

Årsredovisning för
Tosseryds Fastigheter AB

556346-9104

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2024-01-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tosseryds Fastigheter AB, 556346-9104, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås kommun bedriver handel och förvaltning med fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 038 031	1 384 291	1 334 295	1 316 293
Resultat efter finansiella poster	545 532	184 434	192 275	512 888
Soliditet %	17,9	14,1	12,5	10,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	12 100	832 106	146 376
Balanseras i ny räkning			146 376	-146 376
Årets resultat				440 766
Belopp vid årets utgång	100 000	12 100	978 482	440 766

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	978 482
Årets resultat	440 766
Summa	1 419 248
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 419 248
Summa	1 419 248

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 038 031	1 384 291
Övriga rörelseintäkter		10 049	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 048 080	1 384 291
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 405	-60 977
Övriga externa kostnader		-198 984	-83 892
Personalkostnader	2	-836 649	-683 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 376	-163 375
Summa rörelsekostnader		-1 219 414	-991 321
Rörelseresultat		828 666	392 970
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 724	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-285 858	-208 536
Summa finansiella poster		-283 134	-208 536
Resultat efter finansiella poster		545 532	184 434
Resultat före skatt		545 532	184 434
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 766	-38 058
Årets resultat		440 766	146 376

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 975 287	6 096 252
Inventarier, verktyg och installationer	4	74 220	116 631
Summa materiella anläggningstillgångar		6 049 507	6 212 883
Summa anläggningstillgångar		6 049 507	6 212 883
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		282 394	196 663
Övriga fordringar		213 981	254 938
Summa kortfristiga fordringar		496 375	451 601
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 009 165	1 083 372
Summa kassa och bank		2 009 165	1 083 372
Summa omsättningstillgångar		2 505 540	1 534 973
SUMMA TILLGÅNGAR		8 555 047	7 747 856

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		12 100	12 100
Summa bundet eget kapital		112 100	112 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		978 482	832 106
Årets resultat		440 766	146 376
Summa fritt eget kapital		1 419 248	978 482
Summa eget kapital		1 531 348	1 090 582
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 417 500	3 507 500
Övriga skulder		3 091 842	2 944 611
Summa långfristiga skulder		6 509 342	6 452 111
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	90 000
Leverantörsskulder		-8 886	11 521
Skatteskulder		50 914	0
Övriga skulder		243 619	103 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 710	550
Summa kortfristiga skulder		514 357	205 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 555 047	7 747 856

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Utgående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Ingående avskrivningar	-1 085 663	-964 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-120 965	-120 964
Utgående avskrivningar	-1 206 628	-1 085 663
Redovisat värde	5 975 287	6 096 252

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Utgående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Ingående avskrivningar	-108 616	-66 205
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 411	-42 411
Utgående avskrivningar	-151 027	-108 616
Redovisat värde	74 220	116 631

Underskrifter

Borås

Sofia Aqvilin
Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2023-10-18
Datum