

Årsredovisning

för

Janar AB

556245-4966

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator i Janar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på bolagsstämman den 18 mars 2024.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Borås den 19 mars 2024

Martin Bergander
Likvidator



Likvidatorn för Janar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 711	1 652	1 571	1 690
Resultat efter finansiella poster	232	-116	67	235
Soliditet (%)	46	45	46	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 844 722	1 328	2 946 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 328	-1 328	0
Årets resultat			138 387	138 387
Belopp vid årets utgång	100 000	2 846 050	138 387	3 084 437

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 846 051
årets vinst	138 387
	2 984 438
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 984 438
	2 984 438

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 711 454	1 651 967
Övriga rörelseintäkter		0	104 214
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 711 454	1 756 181
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 112 386	-1 282 358
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-320 471	-308 358
Summa rörelsekostnader		-1 432 857	-1 590 716
Rörelseresultat		278 597	165 465
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 103	-281 428
Summa finansiella poster		-46 103	-281 428
Resultat efter finansiella poster		232 494	-115 963
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-58 000	119 000
Summa bokslutsdispositioner		-58 000	119 000
Resultat före skatt		174 494	3 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 107	-1 709
Årets resultat		138 387	1 328

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 375 226	5 691 468
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 687	16 916
Summa materiella anläggningstillgångar		5 387 913	5 708 384
Summa anläggningstillgångar		5 387 913	5 708 384
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		89 261	52 897
Övriga fordringar		550 346	568 976
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 469	16 224
Summa kortfristiga fordringar		656 076	638 097
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 026 032	439 468
Summa kassa och bank		1 026 032	439 468
Summa omsättningstillgångar		1 682 108	1 077 565
SUMMA TILLGÅNGAR		7 070 021	6 785 949

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 846 051

2 844 722

Årets resultat

138 387

1 328

Summa fritt eget kapital

2 984 438

2 846 050

Summa eget kapital

3 084 438

2 946 050

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

216 000

158 000

Summa obeskattade reserver

216 000

158 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 740 000

2 920 000

Summa långfristiga skulder

2 740 000

2 920 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

180 000

180 000

Leverantörsskulder

407 879

155 986

Övriga skulder

30 027

32 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

411 677

393 566

Summa kortfristiga skulder

1 029 583

761 899

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 070 021

6 785 949

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 576 700	8 420 248
Inköp		156 452
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 576 700	8 576 700
Ingående avskrivningar	-2 885 232	-2 581 103
Årets avskrivningar	-316 242	-304 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 201 474	-2 885 232
Utgående redovisat värde	5 375 226	5 691 468

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	161 752	140 607
Inköp		21 145
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	161 752	161 752
Ingående avskrivningar	-144 836	-140 607
Årets avskrivningar	-4 229	-4 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-149 065	-144 836
Utgående redovisat värde	12 687	16 916

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Fastighetslån	2 020 000	2 200 000
	2 020 000	2 200 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Janar AB
Org.nr 556245-4966

7 (7)

Borås den 14 mars 2024

Martin Bergander
Likvidator

