

ÅRSREDOVISNING

för

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Objekt Invest i Stenungsund AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 april 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund 2025-04-08



Andreas Larsson

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och anläggningsarbeten, uthyrning av entreprenadmaskiner samt teknisk och ekonomisk konsultverksamhet.

Företagets säte är Stenungsund.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 308	4 058	4 534	4 571
Resultat efter finansiella poster	1 066	1 842	2 300	3 311
Soliditet (%)	58,6	75,4	93,4	95,2
Balansomslutning	15 357	12 805	10 403	9 878

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	8 014 277	1 257 945	9 372 222
Utdelning		-1 575 000	0	-1 575 000
Balanseras i ny räkning		1 257 945	-1 257 945	0
Årets resultat			915 411	915 411
Belopp vid årets utgång	100 000	7 697 222	915 411	8 712 633

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 697 222
Årets resultat	915 411
	<u>8 612 633</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 612 633
	<u>8 612 633</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

RESULTATRÄKNING

2025042304787

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 308 474	4 058 212
Övriga rörelseintäkter		<u>218 754</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		3 527 228	4 058 212
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-778 526	-848 837
Personalkostnader	3	-1 645 767	-1 598 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-199 662</u>	<u>-105 805</u>
Summa rörelsekostnader		-2 623 955	-2 552 909
Rörelseresultat		903 273	1 505 303
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	350 000	400 000
Ränteintäkter		32 425	23 576
Räntekostnader		<u>-220 074</u>	<u>-86 751</u>
Summa finansiella poster		162 351	336 825
Resultat efter finansiella poster		1 065 624	1 842 128
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-360 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	-360 000
Resultat före skatt		1 065 624	1 482 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150 213	-224 183
Årets resultat		<u>915 411</u>	<u>1 257 945</u>

Objekt Invest i Stenungsund AB
Org.nr. 556693-5358

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2024-12-31 2023-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

481 232

211 610

Summa materiella anläggningstillgångar

481 232

211 610

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

750 000

750 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

7

12 500

12 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

8

3 336 000

2 451 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 098 500

3 213 500

Summa anläggningstillgångar

4 579 732

3 425 110

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

162 765

Fordringar hos koncernföretag

7 170 000

8 720 000

Övriga fordringar

8 844

118 199

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

99 229

87 976

Summa kortfristiga fordringar

7 278 073

9 088 940

Kassa och bank

Kassa och bank

3 499 536

290 609

Summa kassa och bank

3 499 536

290 609

Summa omsättningstillgångar

10 777 609

9 379 549

SUMMA TILLGÅNGAR

15 357 341

12 804 659 A

2025042304788

Objekt Invest i Stenungsund AB
Org.nr. 556693-5358

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 697 222

8 014 277

Årets resultat

915 411

1 257 945

Summa fritt eget kapital

8 612 633

9 272 222

Summa eget kapital

8 712 633

9 372 222

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

360 000

360 000

Summa obeskattade reserver

360 000

360 000

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

0

2 000 000

Summa långfristiga skulder

0

2 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 863

45 206

Övriga skulder

5 945 082

714 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

335 763

312 981

Summa kortfristiga skulder

6 284 708

1 072 437

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 357 341

12 804 659 ^Λ

2025042304789

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2024	2023
---	------	------

Årets försäljning till koncernföretag	2 656 470	3 511 586
---------------------------------------	-----------	-----------

Not 3 Medelantal anställda	2024	2023
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	3	3
--------------------------------	---	---

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag	2024	2023
--	------	------

Utdelning	350 000	400 000
	<u>350 000</u>	<u>400 000</u>

Noter till balansräkningen

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 412 921	5 412 921
-----------------------------	-----------	-----------

Inköp	469 284	0
-------	---------	---

Utgående anskaffningsvärden	5 882 205	5 412 921
-----------------------------	-----------	-----------

Ingående avskrivningar	-5 201 311	-5 095 506
------------------------	------------	------------

Årets avskrivningar	-199 662	-105 805
---------------------	----------	----------

Utgående avskrivningar	-5 400 973	-5 201 311
------------------------	------------	------------

Redovisat värde	481 232	211 610
-----------------	---------	---------

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

NOTER

Not 6 Andelar i koncernföretag

2025042304791

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Objektbyggen i Stenungsund AB 556835-0465 Stenungsund	500 100%	3 971 105 1 059 659	50 000
Stenungsunds ungar Fastighets AB 556746-5249 Stenungsund	7 000 100%	1 154 710 352 718	700 000

750 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

750 000

750 000

750 000

750 000

Redovisat värde

750 000

750 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Verkmästarevägens Fastighets AB 559285-8658 Stenungsund	125 50%	23 599 3 546	12 500

12 500

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

12 500

12 500

12 500

12 500

Redovisat värde

12 500

12 500

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ingående anskaffningsvärden
Tillkommande fordringar
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

2024-12-31

2023-12-31

2 451 000

885 000

3 336 000

3 336 000

1 451 000

1 000 000

2 451 000

2 451 000

Objekt Invest i Stenungsund AB

Org.nr. 556693-5358

NOTER

Not 9	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>0</u>	<u>2 000 000</u>
		0	2 000 000

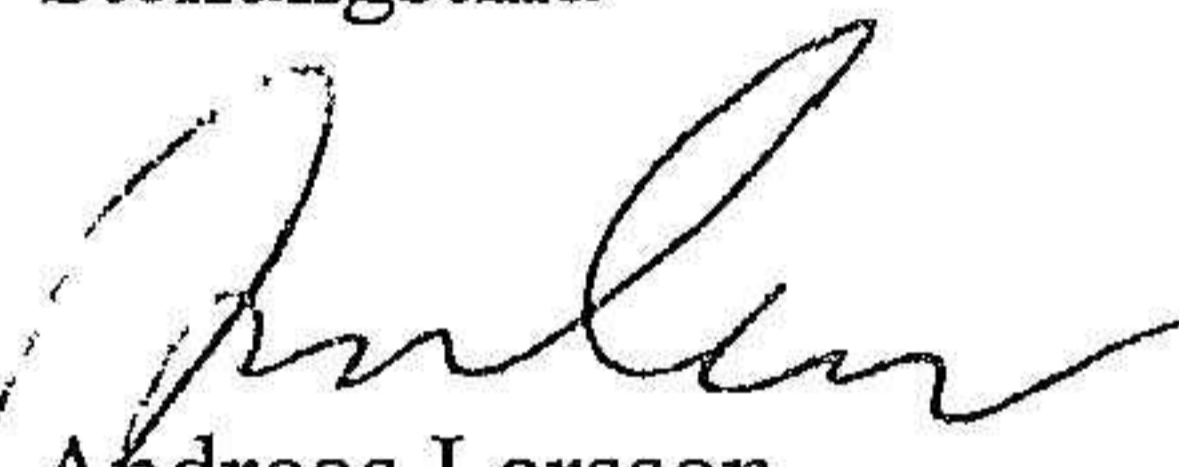
Övriga noter

Not 10	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Not 11	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensåtagande	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
		1 500 000	1 500 000

varav till förmån för koncernföretag 1 500 000 1 500 000

Stenungsund



Andreas Larsson

2025-04-08

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2025.



Anders Hegmo
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Objekt Invest i Stenungsund AB
Org.nr. 556693-5358

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Objekt Invest i Stenungsund AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Objekt Invest i Stenungsund ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Objekt Invest i Stenungsund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

A

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Objekt Invest i Stenungsund AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Objekt Invest i Stenungsund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 8 april 2025

Anders Hegmo
Godkänd revisor