

# ÅRSREDOVISNING

för

**VÄSTGÖTA LAGERTERMINAL AB**

**reg. nr 556684-2125**

**Räkenskapsåret 1/7 2024 - 30/6 2025**

# VÄSTGÖTA LAGERTERMINAL AB

Org nr 556684-2125

Styrelsen och verkställande direktören för Västgöta Lagerterminal AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1/7 2024 - 30/6 2025.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget äger och förvaltar en lagerterminal i Falköpings Kommun. Fastigheten inrymmer ca 14 000 m<sup>2</sup> uthyrningsbar yta. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Falköpings Mejeri ek för, org nr 767800-0238. Bolaget har sitt säte i Falköpings kommun. Årsredovisningen redovisas i SEK.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har investering i ny kylmaskin, utbyte av tre stycken portar samt markarbete skett.

### Flerårsöversikt

		24/25	23/24	22/23	21/22	20/21
Hysesintäkter	Tkr	3 695	3 693	3 525	3 268	3 239
Resultat efter finansnetto	Tkr	1 122	3 020	963	1 882	1 505
Uthyrningsgrad		100	100	100	100	100
Soliditet		58	58	54	54	51

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
	tkr	tkr	tkr
Belopp vid årets ingång	5 000	6 440	692
Disposition av föregående årsresultat		692	-692
Årets resultat			756
Belopp vid årets utgång	5 000	7 132	756

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att ansamlade vinsten:

balanserad vinst	7 131 313:-
årets resultat	755 807:-

Behandlas så att

i ny räkning överföres	7 887 120:-
------------------------	-------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2025102701217

## RESULTATRÄKNING

		24/25	23/24
		tkr	tkr
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		3 695	3 693
Övriga rörelseintäkter		2 463	3 231
<b>Summa rörelseintäkter</b>	Not 1	<b>6 158</b>	<b>6 924</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 095	-3 302
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 2	-855	-592
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 208</b>	<b>3 030</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		280	468
Räntekostnader		-366	-478
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 122</b>	<b>3 020</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring periodiseringsfond		160	300
Förändring överavskrivningar		-322	65
Koncernbidrag		0	-2 500
<b>Resultat före skatt</b>		<b>960</b>	<b>885</b>
Skatt på årets resultat	Not 3	-204	-193
<b>Årets resultat</b>		<b>756</b>	<b>692</b>

2025102701218

# BALANSRÄKNING

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		tkr	tkr
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>	Not 2		
Byggnader och mark	Not 4	10 625	10 608
Maskiner och andra tekniska anläggningar	Not 5	2 554	558
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 179</b>	<b>11 166</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		264	568
Fordran på koncernföretag		1 700	1 700
Skattefordran		160	198
Övriga fordringar		147	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73	137
Kassa och bank		8 337	8 749
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 681</b>	<b>11 361</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 860</b>	<b>22 527</b>

2025102701219

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
		<b>tkr</b>	<b>tkr</b>
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital, 50 000 st aktier		5 000	5 000
		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		7 132	6 440
Årets resultat		756	692
		<b>7 888</b>	<b>7 132</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 888</b>	<b>12 132</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		370	530
Överavskrivning		880	558
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 250</b>	<b>1 088</b>
<b>Avsättning uppskjuten skatt</b>	Not 6	<b>620</b>	<b>506</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 7	6 450	7 050
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 450</b>	<b>7 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	Not 8	0	0
Skulder till kreditinstitut		600	750
Leverantörsskulder		1 992	679
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		0	190
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60	132
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 652</b>	<b>1 751</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 860</b>	<b>22 527</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Redovisning uppskjuten skatt

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Anställda och personalkostnader**

Ingen personal är anställd i bolaget.

#### **NOT 1**

#### **INKÖP OCH FÖRSÄLJNING MELLAN KONCERNFÖRETAG**

	2024-07-01	2023-07-01
	2025-06-30	2024-06-30
	%	%
Andel av årets totala inköp	0	0
Andel av årets totala försäljning	65	57

#### **NOT 2**

#### **AVSKRIVNINGAR AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad med komponenter	8 – 48 år
Markanläggning	20 år
Maskiner	10 år

#### **NOT 3**

#### **AKTUELL OCH UPPSKJUTEN SKATT**

	2025-06-30	2024-06-30
	tkr	tkr
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	90	79
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	114	114
<b>Total redovisad skatt</b>	<b>204</b>	<b>193</b>

