

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409815

Årsredovisning

Allfast Projektutveckling AB

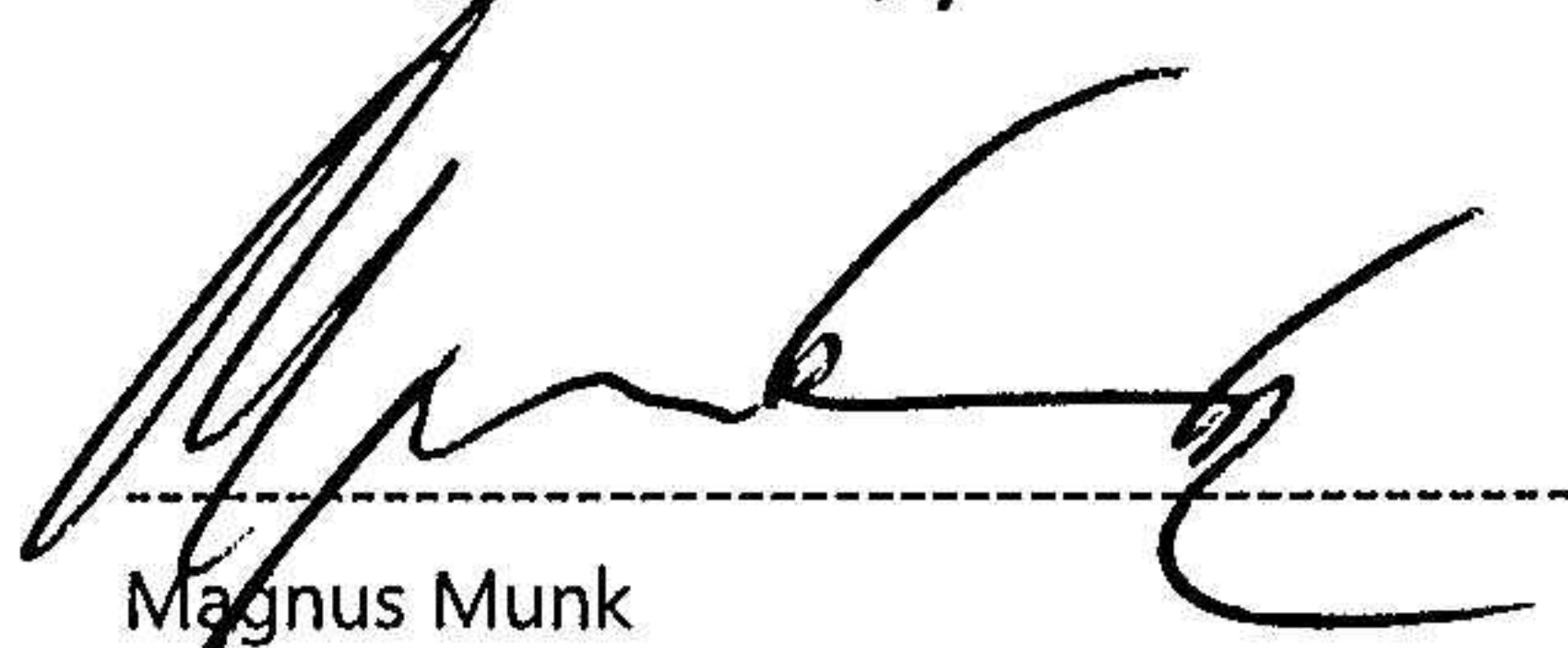
Org.nr. 556778-4599

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna redovisning för räkenskapsåret
1 januari – 31 december 2021

Undertecknad styrelseledamot i Allfast Projektutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av
årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning faststälts på årsstämma
den 2022-10-19

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2022-10-19



Magnus Munk

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409816

Årsredovisning

Allfast Projektutveckling AB

Org.nr. 556778-4599

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna redovisning för räkenskapsåret
1 januari – 31 december 2021

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409817

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, projektledning och entreprenadverksamhet inom byggbranschen.

Företagets säte är i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 896 759	2 841 653	3 114 402	2 608 457
Resultat efter finansiella poster	522 501	1 459 881	2 071 168	1 481 880
Soliditet (%)	54	72	52	51

Definitioner av nyckeltal, se not 5.

