

Årsredovisning
för
Alwiga Aktiebolag
556313-6273

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Gasparini, Styrelseledamot
2022-11-14

Styrelsen och verkställande direktören för Alwiga Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Alwiga Produktions AB, 556530-8881.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört fortsatta förbättringar och renoveringar och bolagets fastighetsinnehav skrivits upp till taxeringsvärdet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 905 | 723 | 778 | 739 |
| Resultat efter finansiella poster | -76 | -79 | 53 | -155 |
| Soliditet (%) | 68,6 | 15,3 | 18,9 | 16,8 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 450 000 | 90 000 | -24 325 | -78 513 | 437 162 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -78 513 | 78 513 | 0 |
| Årets resultat | | | | -75 504 | -75 504 |
| Belopp vid årets utgång | 450 000 | 90 000 | -102 838 | -75 504 | 361 658 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|-----------------|
| ansamlad förlust | -102 838 |
| årets förlust | -75 504 |
| | -178 342 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -178 342 |
| | -178 342 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 905 396 | 722 536 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 905 396 | 722 536 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -592 491 | -525 794 |
| Personalkostnader | 2 | -300 817 | -198 374 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -48 147 | -43 639 |
| Summa rörelsekostnader | | -941 455 | -767 807 |
| Rörelseresultat | | -36 059 | -45 271 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -39 445 | -33 242 |
| Summa finansiella poster | | -39 445 | -33 242 |
| Resultat efter finansiella poster | | -75 504 | -78 513 |
| Resultat före skatt | | -75 504 | -78 513 |
| Årets resultat | | -75 504 | -78 513 |

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 9 673 000 | 2 226 313 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | | 21 240 | 21 240 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 9 694 240 | 2 247 553 |

Summa anläggningstillgångar

9 694 240 **2 247 553**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 183 796 | 160 364 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 363 096 | 355 596 |
| Övriga fordringar | | 208 723 | 10 434 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 20 425 | 12 861 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 776 040 | 539 255 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|----------------|
| Kassa och bank | | 442 771 | 74 633 |
| Summa kassa och bank | | 442 771 | 74 633 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 218 811 | 613 888 |

SUMMA TILLGÅNGAR

10 913 051 **2 861 441**

| Balansräkning | Not | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 450 000 | 450 000 |
| Uppskrivningsfond | | 7 125 067 | 0 |
| Reservfond | | 90 000 | 90 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 7 665 067 | 540 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -102 838 | -24 324 |
| Årets resultat | | -75 504 | -78 513 |
| Summa fritt eget kapital | | -178 342 | -102 837 |
| Summa eget kapital | | 7 486 725 | 437 163 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 102 258 | 2 102 078 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 102 258 | 2 102 078 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 5 820 | 11 820 |
| Leverantörsskulder | | 41 528 | 25 174 |
| Skatteskulder | | 3 694 | 3 944 |
| Övriga skulder | | 15 650 | 4 871 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 257 376 | 276 391 |
| Summa kortfristiga skulder | | 324 068 | 322 200 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 913 051 | 2 861 441 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-05-01 | 2020-05-01 |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| | -2022-04-30 | -2021-04-30 |
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 123 051 | 3 123 051 |
| Inköp | 369 767 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 492 818 | 3 123 051 |
| Ingående avskrivningar | -896 738 | -853 099 |
| Årets avskrivningar | -48 147 | -43 639 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -944 885 | -896 738 |
| Ingående uppskrivningar | 0 | |
| Årets uppskrivningar | 7 125 067 | |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 7 125 067 | |
| Utgående redovisat värde | 9 673 000 | 2 226 313 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 078 798 | 2 083 898 |
| | 3 078 798 | 2 083 898 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | 2 580 000 | 2 580 000 |
| Fastighetsinteckning | 2 500 000 | 2 500 000 |
| | 5 080 000 | 5 080 000 |

Kungsbacka 2022-10-31

Alexander Gasparini
Alexander Gasparini
Verkställande direktör