

Årsredovisning för
Asa Branca Property AB

559291-5796

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Jonsson
Styrelseledamot

2025-02-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Asa Branca Property AB, 559291-5796, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva investering i fastigheter och mark samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	1 185 634	554 869	-21 250
Soliditet %	2,9	1,3	87,6
Balansomslutning	56 422 287	52 525 357	261 250

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	203 750	339 022
Balanseras i ny räkning		339 022	-339 022
Årets resultat			704 674
Belopp vid årets utgång	25 000	542 772	704 674

Kommentar

Aktieägartillskott upgår till 225 000 sek

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	542 772
Årets resultat	704 674
Summa	1 247 446
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 247 446
Summa	1 247 446

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 592	-23 125
Summa rörelsekostnader		-41 592	-23 125
Rörelseresultat		-41 592	-23 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 944 772	3 467 965
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 717 546	-2 889 971
Summa finansiella poster		1 227 226	577 994
Resultat efter finansiella poster		1 185 634	554 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-297 256	-133 404
Summa bokslutsdispositioner		-297 256	-133 404
Resultat före skatt		888 378	421 465
Skatter			
Skatt på årets resultat		-183 704	-82 443
Årets resultat		704 674	339 022

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	49 860 074	48 843 074
Summa finansiella anläggningstillgångar		49 860 074	48 843 074
Summa anläggningstillgångar		49 860 074	48 843 074
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 853	10 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 412 634	3 467 965
Summa kortfristiga fordringar		6 416 487	3 477 965
Kassa och bank			
Kassa och bank		145 726	204 318
Summa kassa och bank		145 726	204 318
Summa omsättningstillgångar		6 562 213	3 682 283
SUMMA TILLGÅNGAR		56 422 287	52 525 357

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		542 772	203 750
Årets resultat		704 674	339 022
Summa fritt eget kapital		1 247 446	542 772
Summa eget kapital		1 272 446	567 772
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		430 660	133 404
Summa obeskattade reserver		430 660	133 404
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		49 824 267	48 824 267
Summa långfristiga skulder		49 824 267	48 824 267
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		266 147	82 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 628 767	2 917 471
Summa kortfristiga skulder		4 894 914	2 999 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 422 287	52 525 357

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 843 074	18 807
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 017 000	48 824 267
Utgående anskaffningsvärden	49 860 074	48 843 074
Redovisat värde	49 860 074	48 843 074

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>
VIDA REAL ESTATE GROUP HOLDING AB	Intresseföretag

Underskrifter

Stockholm

Ulf Jonsson

2025-02-18

Ulf Jonsson

Datum

Styrelseledamot