Förändring av eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av fg års resultat	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Aktiekapital	100 000	0	0	100 000
S:a bundet eget kapital	100 000	0	0	100 000
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	2 950 533	0	730 760	2 219 773
Årets resultat	147 705	147 705	-730 760	730 760
S:a balanserad vinst	3 098 238	147 705	0	2 950 533
S:a eget kapital	3 098 238	147 705	0	3 050 533

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

Dispositionsförslag

Förslag till resultatdisposition

Till aktiebolagets förfogande står följande medel

Balanserat resultat	2 950 533
årets resultat	<u>147 705</u>
	3 098 238

Styrelsen föreslår att medlen behandlas så

att i ny räkning överförs **3 098 238**

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat och balansräkning med noter.

2022102409818

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409819

Resultaträkning

1 JANUARI – 31 DECEMBER	2021-12-31	2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER		
Nettoomsättning	1 896 759	2 841 653
Övriga intäkter	565	0
Summa rörelseintäkter	1 897 324	2 841 653
RÖRELSEKOSTNADER		
Övriga externa kostnader	-313 059	- 373 823
Personalkostnader	Not 2	-981 623
Summa rörelsekostnader	-1 334 845	-1 355 446
RÖRELSERESULTAT	562 479	1 486 207
FINANSIELLA POSTER		
Räntekostnader och likande resultatposter	-39 978	-26 324
Summa finansiella poster	-39 978	-26 324
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	522 501	1 459 881
BOKSLUTSDISPOSITIONER		
Lämnade koncernbidrag	-325 000	-500 000
Summa bokslutsdispositioner	-325 000	-500 000
RESULTAT FÖRE SKATT	197 501	959 881
SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT	-49 796	-229 121
Summa skatt på årets resultat	-49 796	-229 121
ÅRETS RESULTAT	147 705	730 760

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409820

Balansräkning

	2021-12-31	2020-12-31
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	17 875	131 000
Fordringar hos koncernföretag	4 199 971	2 537 410
Övriga fordringar	17 627	24 563
Skattefordran	137 307	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	459 488	201 451
Summa kortfristiga fordringar	4 832 268	2 894 424
Kassa och bank		
Kassa och bank	1 120 823	1 322 202
Summa kassa och bank	1 120 823	1 322 202
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	5 953 091	4 216 626
SUMMA TILLGÅNGAR	5 953 091	4 216 626

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409821

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL		
Bundet eget kapital		
Eget kapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 950 533	2 219 773
Årets resultat	147 705	730 760
Summa fritt eget kapital	3 098 238	2 950 533
SUMMA EGET KAPITAL	3 198 238	3 050 533
SKULDER		
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskuld	8 467	23 958
Skulder till koncernföretag	2 324 567	313 281
Skatteskulder	0	92 976
Övriga skulder	405 484	735 878
Upplupna kostnader	16 335	0
Summa kortfristiga skulder	2 754 853	1 166 093
SUMMA SKULDER	2 754 853	1 166 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 953 091	4 216 626

Allfast Projektutveckling AB
Org.nr. 556778-4599

2022102409822

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda	2021	2020
Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Allfast Förvaltning & entreprenad AB, org nr 556545-9414, med säte i Göteborg.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har den väpnade konflikten i Ukraina uppstått, denna utveckling följs noggrant och man har särskilt beaktat hur effekterna av konflikten kan komma påverka bolaget framåt. Just nu bedömer man att påverkan på bolaget är begränsad.

Not 5 Definition av nyckeltal

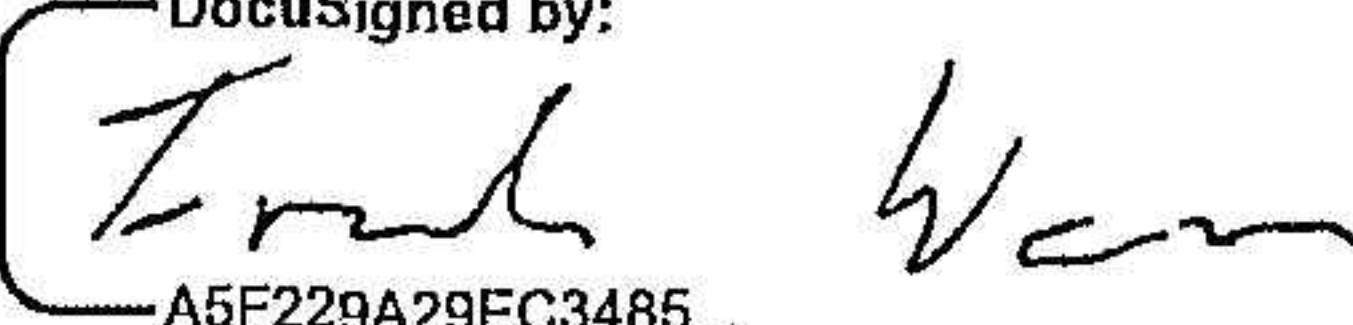
Soliditet (%) – Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Göteborg 2022- 2022-10-05

