affärsområdet presenningar där byggsektorn förväntas driva en omsättningsökning under nästkommande år. Satsningen på närliggande produkter och strategiska partnerskap förväntas ge förutsättningar för tillväxt inom affärsområdet på lång och kort sikt.

Inom affärsområdet hall ser bolaget positivt på en fortsatt stark utveckling driven av långsiktig trend i den underliggande marknaden. Hallbyggarna Jonsereds tälthallar har över tid visat sig vara en hållbar, prisvärd och flexibel lösning för företag i både stark expansion såväl som i osäkra tider. Bolaget gör därmed bedömningen att den starka efterfrågan på hallar fortsätter under kommande år.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Nordic Shelter Solutions AB, (556543-3223). Koncernredovisning upprättas i det överordnade moderbolaget Holdingbolaget NSS AB (559409-1505).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	251 994	226 796	276 054	188 226	167 420
Resultat efter finansiella poster	7 553	29 969	41 391	20 568	18 424
Balansomslutning	261 170	207 192	229 036	209 677	202 964
Antal anställda	25	24	24	22	21
Soliditet (%)	61,2	77,2	69,2	75,6	77,7
Avkastning på totalt kap. (%)	10,3	15,1	18,2	10,3	9,4
Avkastning på eget kap. (%)	4,7	18,7	26,1	13,0	11,7

Nyckeltalsdefinitioner anges i not 1.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 000	2 176	137 398	702	146 276
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			702	-702	0
Avsättning till utvecklingsfond		828	-828		0
Återföring från utvecklingsfond		-680	680		0
Årets resultat				349	349
Belopp vid årets utgång	6 000	2 324	137 952	349	146 626

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 951 636
årets vinst	349 171
	138 300 807
disponeras så att i ny räkning överföres	138 300 807
	138 300 807

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	251 993 692	226 796 079
Aktiverat arbete för egen räkning		827 946	796 405
Övriga rörelseintäkter	3	537 416	1 738 810
		253 359 054	229 331 294
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-168 067 786	-145 768 727
Övriga externa kostnader	4	-29 024 659	-27 610 456
Personalkostnader	5	-21 389 191	-20 058 369
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7	-7 331 833	-5 006 018
Övriga rörelsekostnader	8	-759 592	-30 750
		-226 573 061	-198 474 320
Rörelseresultat	9	26 785 993	30 856 974
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	10	-18 450 725	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	198 595	455 344
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-980 370	-1 343 762
		-19 232 500	-888 418
Resultat efter finansiella poster		7 553 493	29 968 556
Bokslutsdispositioner	13	-2 314 341	-29 297 451
Resultat före skatt		5 239 152	671 105
Skatt på årets resultat	14	-4 889 981	31 296
Årets resultat		349 171	702 401

ank=20250703-2025070716219

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	6	2 324 735	2 176 329
		2 324 735	2 176 329
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Uthyrningsinventarier, maskiner och övriga inventarier	7	25 390 396	25 844 662
		25 390 396	25 844 662
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	15, 16	9 912 536	20 912 998
Fordringar hos koncernföretag		6 199 584	11 681 330
Uppskjuten skattefordran	17	50 498	27 350
Andra långfristiga fordringar	18	250 000	250 000
		16 412 618	32 871 678
Summa anläggningstillgångar		44 127 749	60 892 669
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		15 636 975	14 568 667
Förskott till leverantörer		4 928 636	0
		20 565 611	14 568 667
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 575 836	23 612 999
Fordringar hos koncernföretag		152 594 803	100 297 121
Aktuella skattefordringar		0	126 598
Övriga fordringar		8 773	16 355
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	19	7 326 862	5 457 570
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	2 970 807	2 220 443
		196 477 081	131 731 086
<i>Kassa och bank</i>		0	44
Summa omsättningstillgångar		217 042 692	146 299 797
SUMMA TILLGÅNGAR		261 170 441	207 192 466

