Årsredovisning för

Hero Förvaltnings AB

556199-5480

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Fransson
Styrelseledamot

2023-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hero Förvaltnings AB, 556199-5480, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbacka bedriver uthyrning av lager, butik- och kontorslokaler.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022	*2021*	*2020*	*2019*
Nettoomsättning	791 992	731 998	791 994	791 996
Resultat efter finansiella poster	424 032	302 311	702 532	577 460
Soliditet %	38,5	97,8	82	80

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	*Reservfond*	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	200 000	100 000	4 259 819	239 873
Balanseras i ny räkning			239 873	-239 873
Fondemission	100 000		-100 000	
Minskning av aktiekapital	-100 000		-4 150 000	
Årets resultat				252 440
Belopp vid årets utgång	**200 000**	**100 000**	**249 692**	**252 440**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

Balanserat resultat	249 692
Årets resultat	252 440
Summa	**502 132**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	502 132
Summa	**502 132**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-01-01 - 2022-12-31*	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		791 992	731 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**791 992**	**731 998**
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 350	0
Övriga externa kostnader		-194 477	-327 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 536	-101 403
Summa rörelsekostnader		**-330 363**	**-429 391**
Rörelseresultat		**461 629**	**302 607**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 726	-296
Summa finansiella poster		**-37 597**	**-296**
Resultat efter finansiella poster		**424 032**	**302 311**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-106 000	0
Summa bokslutsdispositioner		**-106 000**	**0**
Resultat före skatt		**318 032**	**302 311**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 592	-62 438
Årets resultat		**252 440**	**239 873**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 678 773	1 780 309
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 678 773**	**1 780 309**
Summa anläggningstillgångar		**1 678 773**	**1 780 309**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 406	27 375
Summa kortfristiga fordringar		**11 406**	**27 375**
Kassa och bank			
Kassa och bank		612 429	3 100 235
Summa kassa och bank		**612 429**	**3 100 235**
Summa omsättningstillgångar		**623 835**	**3 127 610**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 302 608**	**4 907 919**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		**300 000**	**300 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		249 692	4 259 819
Årets resultat		252 440	239 873
Summa fritt eget kapital		**502 132**	**4 499 692**
Summa eget kapital		**802 132**	**4 799 692**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		106 000	0
Summa obeskattade reserver		**106 000**	**0**
Långfristiga skulder			
Obligationslån		1 275 000	0
Summa långfristiga skulder		**1 275 000**	**0**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 841	373
Skatteskulder		-197 263	-91 823
Övriga skulder		175 148	59 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		139 750	139 750
Summa kortfristiga skulder		**119 476**	**108 227**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 302 608**	**4 907 919**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Av byggnader och mark består byggnader av 4 226 687 kr, mark 224 500 kr och markanläggningar 83 500 kr.

Följande avskrivningstider tillämpas:	*År*
Byggnader	20-40

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	*2021-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	4 534 687	4 534 687
Utgående anskaffningsvärden	**4 534 687**	**4 534 687**
Ingående avskrivningar	-2 754 378	-2 652 975
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-101 536	-101 403
Utgående avskrivningar	**-2 855 914**	**-2 754 378**
Redovisat värde	**1 678 773**	**1 780 309**

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	*2021-12-31*
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Summa ställda säkerheter	**200 000**	**200 000**

Underskrifter

Kungsbacka

Niklas Fransson	2023-06-02	*Helge Fransson*	2023-06-02
Niklas Fransson	Datum	Helge Fransson	Datum
Styrelseledamot		Styrelsesuppleant	