

**Årsredovisning**  
för  
**Svenska Mässan Gothia Towers AB**

559080-8290

Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den **2025-04-16**. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Göteborg



Anders Tufvesson

Styrelseledamot, Tel: 031 708 8000

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Mässan Gothia Towers AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Organisation och verksamhet

Svenska Mässan Gothia Towers AB är ett helägt dotterbolag till Svenska Mässan Stiftelse, org.nr. 857201-2444, med säte i Göteborg. Bolaget genomför mässor, mötesarrangemang, kongresser, event och dagkonferenser. Dessutom driver bolaget Gothia Towers och Upper House, ett av norra Europas största hotell samt en av Sveriges största restaurangverksamheter. Affärsmodellen bygger på att erbjuda kunder, besökare och gäster kompletta upplevelser under samma tak och på så sätt starka flödet mellan de olika verksamheterna.

### Resultat och ställning

Bolagets nettoomsättning för år 2024 uppgick till 1 198 Mkr (1 247 Mkr).

Under året arrangerades 57 mässor och events med utställning, varav 19 är egna varumärken och bolaget har också varit värd för ett rekordantal internationella kongresser.

Verksamheten fortsatte dock att påverkas av externa faktorer som inflation och lågkonjunktur likt i fjol. Därtill har utbudet av hotellrum i Göteborg vuxit kraftigt de senaste åren, vilket är positivt på sikt men under året medförde detta, i kombination med fortsatt återhållsamma hushåll, dämpad omsättning och lägre lönsamhet inom leisure-segmentet där hotellverksamheten väger som tyngst.

I samband med en omfattande översyn av verksamheten vidtogs åtgärder efter sommaren för att minska koncernens personalkostnader genom personalneddragning samt restriktiv policy kring nyanställningar. Bolagets medelantal anställda under året uppgick till 731 (775).

Rörelseresultatet uppgick till -22,1 Mkr (6,3 Mkr). Det finansiella nettot var -4,2 Mkr (-5,6 Mkr) och resultat efter finansiella poster var -26,3 Mkr (0,7 Mkr).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 198 349	1 247 130	1 139 573	445 704
Resultat efter finansiella poster	-26 253	685	53 001	-226 125
Balansomslutning	476 747	484 550	501 239	441 696
Eget kapital	124 302	147 030	139 726	44 355
Soliditet (%)	26,1	30,3	27,9	10,0

### **Framtida utveckling**

Bolaget kommer arbeta med att långsiktigt stärka konkurrenskraften och förbli en attraktiv mötesplats i Europa. Bolaget kommer under de närmaste åren lägga ett större fokus på att investera i anläggningen, de digitala systemen och i att stärka innehållet och erbjudandena.

Bolaget ser att dessa satsningar sammanfaller med en period i omvärlden som kommer att påverkas av en lågkonjunktur, ett högre ränteläge än vad som varit fallet historiskt och en orolig omvärld med ett större fokus på säkerhet. Bolaget räknar med att 2025 blir ett utmanande år med lägre resultatnivåer men för att sedan få starkare resultatnivåer under 2026 och 2027.

Vår affärsmodell med det fysiska mötet slår sig stark inför framtiden och vi vågar påstå att det i osäkra tider är viktigare än någonsin.

