

Årsredovisning

för

Kågehem AB

559403-0008

Räkenskapsåret

2022-10-26 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ashkan Chehrehnegar, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för Kågehem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-26 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastyighetsförvaltning och uthyrning av bostäder, handel med värdepapper samt bedriva finansiering inom köp och belåning av fakturafordringar och därmed förenlig verksamhet.

Detta är företags första verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	78
Resultat efter finansiella poster	12
Soliditet (%)	6,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		25 000
Årets resultat		8 781	8 781
Belopp vid årets utgång	25 000	8 781	33 781

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	8 781
disponeras så att i ny räkning överföres	8 781
	8 781

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-26
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 78 370

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 78 370

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -66 017

Summa rörelsekostnader -66 017

Rörelseresultat 12 353

Resultat efter finansiella poster 12 353

Resultat före skatt 12 353

Skatter

Skatt på årets resultat -3 572

Årets resultat 8 781

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	400 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	62 063
Summa materiella anläggningstillgångar		462 063

Summa anläggningstillgångar 462 063

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		32 850
Summa kortfristiga fordringar		32 850

Kassa och bank

Kassa och bank		36 742
Summa kassa och bank		36 742
Summa omsättningstillgångar		69 592

SUMMA TILLGÅNGAR 531 655

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	8 781
Summa fritt eget kapital	8 781
Summa eget kapital	33 781

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	13 899
Skatteskulder	3 572
Övriga skulder	443 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37 403
Summa kortfristiga skulder	497 874

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

531 655

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000
Utgående redovisat värde	400 000
Taxeringsvärden mark	108 000
	108 000
Bokfört värde mark	400 000
	400 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Inköp	62 063
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 063
Utgående redovisat värde	62 063

Skellefteå 2024-06-26

Ashkan Chehrehnegar
Ashkan Chehrehnegar
Ordförande

Patrik Eriksson
Patrik Eriksson

Per Eriksson
Per Eriksson