DocuSigned by:

3581C3E6A4DA4AB...
Magnus Munk
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022- 2022-10-05

DocuSigned by:

A5F229A29EC3485...
Fredrik Waern
Auktoriserad revisor



2022102409823

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Allfast Projektutveckling AB, org. nr 556778-4599

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Allfast Projektutveckling AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Allfast Projektutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Allfast Projektutveckling AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Allfast Projektutveckling AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Allfast Projektutveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

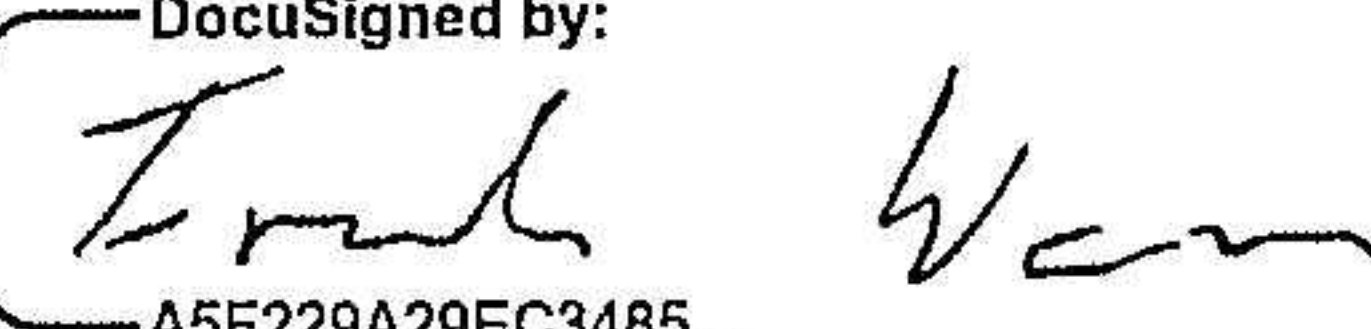
ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

