

Årsredovisning för
Geijersholms Bostads AB

556671-5610

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2024-11-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Geijersholms Bostads AB, 556671-5610, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hagfors registrerades år 2005 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 507	1 466	1 537	1 465
Resultat efter finansiella poster	17	-19	271	164
Soliditet %	20,7	23,2	23,7	22,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	450 000	508 509	4 523
Balanseras i ny räkning		4 522	-4 523
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			23 792
Belopp vid årets utgång	450 000	363 031	23 792

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	363 031
Årets resultat	23 792
Summa	386 823
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	395 063
Summa	395 063

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 507 330	1 465 710
Övriga rörelseintäkter		4 731	20 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 512 061	1 485 901
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 203 646	-1 325 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 295	-110 466
Summa rörelsekostnader		-1 309 941	-1 435 632
Rörelseresultat		202 120	50 269
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 390	115
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 305	-69 424
Summa finansiella poster		-184 915	-69 309
Resultat efter finansiella poster		17 205	-19 040
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		23 029	25 000
Summa bokslutsdispositioner		23 029	25 000
Resultat före skatt		40 234	5 960
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 442	-1 437
Årets resultat		23 792	4 523

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 932 101	4 005 367
Inventarier, verktyg och installationer	3	103 982	137 011
Summa materiella anläggningstillgångar		4 036 083	4 142 378
Summa anläggningstillgångar		4 036 083	4 142 378
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		182 257	197 703
Övriga fordringar		104 979	84 937
Summa kortfristiga fordringar		287 236	282 640
Kassa och bank			
Kassa och bank		110 163	167 164
Summa kassa och bank		110 163	167 164
Summa omsättningstillgångar		397 399	449 804
SUMMA TILLGÅNGAR		4 433 482	4 592 182

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		450 000	450 000
Summa bundet eget kapital		450 000	450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		363 031	508 509
Årets resultat		23 792	4 523
Summa fritt eget kapital		386 823	513 032
Summa eget kapital		836 823	963 032
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		103 982	127 011
Summa obeskattade reserver		103 982	127 011
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 162 448	3 202 394
Summa långfristiga skulder		3 162 448	3 202 394
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 720	35 720
Leverantörsskulder		20 770	11 276
Övriga skulder		2 920	4 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		270 819	248 433
Summa kortfristiga skulder		330 229	299 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 433 482	4 592 182

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Utgående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Ingående avskrivningar	-1 224 708	-1 151 442
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 266	-73 266
Utgående avskrivningar	-1 297 974	-1 224 708
Redovisat värde	3 932 101	4 005 367

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Utgående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Ingående avskrivningar	-656 414	-619 214
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 029	-37 200
Utgående avskrivningar	-689 443	-656 414
Redovisat värde	103 982	137 011

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 019 568	3 059 514

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	4 950 000	4 950 000
Summa ställda säkerheter	4 950 000	4 950 000

Underskrifter

Hagfors

Peter Mäkinen
Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2024-11-08
Datum