

Årsredovisning för
Farbo Fastighetsutveckling AB

556671-8317

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sten Ove Angmo
Styrelseledamot

2026-02-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Farbo Fastighetsutveckling AB, 556671-8317, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva byggledning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	375 591	356 457	172 313
Resultat efter finansiella poster	-482 655	-356 941	-289 587
Soliditet %	97,2	96,2	97,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 403 944	-356 941
Balanseras i ny räkning		-356 941	356 941
Vinstutdelning		-209 000	
Årets resultat			-482 655
Belopp vid årets utgång	100 000	1 838 003	-482 655

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 838 003
Årets resultat	-482 655
Summa	1 355 348
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	322 000
Balanseras i ny räkning	1 033 348
Summa	1 355 348

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		375 591	356 457
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		375 591	356 457
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-129 208	-191 061
Personalkostnader		-729 701	-117 836
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-4 992
Övriga rörelsekostnader		0	-410 863
Summa rörelsekostnader		-858 909	-724 752
Rörelseresultat		-483 318	-368 295
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		502	11 494
Räntekostnader och liknande resultatposter		161	-140
Summa finansiella poster		663	11 354
Resultat efter finansiella poster		-482 655	-356 941
Resultat före skatt		-482 655	-356 941
Årets resultat		-482 655	-356 941

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 074 915	1 274 915
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 074 915	1 274 915
Summa anläggningstillgångar		1 074 915	1 274 915
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		104 847	61 300
Övriga fordringar		20 337	23 562
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		125 183	84 861
Kassa och bank			
Kassa och bank		297 829	871 093
Summa kassa och bank		297 829	871 093
Summa omsättningstillgångar		423 012	955 954
SUMMA TILLGÅNGAR		1 497 927	2 230 869

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 838 003	2 403 944
Årets resultat		-482 655	-356 941
Summa fritt eget kapital		1 355 348	2 047 003
Summa eget kapital		1 455 348	2 147 003
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		34 764	76 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 815	7 816
Summa kortfristiga skulder		42 579	83 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 497 927	2 230 869

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 274 915	1 274 915
Utgående anskaffningsvärden	1 274 915	1 274 915
Redovisat värde	1 274 915	1 274 915

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Västerås

Sten Ove Angmo
Sten Ove Angmo
Styrelseledamot

2026-02-18
Datum