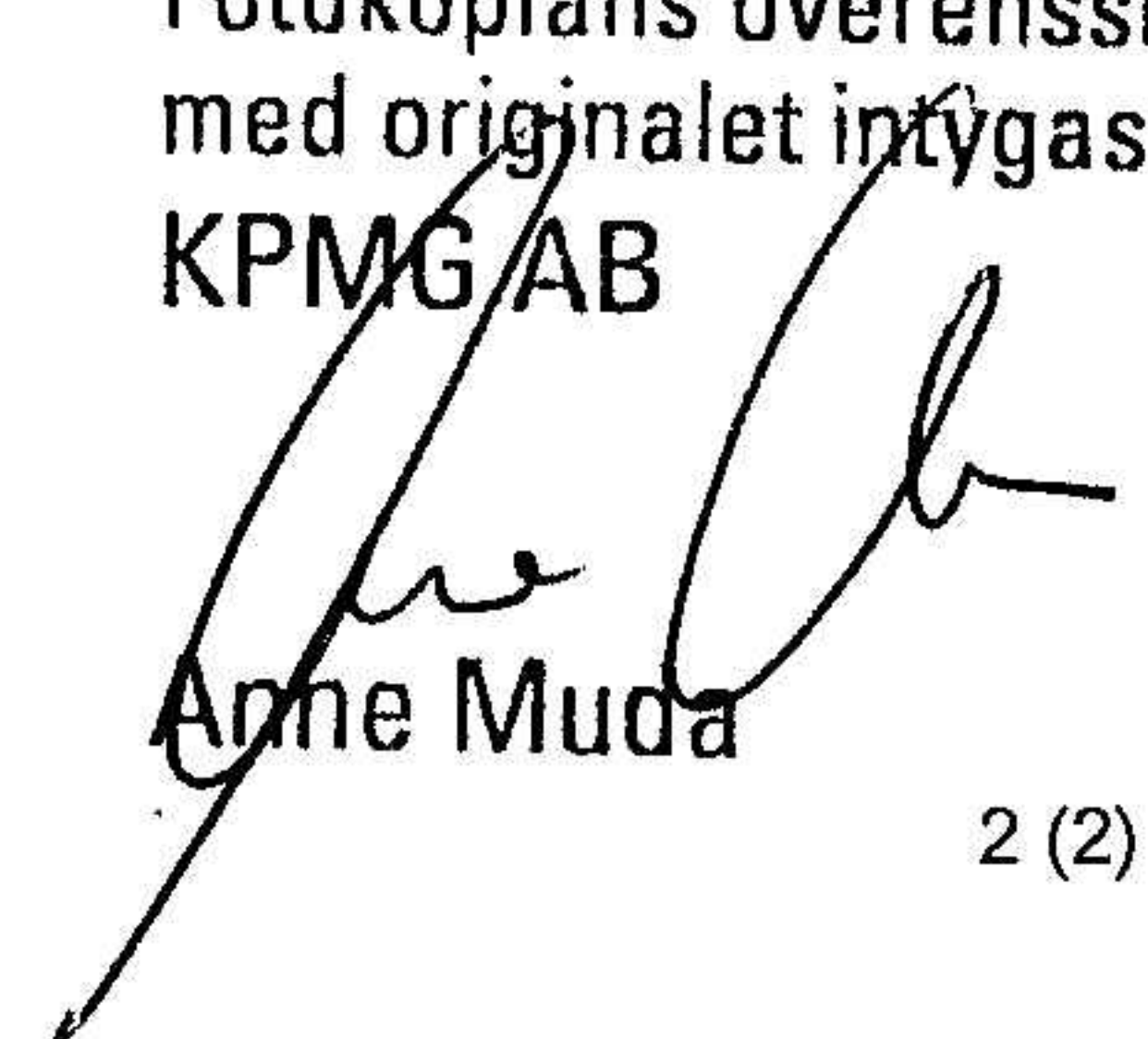
Göteborg 2022-10-05

DocuSigned by:

 A5F229A29EC3485...

Fredrik Waern

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:
 KPMG/AB


 Anne Muda

2022102409825

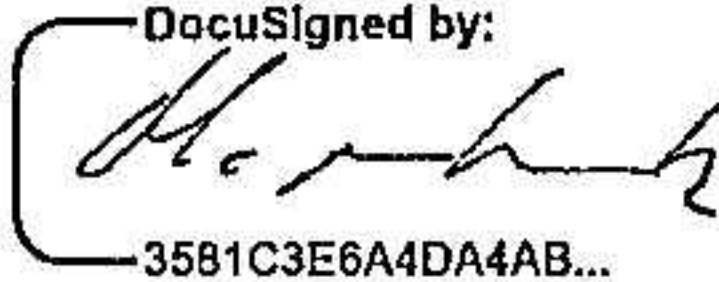
Certificate Of Completion

Envelope Id: 490D8F1F3F314413B42AD7F1B018A69C	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: APUAB ÅR RB till docsign.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 9	Signatures: 3
Certificate Pages: 5	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Emmy Härder
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	emmy.harder@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original	Holder: Emmy Härder	Location: DocuSign
10/5/2022 5:03:03 PM	emmy.harder@kpmg.se	

Signer Events

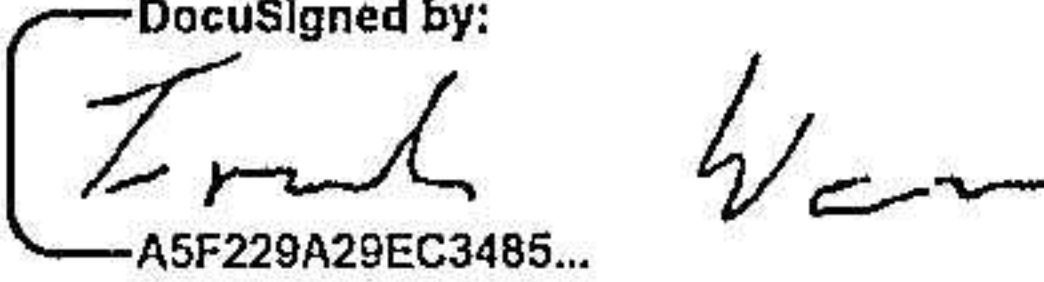
Signer Events	Signature	Timestamp
Magnus Munk magnus.munk@allfast.se Security Level: Email, Account Authentication (None)	 <small>DocuSigned by: 3581C3E6A4DA4AB...</small>	Sent: 10/5/2022 5:04:47 PM Viewed: 10/5/2022 5:45:15 PM Signed: 10/5/2022 5:46:35 PM
	Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 213.66.189.203	