ank=20250703;2025070716220

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

21, 22, 23

Bundet eget kapital

Aktiekapital

6 000 000

6 000 000

Fond för utvecklingsutgifter

2 324 735

2 176 329

8 324 735

8 176 329

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

137 951 636

137 397 641

Årets resultat

349 171

702 401

138 300 807

138 100 042

Summa eget kapital

146 625 542

146 276 371

Obeskattade reserver

24

16 619 731

17 305 390

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

25, 27

1 230 547

1 736 766

Summa långfristiga skulder

1 230 547

1 736 766

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

25, 27

583 342

685 486

Leverantörsskulder

26 650 299

21 498 992

Skulder till koncernföretag

3 143 752

287 736

Aktuella skatteskulder

4 795 325

0

Övriga skulder

11 000 567

3 340 631

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

19

42 820 443

8 633 372

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

7 700 893

7 427 722

Summa kortfristiga skulder

96 694 621

41 873 939

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

261 170 441

207 192 466

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 553 493	29 968 556
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	29	25 782 559	4 509 567
Betald skatt		8 793	-93 742
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		33 344 845	34 384 381
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager		-5 996 944	3 579 611
Förändring av kundfordringar		-9 962 837	20 560 299
Förändring av kortfristiga fordringar		-54 909 756	1 877 972
Förändring av leverantörsskulder		5 151 307	-12 174 717
Förändring av kortfristiga skulder		44 976 194	-11 935 156
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 602 809	36 292 390
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-827 946	-796 405
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-8 507 814	-10 377 985
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		2 309 787	2 611 225
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-7 450 263	0
Amortering av finansiella anläggningstillgångar		5 481 746	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-8 994 490	-8 563 165
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	1 620 256
Amortering av skuld		-608 363	-949 481
Lämnade koncernbidrag		-3 000 000	-28 400 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 608 363	-27 729 225
Årets kassaflöde		-44	0
Likvida medel vid årets början		44	44
Likvida medel vid årets slut		0	44

ank=20250703;2025070716222

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt. Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Utvecklingsutgifter redovisas som immateriell tillgång när det är tekniskt och ekonomiskt möjligt att färdigställa tillgången, avsikt och förutsättning finns att sälja eller använda tillgången, det är sannolikt att tillgången kommer att ge framtida ekonomiska fördelar och utgifterna kan beräknas. De utgifter som inte uppfyller kriterierna ovan kostnadsföres när de uppstår.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	5 år
Byggnader och mark	3 år
Uthyrningsinventarier	1-15 år
Övriga maskiner och inventarier	3-5 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag klassificeras som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För färdiga varor och handelsvaror inkluderar anskaffningsvärdet råmaterial och direkta kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Holdingbolaget NSS AB, organisationsnummer 559409-1505 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	247 580 502	219 850 161
Övriga Norden	3 804 590	6 861 336
Europa	608 600	84 582
	251 993 692	226 796 079

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållna bidrag	0	703 149
Övriga rörelseintäkter	537 416	1 035 661
	537 416	1 738 810

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Qrev AB		
Revisionsuppdrag	192 228	168 205
	192 228	168 205

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	5	5
Män	20	19
	25	24
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	14 524 938	13 710 086
	14 524 938	13 710 086
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 306 236	1 220 073
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 177 673	4 815 041
	6 483 909	6 035 114
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	21 008 847	19 745 200

VD är anställd i annat koncernbolag. Inga styrelsearvoden utbetalas.

Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	3 397 700	2 601 295
Inköp	827 946	796 405
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 225 646	3 397 700
Ingående avskrivningar	-1 221 371	-701 112
Årets avskrivningar	-679 540	-520 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 900 911	-1 221 371
Utgående redovisat värde	2 324 735	2 176 329

Not 7 Uthyrningsinventarier, maskiner och övriga inventarier

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	69 973 152	65 556 991
Inköp	8 507 814	10 377 985
Försäljningar/utrangeringar	-5 111 609	-5 961 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 369 357	69 973 152
Ingående avskrivningar	-44 128 490	-43 489 780
Försäljningar/utrangeringar	2 801 822	3 847 049
Årets avskrivningar	-6 652 293	-4 485 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 978 961	-44 128 490
Utgående redovisat värde	25 390 396	25 844 662

I posten ingår bilar, lastmaskin och hallar som nyttjas under finansiella avtal med 1 569 tkr (2 289 tkr).

Not 8 Övriga rörelsekostnader

	2024	2023
Valutakursförluster av rörelsekaraktär	-759 592	-30 750
	-759 592	-30 750

Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	5,75 %	4,57 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,95 %	1,86 %

Not 10 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	-1 061 574	0
Nedskrivningar	-17 389 151	0
	-18 450 725	0

Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	109 064	388 317
Övriga ränteintäkter	89 531	67 027
	198 595	455 344

Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-61 850	-44 746
Kursdifferenser	-903 550	-1 290 354
Övriga finansiella kostnader	-14 970	-8 662
	-980 370	-1 343 762

Not 13 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av överavskrivningar	685 659	-897 451
Koncernbidrag lämnade	-3 000 000	-28 400 000
	-2 314 341	-29 297 451

Not 14 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-4 913 130	-12 110
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	23 149	43 406
Totalt redovisad skatt	-4 889 981	31 296

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 239 152		671 105
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 079 265	20,60	-138 248
Ej avdragsgilla kostnader		-3 834 760		-21 514
Ej skattepliktiga intäkter		895		1 376
Justering avseende skatter för föregående år		1		49 339
Uppskjuten skatt		23 148		-5 933
Skattereduktion pga investeringar 2021				146 276
Redovisad effektiv skatt	93,34	-4 889 981	-4,66	31 296

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 912 998	20 912 998
Nyemission	7 771 130	0
Årets avyttring	-1 382 441	
Årets nedskrivning	-17 389 151	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 912 536	20 912 998
Utgående redovisat värde	9 912 536	20 912 998

Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
IPS hal & presenning A/S	100	100	1	3 000 000
Hallbyggerne-Jonsereds AS	83	83	83 334	6 912 536
				9 912 536

	Org.nr	Säte
IPS hal & presenning A/S	2355514	Roskilde, Danmark
Hallbyggerne-Jonsereds AS	982348854	Sarpsborg, Norge

Not 17 Uppskjuten skatt

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skattefordran på skuld till leasingbolag	373 661	498 983
Uppskjuten skattskuld på leasade anläggningstillgångar	-323 163	-471 633
	50 498	27 350

Not 18 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 19 Pågående uppdrag

Uppdrag till fast pris.