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	139 448 878
årets förlust	-22 728 160
	<b>116 720 718</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	116 720 718
	<b>116 720 718</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3, 4	1 198 349	1 247 130
Övriga rörelseintäkter	5	2 275	7 897
		<b>1 200 624</b>	<b>1 255 027</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4, 6, 7	-737 134	-769 208
Personalkostnader	8	-462 576	-457 943
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	9	-22 980	-21 615
		<b>-1 222 690</b>	<b>-1 248 766</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-22 066</b>	<b>6 261</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 557	1 929
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-5 744	-7 505
		<b>-4 187</b>	<b>-5 576</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-26 253</b>	<b>685</b>
Bokslutsdispositioner	12	3 530	6 659
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-22 723</b>	<b>7 344</b>
Skatt på årets resultat	13	-5	-40
<b>Årets resultat</b>		<b>-22 728</b>	<b>7 304</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	22, 23		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Fond för utvecklingsutgifter		7 531	6 392
		<b>7 581</b>	<b>6 442</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		139 449	133 284
Årets resultat		-22 728	7 304
		<b>116 721</b>	<b>140 588</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 302</b>	<b>147 030</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner	18	1 382	1 410
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder	24	32 297	67 965
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>32 297</b>	<b>67 965</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Räntebärande kortfristiga skulder	25	35 669	45 781
Förskott från kunder		8 725	8 891
Leverantörsskulder		49 381	52 866
Pågående projekt	20	59 118	53 121
Skulder till koncernföretag		54 195	0
Aktuella skatteskulder		852	1 143
Övriga skulder		22 288	23 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	88 538	83 094
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>318 766</b>	<b>268 145</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>476 747</b>	<b>484 550</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fond för utveck- lingsutgifter	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>116 385</b>	<b>23 291</b>	<b>139 726</b>
Omföring resultat föregående år			23 291	-23 291	0
Aktivering av utvecklingsutgifter		6 500	-6 500		0
Upplösning till följd av årets avskrivningar på utvecklingsutgifter		-108	108		0
Årets resultat				7 304	7 304
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50</b>	<b>6 392</b>	<b>133 284</b>	<b>7 304</b>	<b>147 030</b>
Omföring resultat föregående år			7 304	-7 304	0
Aktivering av utvecklingsutgifter		2 761	-2 761		0
Upplösning till följd av årets avskrivningar på utvecklingsutgifter		-1 622	1 622		0
Årets resultat				-22 728	-22 728
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50</b>	<b>7 531</b>	<b>139 449</b>	<b>-22 728</b>	<b>124 302</b>

2025050602342

## Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	27	-26 253	686
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:			
- avskrivningar		22 980	21 615
- resultat vid utrangering av anläggningstillgångar		2 528	-240
- avsättning pensioner		-6	-1
		<b>-751</b>	<b>22 060</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		266	-2 346
Förändring av kortfristiga fordringar		25 102	30 264
Förändring av kortfristiga skulder		60 734	-3 761
		<b>85 351</b>	<b>46 217</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-5 403	-6 500
Pågående utvecklingsarbete		-7 138	-3 436
Investeringar i maskiner och inventarier		-17 970	-18 654
Försäljning av maskiner och inventarier		40	292
Pågående nyanläggningar		-13 054	-4 376
		<b>-43 525</b>	<b>-32 674</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring av anstånd skatter och avgifter		-45 780	-20 221
Erhållna/lämnade koncernbidrag		3 530	6 659
		<b>-42 250</b>	<b>-13 562</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-424</b>	<b>-19</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>			
Likvida medel vid årets början		445	464
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>21</b>	<b>445</b>

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

##### *Fordringar*

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

##### *Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurser.

##### *Redovisning av intäkter*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas utifrån utförd tjänst eller levererad vara. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras och att intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Projekt i form av mässor och andra arrangemang resultatavräknas i den period som de genomförs.

##### *Pågående projekt*

Pågående projekt avser framtida mässor och andra arrangemang, vilka kommer att genomföras 2024 och senare. I balansräkningen redovisas nettot av faktureringen och nedlagda kostnader avseende, vid årsskiftet, pågående projekt. Nedlagda kostnader utgörs av direkta kostnader samt pålägg för skälig andel av indirekta kostnader. Vid värdering av pågående projekt, i de fall det föreligger en koncernmässig förlust av väsentligt belopp, reserveras hela den beräknade förlusten.

