

# ÅRSREDOVISNING

För

**Nacka Bo 1:378 tomt AB**

Org nr: 559297-1203

Räkenskapsåret 2024

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Nacka Bo 1:378 tomt AB**

intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27 juni 2025. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

**Stockholm 27 juni 2025**

Ort och datum

Underskrift



**Gunnar Drougge**

Namnförtydligande

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-18 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 372	-5 395	-13 599	-1 852
Soliditet (%)	40	35	11	2

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	549	-5 395	20 154
Balanseras i ny räkning		-5 395	5 395	0
Årets resultat			-3 372	-3 372
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-4 846</b>	<b>-3 372</b>	<b>16 782</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-4 846
Årets resultat	-3 372
<b>Summa</b>	<b>-8 218</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-8 218
<b>Summa</b>	<b>-8 218</b>

# Resultaträkning

2025072201067

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 360	-5 155
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 360</b>	<b>-5 155</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 360</b>	<b>-5 155</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-240
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12</b>	<b>-240</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 372</b>	<b>-5 395</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 372</b>	<b>-5 395</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 372</b>	<b>-5 395</b>

# Balansräkning

2025072201068

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 869	0
Övriga fordringar		0	31 972
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 869</b>	<b>31 972</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 580	504
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 580</b>	<b>504</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 449</b>	<b>32 476</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>42 449</b>	<b>57 476</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-4 846	549
Årets resultat		-3 372	-5 395
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-8 218</b>	<b>-4 846</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 782</b>	<b>20 154</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		11 798	21 770
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 798</b>	<b>21 770</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 869	15 552
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 869</b>	<b>15 552</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>42 449</b>	<b>57 476</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

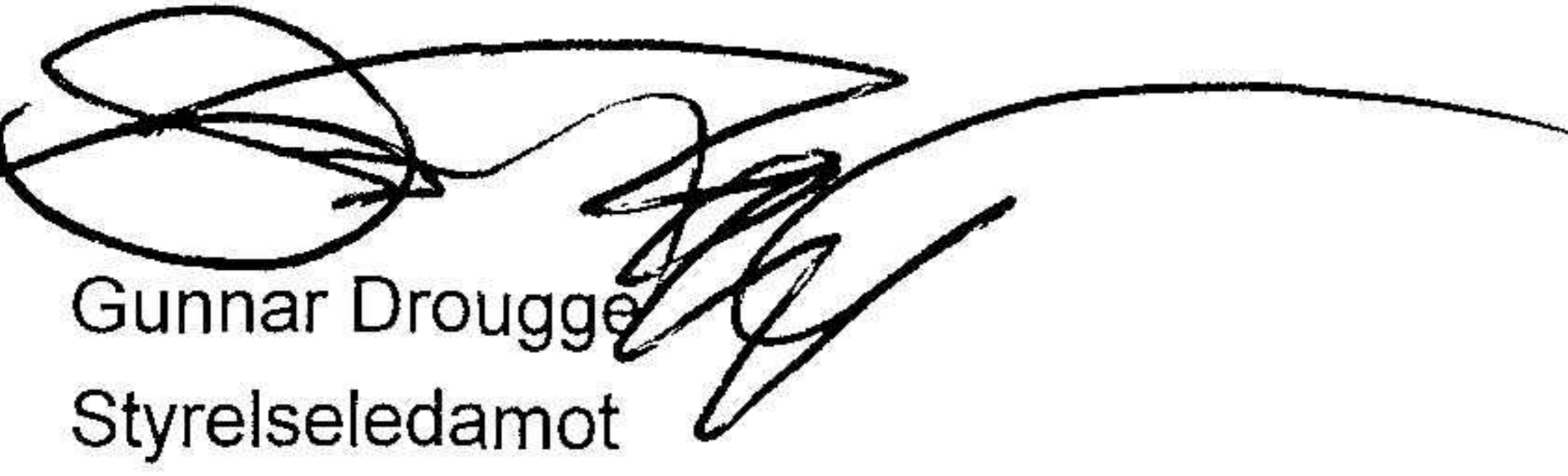
	2024-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>

## Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Nacka Bo 1:378 AB, med organisationsnummer 559297-1195 och säte i Stockholm.

## Underskrifter

Årsredovisning för Nacka Bo tomt 1:378 AB,559297-1203  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

●   
Gunnar Drougge  
Styrelseledamot

● 2025-06-27

●

●