

Årsredovisning

för

Gävleborgs Maskin & Fastighet AB

559079-3682

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Patrik Greis, Styrelseledamot
2023-08-30

Styrelsen för Gävleborgs Maskin & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsverksamhet, förvaltning av fastigheter samt köpa, sälja, hyra ut lokaler och maskiner för industri och entreprenadverksamhet. I övrigt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sandviken.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------|------|------|
| Nettoomsättning | 500 | 1 000 | 500 | 712 |
| Resultat efter finansiella poster | 361 | 797 | 340 | 584 |
| Soliditet (%) | 80,8 | 61,6 | 54,0 | 27,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 396 241 | 474 476 | 920 717 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 474 476 | -474 476 | 0 |
| Årets resultat | | | 235 795 | 235 795 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 870 717 | 235 795 | 1 156 512 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 870 717 |
| årets vinst | 235 795 |
| | 1 106 512 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 106 512 |
| | 1 106 512 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 499 999 | 1 000 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 499 999 | 1 000 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -103 414 | -30 405 |
| Personalkostnader | 2 | -1 000 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -88 449 | -157 100 |
| Summa rörelsekostnader | | -192 863 | -187 505 |
| Rörelseresultat | | 307 136 | 812 495 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -12 211 | -15 172 |
| Summa finansiella poster | | -12 211 | -15 172 |
| Resultat efter finansiella poster | | 294 925 | 797 323 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -199 330 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -199 330 |
| Resultat före skatt | | 294 925 | 597 993 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -59 130 | -123 517 |
| Årets resultat | | 235 795 | 474 476 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 518 700 | 543 400 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 66 600 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 356 650 | 418 600 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 941 950 | 962 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 941 950 | 962 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 33 799 | 134 652 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 18 211 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 33 799 | 152 863 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 900 424 | 962 371 |
| Summa kassa och bank | | 900 424 | 962 371 |
| Summa omsättningstillgångar | | 934 223 | 1 115 234 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 876 173 | 2 077 234 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 870 717 | 396 241 |
| Årets resultat | | 235 795 | 474 476 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 106 512 | 870 717 |
| Summa eget kapital | | 1 156 512 | 920 717 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 451 759 | 451 759 |
| Summa obeskattade reserver | | 451 759 | 451 759 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 300 000 |
| Övriga skulder | | 157 806 | 157 806 |
| Summa långfristiga skulder | | 157 806 | 457 806 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 3 620 | 123 517 |
| Övriga skulder | | 106 476 | 123 435 |
| Summa kortfristiga skulder | | 110 096 | 246 952 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 876 173 | 2 077 234 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 År |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 År |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 617 500 | 617 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 617 500 | 617 500 |
| Ingående avskrivningar | -74 100 | -49 400 |
| Årets avskrivningar | -24 700 | -24 700 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -98 800 | -74 100 |
| Utgående redovisat värde | 518 700 | 543 400 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp | 68 399 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 68 399 | 0 |
| Årets avskrivningar | -1 799 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 799 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 66 600 | 0 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 662 000 | 260 000 |
| Inköp | 0 | 402 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 662 000 | 662 000 |
| Ingående avskrivningar | -174 364 | -58 450 |
| Årets avskrivningar | -130 986 | -115 914 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -305 350 | -174 364 |
| Utgående redovisat värde | 356 650 | 487 636 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Gävleborgs Service AB | 135 000 | 135 000 |
| Lån från Närstående | 22 806 | 22 806 |
| Swedbank | 0 | 300 000 |
| | 157 806 | 457 806 |

Storvik 2023-08-30

Pär Patrik Greis
Pär Patrik Greis
Ordförande

Pär Tomas Greis
Pär Tomas Greis