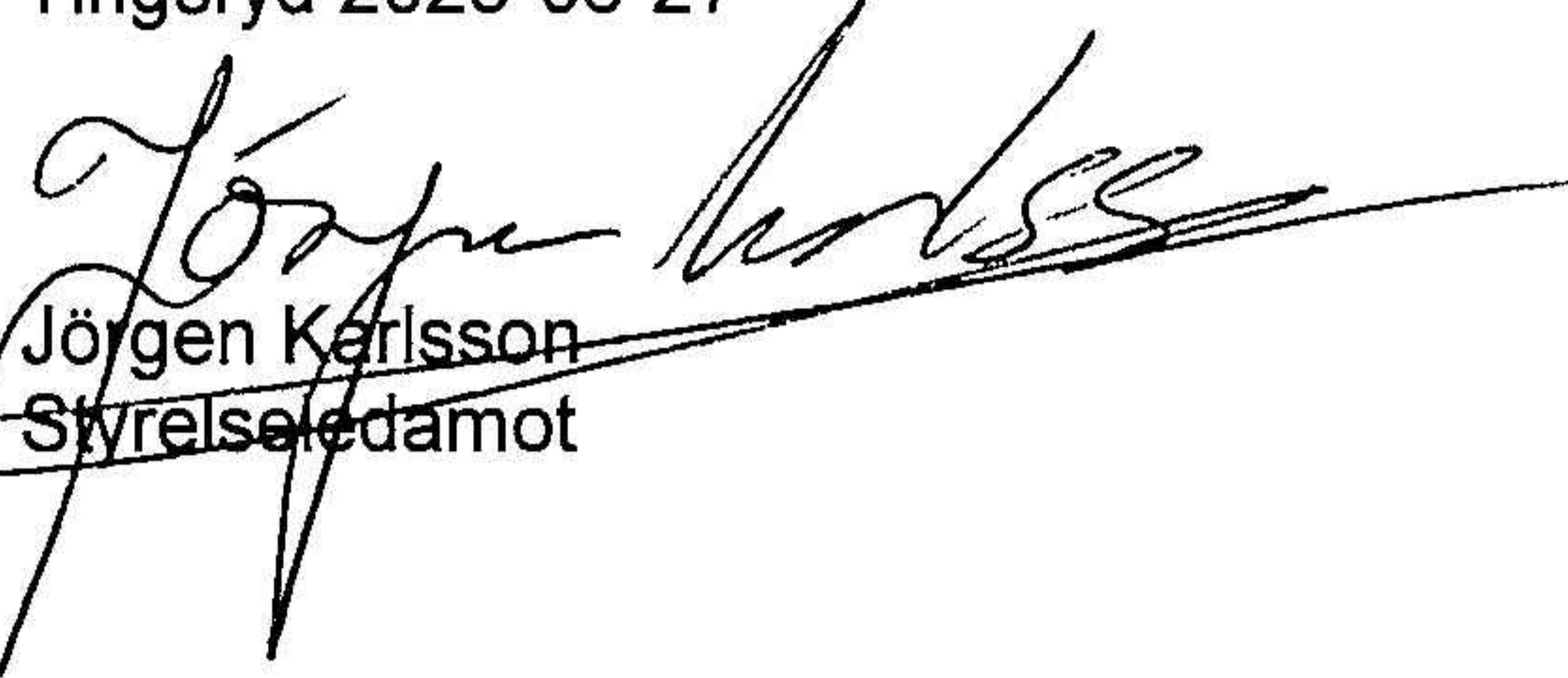


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2025-06-27



Jörgen Karlsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för

SW Hem AB

559194-1033

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SW Hem AB, 559194-1033 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Bolaget bedriver byggnation och utveckling av hus och därmed förenlig verksamhet.

Ekonomisk översikt

	2024-12-31
Vinstmarginal, %	-44,8
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	-19,4
Soliditet, %	10,9
Vinst per aktie, kr	-677

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat (inkl. aktieägartillskott)	522 122
årets resultat	-338 469
Totalt	183 653
disponeras för	
balanseras i ny räkning	183 653
Summa	183 653

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Det antecknas särskilt att bolaget genomgår taxeringsrevision sedan februari 2024 avseende inkomståret 2023, vilken ännu inte slutförts. Årsredovisningen avges därför med reservationer för ändringar, vilket dock vid årsredovisningens inte finns föreslagna.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		755 863	2 009 967
Övriga rörelseintäkter		129 545	225 884
		<u>885 408</u>	<u>2 235 851</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-609 630	-1 183 291
Handelsvaror		-	-65 000
Övriga externa kostnader		-431 155	-718 858
Personalkostnader		-345	-59 863
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 780	-108 780
Övriga rörelsekostnader		-65 000	-1 830
		<u>-329 502</u>	<u>98 229</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 967	-110 682
		<u>-338 469</u>	<u>-12 453</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt		<u>-338 469</u>	<u>-12 453</u>
Årets resultat		<u>-338 469</u>	<u>-12 453</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		94 671	165 673
Inventarier, verktyg och installationer		50 372	88 150
		<u>145 043</u>	<u>253 823</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 251 850	1 251 850
Andra långfristiga fordringar		44 998	44 998
		<u>1 321 848</u>	<u>1 321 848</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 466 891</u>	<u>1 575 671</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 855	27 105
Fordringar hos intresseföretag		486 346	-
Övriga fordringar		92 541	729 941
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	242 328
		<u>658 741</u>	<u>999 374</u>
<i>Kassa och bank</i>		13 531	66
Summa omsättningstillgångar		<u>672 272</u>	<u>999 440</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 139 163</u>	<u>2 575 111</u>