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: 0eba30d9-1c61-5466-b900-920f05db4585
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 10/5/2022 5:44:58 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 10/5/2022 10:54:56 AM
 ID: 48da773b-381d-43c3-b76a-0a6703fe2fef

Fredrik Waern fredrik.waern@kpmg.se KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	 <small>DocuSigned by: A5F229A29EC3485...</small>	Sent: 10/5/2022 5:46:37 PM Viewed: 10/5/2022 6:54:25 PM Signed: 10/5/2022 6:54:35 PM
	Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 98.128.209.157 Signed using mobile	

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: f67526c0-3d61-559b-a44f-71e8ea2384a1
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 10/5/2022 6:54:12 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Editor Delivery Events

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

KPMG AB



Anne Muda

2022102409826

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

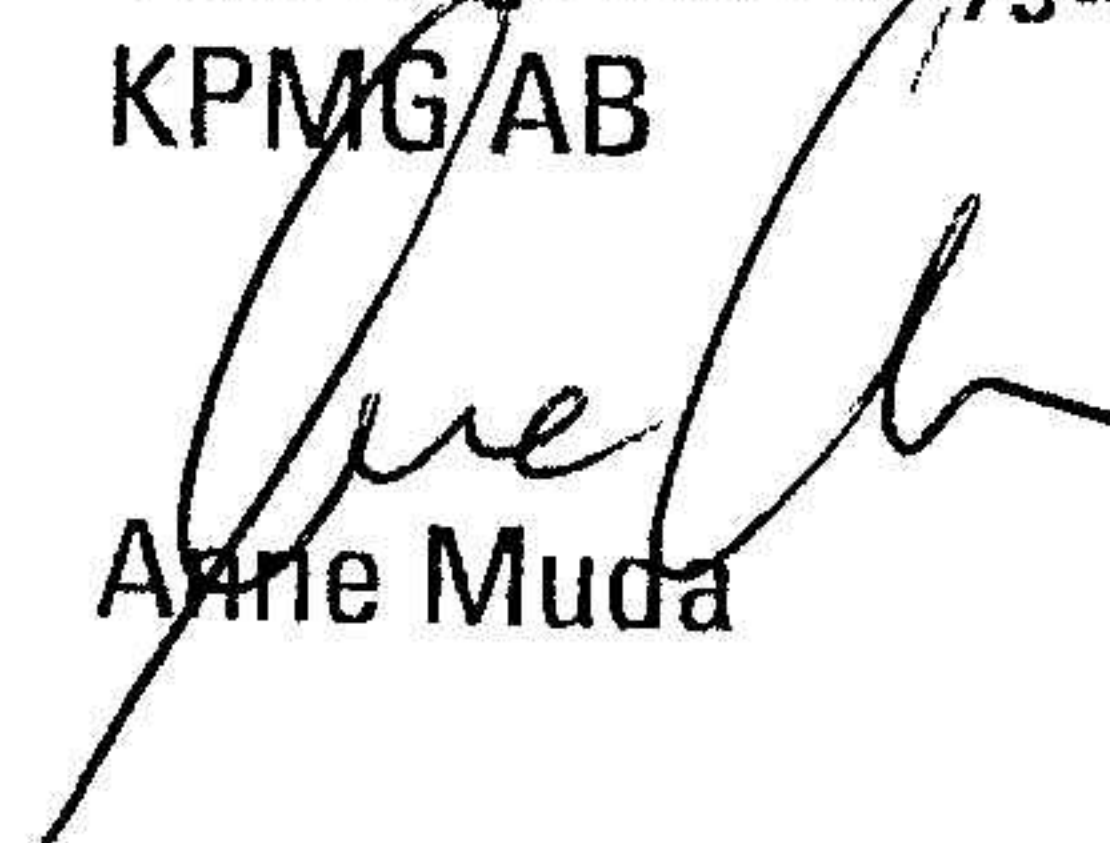
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	10/5/2022 5:04:47 PM
Certified Delivered	Security Checked	10/5/2022 6:54:25 PM
Signing Complete	Security Checked	10/5/2022 6:54:35 PM
Completed	Security Checked	10/5/2022 6:54:35 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure
--

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
KPMG/AB



Anne Muda