

Årsredovisning för  
**Svea Fönster AB**

556774-5566

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jesper Ljungberg  
Verkställande direktör

2025-03-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svea Fönster AB, 556774-5566, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Svea Fönster AB bedriver försäljning och montering av fönster, fönsterdörrar och därvid förenliga kringprodukter.

Genom att erbjuda en märkesoberoende totallösning till kunderna har Svea Fönster skapat sig en självklar plats på en hårt konkurrensutsatt marknad.

Montering sker till byggföretag, större fastighetsägare och bostadsrättsföreningar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BE Förvaltning AB, Org nr 556821-5247. Säte i Upplands Väsby.

Kreditrisken hos kunder är försäkrad under 2025.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har under året öppnat ett ny avdelning Svea Rotprojekt som ligger ingår i Svea Fönster AB men kommer vända sig till rotprojekt som kontorsanpassningar, stambyten mm

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	79 244 633	93 608 205	76 619 341	87 678 519
Resultat efter finansiella poster	3 460 459	398 383	1 763 141	3 959 337
Soliditet %	36,6	29,4	28,5	32,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 216 551	-3 381
Balanseras i ny räkning		-3 381	3 381
Årets resultat			1 071 316
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 213 170</b>	<b>1 071 316</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 213 170
Årets resultat	1 071 316
<b>Summa</b>	<b>5 284 486</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 284 486
<b>Summa</b>	<b>5 284 486</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		82 124 131	94 091 740
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-2 879 498	-483 535
Övriga rörelseintäkter		9 154	199 327
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>79 253 787</b>	<b>93 807 532</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-62 777 379	-78 961 576
Övriga externa kostnader		-4 201 941	-4 777 575
Personalkostnader	2	-8 523 527	-9 149 168
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 600	-134 258
Övriga rörelsekostnader		0	-180 110
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-75 553 447</b>	<b>-93 202 687</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 700 340</b>	<b>604 845</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 684	4 607
Räntekostnader och liknande resultatposter		-252 565	-211 069
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-239 881</b>	<b>-206 462</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 460 459</b>	<b>398 383</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 063 330	-390 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 063 330</b>	<b>-390 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 397 129</b>	<b>8 383</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-325 813	-11 764
<b>Årets resultat</b>		<b>1 071 316</b>	<b>-3 381</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	145 684	89 564
Förbättringsutgifter på annans fastighet		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>145 684</b>	<b>89 564</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>145 684</b>	<b>89 564</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		56 695	42 024
Upparbetad ej fakturerad intäkt		2 603 202	5 482 700
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>2 659 897</b>	<b>5 524 724</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 499 484	5 737 458
Fordringar hos koncernföretag		0	1 500 000
Övriga fordringar		1 662	631
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		722 704	455 635
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 223 850</b>	<b>7 693 724</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 700 449	1 380 371
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 700 449</b>	<b>1 380 371</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 584 196</b>	<b>14 598 819</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 729 880</b>	<b>14 688 383</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 213 170	4 216 551
Årets resultat		1 071 316	-3 381
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 284 486</b>	<b>4 213 170</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 384 486</b>	<b>4 313 170</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	800 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>600 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 653 273	4 648 248
Skatteskulder		0	1 177 311
Övriga skulder		2 667 569	2 918 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 424 552	830 759
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 745 394</b>	<b>9 575 213</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 729 880</b>	<b>14 688 383</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	9	11

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	228 567	281 306
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	106 720	
Försäljningar/utrangeringar		-52 739
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>335 287</b>	<b>228 567</b>
Ingående avskrivningar	-139 003	-98 145
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		1 758
Årets avskrivningar	-50 600	-42 616
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-189 603</b>	<b>-139 003</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>145 684</b>	<b>89 564</b>

#### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

## Underskrifter

Björn Hasselsten 2025-03-12  
Björn Hasselsten Datum  
Styrelseledamot

Bengt Bengtsson 2025-03-12  
Bengt Bengtsson Datum  
Styrelseordförande

Marcus Bove 2025-03-12  
Marcus Bove Datum  
Styrelseledamot

Daniel Ilic 2025-03-12  
Daniel Ilic Datum  
Styrelseledamot

Erik Nordin 2025-03-12  
Erik Nordin Datum  
Styrelseledamot

Jesper Ljungberg 2025-03-12  
Jesper Ljungberg Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-12

Anders Lundgren  
Anders Lundgren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svea Fönster AB, org.nr 556774-5566

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svea Fönster AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea Fönster ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea Fönster AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svea Fönster AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea Fönster AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-03-12

*Anders Lundgren*  
Anders Lundgren  
Auktoriserad revisor