ank=20250804;2025080507469

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		522 122	534 575
Årets resultat		-338 469	-12 453
		<u>183 653</u>	<u>522 122</u>
Summa eget kapital		<u>233 653</u>	<u>572 122</u>
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		1 466 553	1 647 716
		<u>1 466 553</u>	<u>1 647 716</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 217	129 545
Skatteskulder		12 124	7 215
Övriga skulder		359 616	160 414
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 000	58 099
		<u>438 957</u>	<u>355 273</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 139 163</u>	<u>2 575 111</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	Inga	Inga
<i>Övriga ställda panter och säkerheter</i>	Inga	Inga

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

ank=20250804_2025080507471

Noter

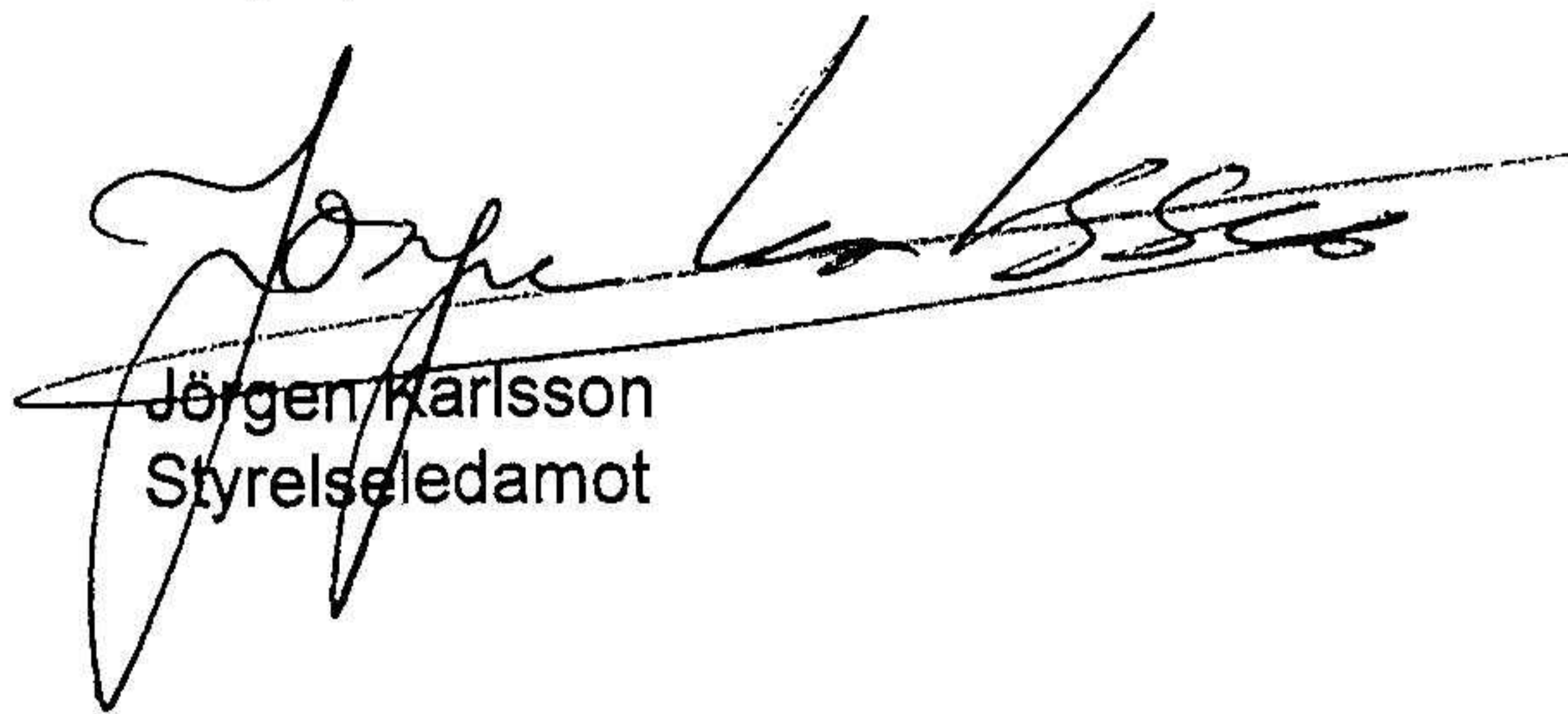
Not 1 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	-	176 122
Aktieägartillskott, erhållna			346 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-338 469
Vid årets slut	50 000	-	183 653

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 346 000 kr (346 000 kr).

Underskrifter

Tingsryd 2025-06-02



Jörgen Karlsson
Styrelseledamot

ank=20250804;2025080507473