##### *Varulager*

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

##### *Immateriella och materiella anläggningstillgångar*

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Utgifter avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar som uppfyller kriterierna i K3 aktiveras som immateriella anläggningstillgångar. Avskrivningstiden för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar uppgår till fem år.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

	Nyttjandeperiod (år)
Balanserade utgifter	3-10
Inventarier	3-10

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Posten består huvudsakligen av aktier i systerbolaget Svenska Mässan Hotellfastigheter AB samt kapitalförsäkringar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas tillgångarna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

#### *Ersättningar till anställda*

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har även förmånsbestämda pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på av företaget ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas som finansiell anläggningstillgång. I enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3) redovisas pensionsförpliktelserna som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt beräknas för balansdagens samtliga identifierade temporära skillnader mellan å ena sidan tillgångarnas eller skuldernas skattemässiga värden och å andra sidan deras redovisade värden. Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder beräknas med hjälp av de skattesatser som förväntas gälla för den period då fordringarna avräknas eller skulderna regleras, baserat på de skattesatser som föreligger på balansdagen.

#### *Redovisning av koncernbidrag*

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### *Koncernuppgifter*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenska Mässan Stiftelse, org.nr. 857201-2444, med säte i Göteborg. Koncernredovisning upprättas av Svenska Mässan Stiftelse.

## **Not 1 Risker och riskhantering**

### Finansiella risker

Svenska Mässans strategi är att minimera de risker som uppstår i affärsverksamheten genom tydliga riktlinjer för finanshanteringen. Målsättningen är att aktivt hantera riskerna i skuldportföljen i enlighet med koncernens policy för finansiella risker. Svenska Mässan bedriver ett kontinuerligt arbete att identifiera finansiella risker som koncernen kan bli exponerad för. Koncernens finansiella risker sammanställs kontinuerligt och följs upp för att säkerställa att finanspolicyn efterlevs. Portföljen är väl diversifierad med olika räntebindningar och finansieringar tagna vid olika tillfällen.

Svenska Mässans koncernens finanshantering är centraliserad till Svenska Mässan Stiftelses ekonomiavdelning, för att tillvarata stordriftsfördelar samt för att minimera hanteringsrisker. Svenska Mässan Stiftelse svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernbolagens finansiella transaktioner.

#### Operationella risker

Svenska Mässan Gothia Towers AB arbetar med en särskild modell för riskanalys där ett antal fokuserade områden identifierats. Riskanalysen genomförs och uppdateras vid behov dock minst en gång per år.

Framförallt mässverksamheten präglas av stora svängningar i verksamheten mellan olika år beroende på mässportföljen för det enskilda året. Ett kontinuerligt arbete görs för att balansera fasta och rörliga kostnader för att minska känsligheten för svängningarna.

Svenska Mässan Gothia Towers AB verkar på starkt konkurrensutsatta marknader och är känsligt för förändringar i konjunkturen. Stor vikt läggs vid prognoser för att i möjligaste mån förutse efterfrågans utveckling. Införsäljnings- och bokningsrapporter tillsammans med goda kundrelationer gör att Svenska Mässan Gothia Towers AB har god information om marknadens svängningarna.

IT-riskerna innefattar dels risken för intrång i systemen dels risken för att hårdvara skadas t.ex. genom brand. Intrångsriskerna minimeras genom att information hanteras i ett eget datanät som är väl skyddat av brandväggar och strikta behörighetsrutiner. Ett IT-råd har inrättats för att fastställa policy och riktlinjer för att samordna åtgärder inom bland annat IT-säkerhet.

#### **Not 2 Uppgifter om hållbarhetsrapport**

Företaget upprättar enligt ÅRL 7 kap 31a§ inte någon hållbarhetsrapport. Moderföretaget Svenska Mässan Stiftelse (org. nr 857201-2444) med säte i Göteborg upprättar hållbarhetsrapport för koncernen där företaget ingår.

#### **Not 3 Nettoomsättningens fördelning**

	2024	2023
Mäss-, kongress-, event- och mötesverksamhet	473 679	437 681
Hotellverksamhet	431 280	488 949
Restaurang- och cateringverksamhet	261 514	284 184
Övrig omsättning	31 876	36 316
	<b>1 198 349</b>	<b>1 247 130</b>

#### **Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Bolagets inköp från koncernföretag uppgår till 33,0% (31,2%) av rörelsens kostnader. Bolagets försäljning till koncernföretag uppgår till 4,9% (6,9%) av total försäljning.

