

Årsredovisning

Svenska Bolån AB

556782-4916

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ramzi Jonas Kauppi , Verkställande direktör
2024-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva ekonomisk rådgivning företrädesvis hjälpa till med förhandlingar med banker och försäkringsbolag för kunders räkning och därmed förenlig verksamhet.

Försäkringsförmedling, rådgivning inom främst sakförsäkring.

Mässarrangör, branschpublikation och förmedling av varor och tjänster inom främst bostadsrätt samt fastighet.

Idrottsponsoring.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

.Bolaget har bytt räkenskapsår till november-oktober, vilket innebär att detta räkenskapsåret omfattar 14 månader.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2410	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	25 020	19 448	15 294	6 312
Resultat efter finansiella poster	1 428	2 730	2 344	487
Soliditet %	24	47	46	25,5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	125 546	2 131 264
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-2 255 000	
- Balanseras i ny räkning		2 131 264	-2 131 264
- Årets resultat			1 095 908
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 810	1 095 908

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 810
<i>Årets resultat</i>	<i>1 095 908</i>
<i>Summa</i>	<i>1 097 718</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 097 718
<i>Summa</i>	<i>1 097 718</i>

RESULTATRÄKNING

	2023-09-01 2024-10-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	25 020 393	19 447 724
Övriga rörelseintäkter	71	565
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	25 020 464	19 448 289
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-4 861 826	-2 674 914
Handelsvaror	-182 344	-93 205
Övriga externa kostnader	-7 201 218	-5 071 395
Personalkostnader	1 -11 300 650	-8 867 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-55 398	-7 904
Summa rörelsekostnader	-23 601 436	-16 715 380
Rörelseresultat	1 419 028	2 732 909
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 534	602
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 630	-3 739
Summa finansiella poster	8 904	-3 137
Resultat efter finansiella poster	1 427 932	2 729 772
Resultat före skatt	1 427 932	2 729 772
Skatter		
Skatt på årets resultat	-332 024	-598 508
Årets resultat	1 095 908	2 131 264

BALANSRÄKNING

		2024-10-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	64 811	86 942
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	233 274	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		298 085	86 942
Summa anläggningstillgångar		298 085	86 942
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		528 000	719 782
<i>Summa varulager m.m.</i>		528 000	719 782
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		223 691	226 406
Övriga fordringar		642 293	316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		952 271	77 063
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 818 255	303 785
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 072 945	3 800 512
<i>Summa kassa och bank</i>		2 072 945	3 800 512
Summa omsättningstillgångar		4 419 200	4 824 079
SUMMA TILLGÅNGAR		4 717 285	4 911 021

BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 810	125 546
Årets resultat	1 095 908	2 131 264
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 097 718	2 256 810
Summa eget kapital	1 147 718	2 306 810
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 038 831	210 574
Skatteskulder	498 250	865 355
Övriga skulder	1 582 400	592 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	450 086	935 506
Summa kortfristiga skulder	3 569 567	2 604 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 717 285	4 911 021

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	12,5	8
Omklassificering		

I samband med bokslutet 2023/2024 görs en omklassificering mellan övriga externa kostnader och råvaror och förnödenheter. Omklassificeringen avser kostnader som är direkt hänförliga till bolagets verksamhet varför de bedöms mer rättvisande att redovisas som råvaror och förnödenheter. Omklassificering har även gjorts av ingående balans för att ge en bättre jämförelse mellan åren.

Not 1 Medelantalet anställda 2024-10-31 2023-08-31

Medelantalet anställda	11	10
------------------------	----	----

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer 2024-10-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	94 846	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	94 846
Utgående anskaffningsvärden	94 846	94 846
Ingående avskrivningar	-7 904	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 131	-7 904
Utgående avskrivningar	-30 035	-7 904
Redovisat värde	64 811	86 942

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar 2024-10-31 2023-08-31

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	266 599	-
Utgående anskaffningsvärden	266 599	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-33 325	-
Utgående avskrivningar	-33 325	-
Redovisat värde	233 274	-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Ramzi Jonas Kauppi

Ramzi Jonas Kauppi

Verkställande direktör

2024-12-19

Erik Johan Hägglund

Erik Johan Hägglund

2024-12-19

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2024-12-19

WeAudit Sweden AB

Urban Johansson

Urban Johansson

Huvudansvarig revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Bolån AB

Org.nr 556782-4916

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Bolån AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-10-31. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Bolån ABs finansiella ställning per den 2024-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Bolån AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Bolån AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenska Bolån AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid några tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2024-12-19

WeAudit Sweden AB

Urban Johansson

Urban Johansson

Auktoriserad revisor