**NOT 4****BYGGNADER OCH MARK****2025-06-30****2024-06-30****tkr****tkr**

Fastigheten Okularet 10 i Falköpings kommun  
 Taxeringsvärde: 28 945 000 kr

Ingående anskaffningsvärde  
 Årets anskaffningar  
 Utgående anskaffningsvärde

26 585  
 476  
 27 061

26 585  
 0  
 26 585

Ingående avskrivningar  
 Årets avskrivning  
 Utgående avskrivningar

-15 977  
 -459  
 -16 436

-15 542  
 -435  
 -15 977

**Utgående redovisat värde****10 625****10 608****NOT 5****MASKINER OCH ANDRA  
TEKNISKA ANLÄGGNINGAR****2025-06-30****2024-06-30****tkr****tkr**

Ingående anskaffningsvärde  
 Årets anskaffningar  
 Årets försäljning/utrangering  
 Utgående anskaffningsvärde

10 807  
 2 391  
 -1 160  
 12 038

10 807  
 0  
 0  
 10 807

Ingående avskrivningar  
 Årets avskrivningar  
 Årets försäljning/utrangering  
 Utgående avskrivningar

-10 249  
 -395  
 1 160  
 -9 484

-10 092  
 -157  
 0  
 -10 249

**Utgående redovisat värde****2 554****558****NOT 6****AVSÄTTNINGAR****2025-06-30****2024-06-30****tkr****tkr**

**Uppskjuten skatteskuld**  
 Belopp vid årets ingång  
 Årets avsättningar

506  
 114

391  
 115

**Summa****620****506****NOT 7****LÅNGFRISTIGA SKULDER****2025-06-30****2024-06-30****tkr****tkr**

Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen  
 Kreditinstitut

4 050

4 650

**Summa****4 050****4 650**

**NOT 8  
CHECKRÄKNINGSKREDIT**

	2025-06-30	2024-06-30
	tkr	tkr
Beviljad kredit	2 000	2 000
Utnyttjad del	0	0

**STÄLLDA SÄKERHETER**

	2025-06-30	2024-06-30
	tkr	tkr
För egna skulder:		
Fastighetsinteckningar	17 000	17 000

Falköping den 21/10 2025

21/10 2025

Claes Arnesson  
Ordförande

21/10 2025

Anders Segerström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avgivits den 21/10 2025.

Fredrik Hermansson  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västgöta Lagerterminal AB  
Org.nr 556684-2125

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västgöta Lagerterminal AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västgöta Lagerterminal ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Västgöta Lagerterminal AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



## SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västgöta Lagerterminal AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Västgöta Lagerterminal AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

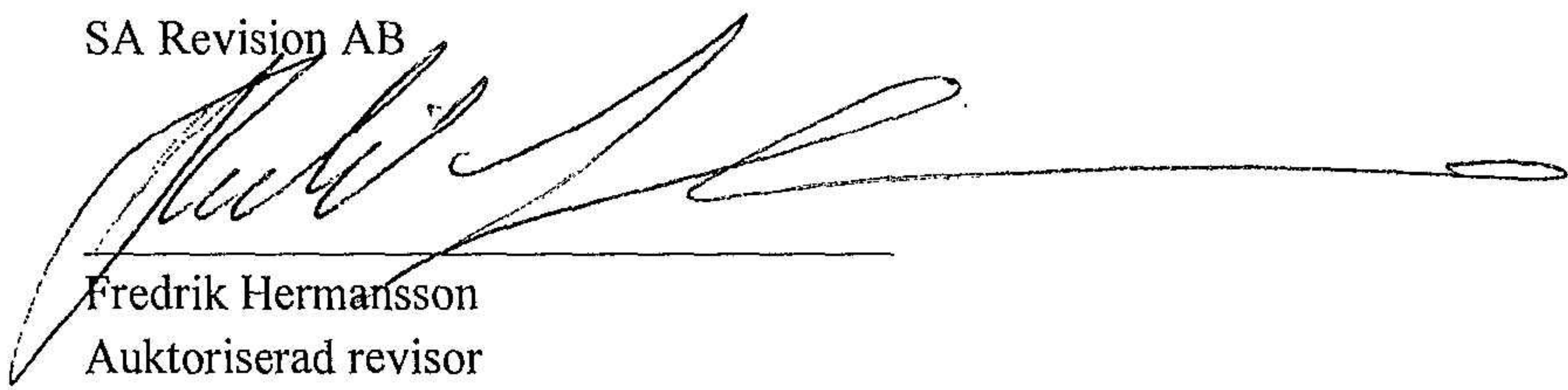
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 21 oktober 2025

SA Revision AB

  
Fredrik Hermansson  
Auktoriserad revisor

# FASTSTÄLLELSEINTYG

Västgöta Lagerterminal  
org. nr 556684-2125

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30

Undertecknad verkställande direktör intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 21/10 2025. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falköping 21/10 2025



Anders Segerström  
Verkställande direktör