

Årsredovisning för
Högsby Lägenhetshotell AB
556784-3973

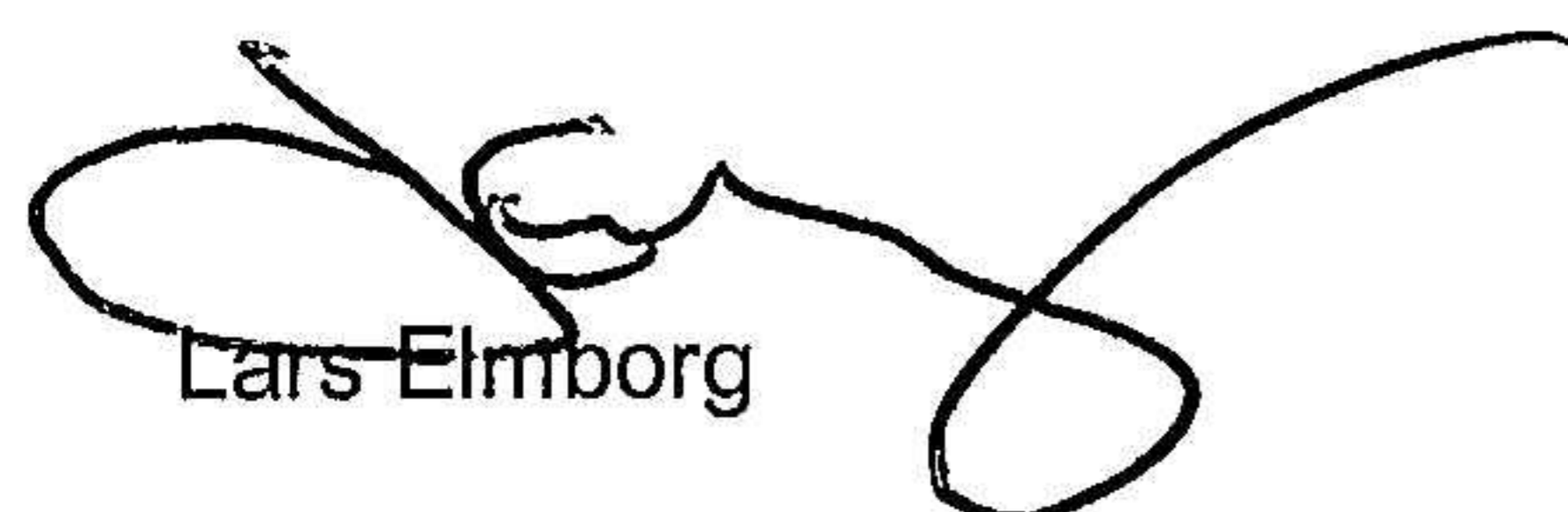
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	4-5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Högsby Lägenhetshotell AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Högsby 2024-06-30


Lars Elmborg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Högsby Lägenhetshotell AB, 556784-3973 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att hyra ut fastighet belägen i Högsby. Bolaget är fr.o.m 2015-05-07 ett helägt dotterbolag till Elmborgs Tandvård AB, 559003-7957. Mellan bolagen har ej gjorts några transaktioner.

Bolaget har sitt säte i Kalmar län, Högsby kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	304 650	106 000	362 301	233 700
Resultat efter finansiella poster	-125 005	-169 007	-251 020	-238 506
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 310 065
Årets resultat		-125 005
Vid årets slut	100 000	2 185 060

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 310 065
årets resultat	-125 005
Totalt	2 185 060
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 185 060
Summa	2 185 060

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Hysesintäkter		304 650	106 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		304 650	106 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-284 697	-497 423
Personalkostnader		-29 578	-24 665
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-112 206	-112 206
Summa rörelsekostnader		-426 481	-634 294
Rörelseresultat		-121 831	-528 294
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	-
Nedskrivningar av långfristig skuld		-	394 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 337	-34 713
Summa finansiella poster		-3 174	359 287
Resultat efter finansiella poster		-125 005	-169 007
Resultat före skatt		-125 005	-169 007
Skatter			
Årets resultat		-125 005	-169 007

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 083 576	4 195 782
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		4 083 576	4 195 782
Summa anläggningstillgångar		4 083 576	4 195 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	9 000
Övriga fordringar		28 060	3 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 478	19 357
Summa kortfristiga fordringar		71 538	31 607
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 449	19 524
Summa kassa och bank		36 449	19 524
Summa omsättningstillgångar		107 987	51 131
SUMMA TILLGÅNGAR		4 191 563	4 246 913

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 310 065	2 479 072
Årets resultat	-125 005	-169 007
Summa fritt eget kapital	2 185 060	2 310 065

Summa eget kapital

	2 285 060	2 410 065
--	-----------	-----------

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	436 000	436 000
Övriga skulder	1 398 496	1 334 074
Summa långfristiga skulder	1 834 496	1 770 074

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 090	25 501
Skatteskulder		11 370	11 670
Övriga skulder		1 560	783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 987	28 820
Summa kortfristiga skulder		72 007	66 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 191 563	4 246 913

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Byggnadsinventarier	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 508 008	5 508 008
	5 508 008	5 508 008
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 312 226	-1 200 020
-Årets avskrivning enligt plan	-112 206	-112 206
	-1 424 432	-1 312 226
Redovisat värde vid årets slut	4 083 576	4 195 782

I ovanstående ingår markvärde med 392 000 kronor.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	133 125	133 125
	<u>133 125</u>	<u>133 125</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-133 125	-133 125
-Årets avskrivning enligt plan	-	-
	<u>-133 125</u>	<u>-133 125</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000

Underskrifter

Högsby 2024-06-30


Lars Elmborg