### Not 5 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Övriga rörelseintäkter	2 275	626
Erhållet statligt stöd	0	7 271
	<b>2 275</b>	<b>7 897</b>

### Not 6 Hyres- och leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 171 722 (171 447).

Framtida minimileasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	171 382	172 226
Senare än ett år men inom fem år	7 810	4 073
	<b>179 192</b>	<b>176 299</b>

I framtida minimileasingavgifter som ska betalas inom ett år ingår 165 598 avseende hyra av lokaler ägda inom Svenska Mässan koncernen.

### Not 7 Ersättning till revisorer

Revisionsarvodet debiteras moderbolaget. Ingen annan ersättning till revisorerna har debiterats under året (0).

### Not 8 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	412	439
Män	319	336
	<b>731</b>	<b>775</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	0	0
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	0	0
Övriga anställda	325 622	330 124
	<b>325 622</b>	<b>330 124</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	22 542	21 337
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	109 912	106 953
	<b>132 454</b>	<b>128 290</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>458 076</b>	<b>458 414</b>

VD är anställd i moderföretaget, Svenska Mässan Stiftelse.

Årets förändring avseende aktiverade personalkostnader beträffande pågående arbeten uppgår till 1 281 tkr (4 399 tkr).

**Not 9 Avskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan fördelar sig enligt följande

	2024	2023
Balanserade utgifter	-1 964	-742
Inventarier	-21 016	-20 873
	<b>-22 980</b>	<b>-21 615</b>

**Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	570	1 058
Övriga ränteintäkter	987	756
Kursdifferenser	0	115
	<b>1 557</b>	<b>1 929</b>

**Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-5 744	-7 193
Kursdifferenser	0	-312
	<b>-5 744</b>	<b>-7 505</b>

2025050602349

## Not 12 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	3 530	6 659
	<b>3 530</b>	<b>6 659</b>

## Not 13 Skatt på årets resultat

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-5	-40
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-5</b>	<b>-40</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-22 723		7 344
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	4 681	20,60	-1 513
Ej avdragsgilla kostnader		-1 365		-1 659
Ej skattepliktiga intäkter		-2		33
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-3 466		2 904
Effekt av ränteavdragsnetto		147		198
Skatt hänförlig till tidigare år		0		-3
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-0,02</b>	<b>-5</b>	<b>0,55</b>	<b>-40</b>

## Not 14 Balanserade utgifter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 525	6 029
Inköp	1 967	6 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 004
Omföring från pågående nyanläggningar	3 436	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 928</b>	<b>11 525</b>
Ingående avskrivningar	-3 359	-3 587
Årets avskrivningar	-1 964	-742
Försäljningar/utrangeringar	0	970
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 323</b>	<b>-3 359</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>11 606</b>	<b>8 167</b>

2025050602350

**Not 15 Pågående utvecklingsarbete**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 436	0
Under året nedlagda kostnader	7 138	3 436
Kostnadsföring	-2 136	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 438</b>	<b>3 436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 438</b>	<b>3 436</b>

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	312 225	300 018
Inköp	17 970	18 654
Försäljningar/utrangeringar	-17 892	-12 480
Omföring från pågående nyanläggningar	11 832	6 033
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>324 135</b>	<b>312 225</b>
Ingående avskrivningar	-257 028	-248 614
Försäljningar/utrangeringar	17 562	12 459
Årets avskrivningar	-21 016	-20 873
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-260 482</b>	<b>-257 028</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>63 653</b>	<b>55 197</b>

**Not 17 Pågående nyanläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 114	2 771
Årets förändringar genom om- och nybyggnad	12 836	4 376
Kostnadsföring	-102	0
Omföring till inventarier	-11 832	-6 033
Omföring till/från koncernföretag	219	0
<b>Summa</b>	<b>2 234</b>	<b>1 114</b>
<b>Utgående nedlagda kostnader</b>	<b>2 234</b>	<b>1 114</b>

### Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Arbetsgivarägd kapitalförsäkring	1 112	1 134
Svenska Mässan Hotellfastigheter AB (99 aktier, 9,9% innehav)	227 000	227 000
	<b>228 112</b>	<b>228 134</b>

Värdet på bolagets kapitalförsäkringar inklusive tillägg för 24,26% löneskatt redovisas också som en skuld under övriga avsättningar. Bolagets avsättning avseende kapitalförsäkringar per 2024-12-31 uppgår till 1 382 tkr (1 410 tkr).

