

ÅRSREDOVISNING

för

Antep Fastighets AB

Org.nr. 559049-6286

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mehmet Kocak, Styrelseledamot
2023-04-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Norrtälje

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	88 000	109 997	87 800
Resultat efter finansiella poster	-2 325	2 875 509	0	-55 032
Soliditet (%)	8,94	78,23	1,75	1,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 311 250
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-2 300 000
Årets resultat			-2 325
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>8 925</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 250
Årets resultat	-2 325
	<u>8 925</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>8 925</u>
	<u>8 925</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	88 000
Övriga rörelseintäkter		0	3 059 704
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>3 147 704</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 325</u>	<u>-233 477</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 325</u>	<u>-233 477</u>
Rörelseresultat		-2 325	2 914 227
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-38 718</u>
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-38 718</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 325	2 875 509
Resultat före skatt		-2 325	2 875 509
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-564 450
Årets resultat		<u>-2 325</u>	<u>2 311 059</u>

Antep Fastighets AB

Org.nr. 559049-6286

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		393 423	584 173
Övriga fordringar		<u>249 646</u>	<u>362</u>
Summa kortfristiga fordringar		643 069	584 535
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>15 751</u>	<u>2 433 051</u>
Summa kassa och bank		15 751	2 433 051
Summa omsättningstillgångar		658 820	3 017 586
SUMMA TILLGÅNGAR		658 820	3 017 586
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 250	191
Årets resultat		<u>-2 325</u>	<u>2 311 059</u>
Summa fritt eget kapital		8 925	2 311 250
Summa eget kapital		58 925	2 361 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	16 250
Skatteskulder		564 382	565 098
Övriga skulder		19 263	34 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>16 250</u>	<u>40 725</u>
Summa kortfristiga skulder		599 895	656 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		658 820	3 017 586

Antep Fastighets AB

Org.nr. 559049-6286

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Antep Holding AB, Org. nr 559255-5956, säte Norrtälje.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje

Mehmet Kocak

Mehmet Kocak

2023-04-20