

Pejopa AB

559122-8712

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Pålsson, Styrelseledamot

2024-07-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att bedriva fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	152 014	265 006	933 510	840 005
Resultat efter finansiella poster	-12 994	-10 564	174 440	321 714
Soliditet (%)	46	47	44	31

Fastighetsmarknaden har varit vikande de två senaste åren. Bolagets volymer och resultat har därför minskat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	520 642	-46	570 596
Balanseras i ny räkning		-46	46	0
Årets resultat			922	922
Vid årets utgång	50 000	520 596	922	571 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	520 596
Årets resultat	922
Summa	521 518

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	521 518
Summa	521 518

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		152 014	265 006
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		152 014	265 006
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 126	-78 865
Personalkostnader	2	-83 237	-191 298
Summa rörelsekostnader		-164 363	-270 163
Rörelseresultat		-12 349	-5 157
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-645	-5 424
Summa finansiella poster		-645	-5 407
Resultat efter finansiella poster		-12 994	-10 564
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		14 325	10 563
Summa bokslutsdispositioner		14 325	10 563
Resultat före skatt		1 331	-1
Skatter			
Skatt på årets resultat		-409	-45
Årets resultat		922	-46

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	1 250 000
Summa anläggningstillgångar		1 250 000	1 250 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 750	0
Övriga fordringar		13	17
Summa kortfristiga fordringar		18 763	17
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 738	17 693
Summa kassa och bank		1 738	17 693
Summa omsättningstillgångar		20 501	17 710
Summa tillgångar		1 270 501	1 267 710

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		520 596	520 642
Årets resultat		922	-46
Summa fritt eget kapital		521 518	520 596
Summa eget kapital		571 518	570 596
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		20 145	34 470
Summa obeskattade reserver		20 145	34 470
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	33 337
Övriga skulder		642 082	542 310
Summa långfristiga skulder		642 082	575 647
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 776
Skatteskulder		7 272	6 408
Övriga skulder		29 484	65 813
Summa kortfristiga skulder		36 756	86 997
Summa eget kapital och skulder		1 270 501	1 267 710

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	50 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	50 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	50 000
------------------------	---------------

Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 200 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 200 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 200 000
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Pejopa AB, 559122-8712
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Kungälv

Johan Pålsson
Johan Pålsson
Styrelseledamot
2024-07-24