### Not 19 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skattefordran underskott	30 724	30 723
Uppskjuten skattefordran pensionsavsättning	285	290
<b>Uppskjuten skattefordran</b>	<b>31 008</b>	<b>31 014</b>

### Not 20 Pågående projekt

	2024-12-31	2023-12-31
Nedlagda kostnader	-32 578	-34 634
Fakturerade delbelopp	91 696	87 756
	<b>59 118</b>	<b>53 121</b>

### Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresavgifter	262	1 657
Förutbetalda licensavgifter	6 232	4 926
Förutbetalda serviceavgifter	1 299	943
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	727	1 573
Upplupna projektintäkter	1 118	1 941
	<b>9 638</b>	<b>11 040</b>

### Not 22 Antal aktier och kvotvärde

Bolagets aktiekapital består av 500 st (500 st) aktier med kvotvärde 100 kr (100 kr).

### Not 23 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel  
(kronor):

balanserad vinst	139 448 878
årets förlust	-22 728 160
	<b>116 720 718</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	116 720 718
	<b>116 720 718</b>

### Not 24 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Anstånd skatter och avgifter med förfallotidpunkt 1-5 år	32 297	67 965
	<b>32 297</b>	<b>67 965</b>

### Not 25 Räntebärande kortfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Anstånd skatter och avgifter	35 669	45 781
	<b>35 669</b>	<b>45 781</b>

Beviljad checkräkningskredit hos kreditinstitut uppgår till 125 Mkr (125). Checkräkningskrediten utnyttjades ej per balansdagen.

### Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Upplupna semesterlöner	40 562	38 810
Övriga upplupna personalrelaterade kostnader	19 009	21 180
Upplupna fastighetskostnader	3 393	3 354
Upplupna projektkostnader	6 377	1 413
Upplupna räntekostnader	10 799	10 985
Upplupna provisioner, logi	1 239	1 761
Övriga upplupna kostnader	7 124	5 556
Övriga förutbetalda intäkter	34	34
	<b>88 538</b>	<b>83 094</b>

2025050602353

**Not 27 Räntor och utdelningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	1 557	1 814
Erlagd ränta	-5 744	-7 193
	<b>-4 187</b>	<b>-5 379</b>

**Not 28 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Bolaget har inga eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Arbetsgivarägd kapitalförsäkring	1 112	1 134
Pantförskrivna aktier	227 000	227 000
	<b>228 112</b>	<b>228 134</b>

Göteborg det datum som framgår av elektronisk underskrift

Carin Kindbom  
VD, Ordförande

Anders Tufvesson  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Heléne Siberg Wendin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Per Anders Tufvesson (SSN-validerad)

Ledamot

Serienummer: e718b789e42321[...]48cd903d4eab6

IP: 93.94.xxx.xxx

2025-04-11 08:00:13 UTC



## Carin Johanna Kindbom (SSN-validerad)

VD, Ordförande

På uppdrag av: Svenska mässan stiftelse

Serienummer: 8eece1be2d7d47[...]4a1cf7a35f501

IP: 93.94.xxx.xxx

2025-04-11 10:57:45 UTC



## Heléne Siberg Wendin (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 2b715be7b7b10b[...]59bb40bb5c3ce

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-14 08:22:59 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.



Building a better  
working world

2025050602355

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Mässan Gothia Towers AB, org.nr 559080-8290

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Mässan Gothia Towers AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Mässan Gothia Towers ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Mässan Gothia Towers AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Mässan Gothia Towers AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Mässan Gothia Towers AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Heléne Siberg Wendin  
Auktoriserad revisor

2025050602356

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Heléne Siberg Wendin (SSN-validerad)**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 2b715be7b7b10b[...]59bb40bb5c3ce

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-14 08:23:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: NOWT1-SA7QX-BYNJZ-8WAR0-9XRZ-04EAE