

# ÅRSREDOVISNING

för

## Skärgårdsfjäll F & B AB

Org.nr. 556340-5363

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Fredrik Wikström, Styrelseledamot  
2025-09-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Åre.  
Företagets säte är Åre

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det gångna året har löpt på som vanligt och inga förändringar har gjorts.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	117	104	112	212
Resultat efter finansiella poster	-27	-217	-107	5
Soliditet (%)	88,91	89,27	88,15	83,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	724 503	108	844 611
Utdelning			-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning			108	-108	0
Årets resultat				440	440
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	574 611	440	695 051

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	574 611
Årets resultat	440
	<hr/>
	575 051

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	425 051
	<hr/>
	575 051

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000 kr, vilket 150 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

### Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		117 476	103 645
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		117 476	103 645
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-32 222	-31 080
Övriga externa kostnader		-69 616	-48 358
Personalkostnader	2	-106 846	-87 228
Summa rörelsekostnader		-208 684	-166 666
<b>Rörelseresultat</b>		-91 208	-63 021
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		64 846	-154 378
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	-10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169	-33
Summa finansiella poster		64 687	-154 421
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-26 521	-217 442
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		29 000	223 000
Summa bokslutsdispositioner		29 000	223 000
<b>Resultat före skatt</b>		2 479	5 558
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 039	-5 450
<b>Årets resultat</b>		440	108

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i bostadsrättsföreningar	3	<u>395 808</u>	<u>387 739</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>395 808</b>	<b>387 739</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>395 808</b>	<b>387 739</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 694</u>	<u>19 882</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 697</b>	<b>19 890</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		536 793	699 932
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<u>536 793</u>	<u>699 932</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>24 571</u>	<u>45 758</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 571</b>	<b>45 758</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>568 061</b>	<b>765 580</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>963 869</b>	<b>1 153 319</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

574 611

724 503

Årets resultat

440

108

Summa fritt eget kapital

575 051

724 611

Summa eget kapital

695 051

844 611

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

204 000

233 000

Summa obeskattade reserver

204 000

233 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 237

2 872

Skatteskulder

812

7 038

Övriga skulder

53 769

57 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

64 818

75 708

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**963 869**

**1 153 319**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,50

### Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i bostadsrättsförening	2025-04-30	2024-04-30		
	Företag	Antal	Redovisat värde	Redovisat värde	
	Organisationsnummer	Säte	andel		
			%		
	Brf Byss i Åre 769604-1743		1	395 808	387 739
			%		
				<hr/>	<hr/>
				395 808	387 739

Bostadsrätt upptagen till anskaffningsvärde plus lämnat kapitaltillskott.

## NOTER

### Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åre

Fredrik Wikström  
Fredrik Wikström

Verkställande direktör  
2025-09-19