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad men ej fakturerad intäkt (tillgång)		
Fakturerade belopp	-6 626 941	-13 720 040
Upparbetade intäkter	13 953 803	19 177 610
	7 326 862	5 457 570
Fakturerad men ej upparbetad intäkt (skuld)		
Fakturerade belopp	72 606 565	29 842 249
Upparbetade intäkter	-29 786 122	-21 208 877
	42 820 443	8 633 372

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresutgifter	407 534	601 465
Förutbetalda försäkringspremier	30 517	0
Upplupna intäkter	1 009 293	232 942
Övriga poster	1 523 463	1 386 036
	2 970 807	2 220 443

Not 21 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal A-Aktier	60 000	100
	60 000	

Not 22 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	137 951 636
årets vinst	349 171
	138 300 807
disponeras så att	
i ny räkning överföres	138 300 807
	138 300 807

ank=20250703:2025070716233

Not 23 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 000 000	2 176 329	137 397 641	702 401	146 276 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			702 401	-702 401	0
Avsättning till utvecklingsfond		827 946	-827 946		0
Återföring från utvecklingsfond		-679 540	679 540		0
Årets resultat				349 171	349 171
Belopp vid årets utgång	6 000 000	2 324 735	137 951 636	349 171	146 625 542

Not 24 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	16 619 731	17 305 390
	16 619 731	17 305 390

Not 25 Upplåning

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 230 547	1 736 766
	1 230 547	1 736 766

Ingen del av långfristiga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	583 342	685 486
	583 342	685 486

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 287 436	2 038 723
Upplupna sociala avgifter	718 712	640 567
Förutbetalda intäkter	2 573 262	2 101 116
Övriga upplupna kostnader	2 121 485	2 647 316
	7 700 895	7 427 722

Not 27 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Bilar, maskiner och uthyrningsinventarier som innehas enligt finansiellt leasingavtal	1 568 754 1 568 754	2 289 476 2 289 476
För annat koncernbolags räkning:		
Företagsinteckningar	82 700 000 82 700 000	82 700 000 82 700 000

Not 28 Eventualförpliktelser

Bolaget har ett åtagande att köpa hallar efter ett antal år till ett visst värde. När detta blir aktuellt realiserar åtagandet och bolaget erhåller en hall som kompensation för åtagandet. Eventualförpliktelsen möts således av en eventualtillgång på motsvarande värde.

	2024-12-31	2023-12-31
Restvärdegarantier/Återköpsansvar	7 306 413 7 306 413	9 340 189 9 340 189

Not 29 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	7 331 833	5 006 018
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-496 451
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	1 061 574	0
Nedskrivningar av aktier i dotterbolag	17 389 151	0
	25 782 558	4 509 567

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falun den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Frans Denward
Verkställande direktör

Ulf Rohdin

Jens Söndergaard

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Emil Forsling
Auktoriserad revisor

Frida Sandin
Auktoriserad revisor

ank=20250703;2025070716235

Deltagare

HALLBYGGARNA JONSEREDS AB 556026-2981 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: FRANS CARL LUKAS DENWARD

Frans Denward

2025-03-31 18:36:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.213.120.230

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Folke Rohdin

Ulf Rohdin

2025-04-01 09:31:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 85.89.65.190

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: JENS SÖNDERGAARD

Jens Söndergaard

2025-03-31 15:55:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 95.193.171.200

EMIL FORSLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL FORSLING

Emil Forsling

2025-04-01 14:22:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 62.119.153.82

FRIDA SANDIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Frida Lovisa Sandin

Frida Sandin

2025-04-01 14:09:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 62.119.153.82

ank=20250703;2025070716236

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hallbyggarna Jonsereds AB
Org.nr. 556026-2981

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hallbyggarna Jonsereds AB för år 2024. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallbyggarna Jonsereds ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hallbyggarna Jonsereds AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallbyggarna Jonsereds AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hallbyggarna Jonsereds AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Emil Forsling
Auktoriserad revisor

Frida Sandin
Auktoriserad revisor

Deltagare

FRIDA SANDIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Frida Lovisa Sandin

Frida Sandin

2025-04-01 14:08:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 62.119.153.82

EMIL FORSLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL FORSLING

Emil Forsling

2025-04-01 14:22:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 62.119.153.82

2025081204534

