

Årsredovisning
för
DIGROAD 5 AB
559382-8980

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Göthesson, Styrelseledamot
2024-10-14

Styrelsen och verkställande direktören för DIGROAD 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver uthyrning av lokal.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	654	213
Resultat efter finansiella poster	338	39
Soliditet (%)	11	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen mot föregående år beror på att bolaget haft uthyrning räkenskapsårets alla månader jämfört med 4 månader föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		31 093	56 093
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		31 093	-31 093	0
Årets resultat			268 699	268 699
Belopp vid årets utgång	25 000	31 093	268 699	324 792

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 093
årets vinst	268 699
	299 792

disponeras så att i ny räkning överföres	299 792
	299 792

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-30
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

653 880

213 337

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

653 880

213 337

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-146 925

-125 309

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-24 718

-16 478

Summa rörelsekostnader

-171 643

-141 787

Rörelseresultat

482 237

71 550

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 745

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-149 600

-32 393

Summa finansiella poster

-143 855

-32 393

Resultat efter finansiella poster

338 382

39 157

Resultat före skatt

338 382

39 157

Skatter

Skatt på årets resultat

-69 683

-8 064

Årets resultat

268 699

31 093

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 530 996

2 555 714

Summa materiella anläggningstillgångar

2 530 996

2 555 714

Summa anläggningstillgångar

2 530 996

2 555 714

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

66 668

Övriga fordringar

5 980

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 295

5 211

Summa kortfristiga fordringar

16 275

71 879

Kassa och bank

Kassa och bank

390 312

188 930

Summa kassa och bank

390 312

188 930

Summa omsättningstillgångar

406 587

260 809

SUMMA TILLGÅNGAR

2 937 583

2 816 523

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 093

0

Årets resultat

268 699

31 093

Summa fritt eget kapital

299 792

31 093

Summa eget kapital

324 792

56 093

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 365 950

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 437 485

Summa långfristiga skulder

2 365 950

2 437 485

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

0

Skatteskulder

58 318

1 849

Övriga skulder

26 722

237 762

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

86 801

83 334

Summa kortfristiga skulder

246 841

322 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 937 583

2 816 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 572 192	0
Inköp	0	2 572 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 572 192	2 572 192
Ingående avskrivningar	-16 478	0
Årets avskrivningar	-24 718	-16 478
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 196	-16 478
Utgående redovisat värde	2 530 996	2 555 714

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 065 950	2 437 485
	2 065 950	2 437 485

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 440 950 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 365 950	0
	2 365 950	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	75 000	0
	75 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	0
	2 500 000	0

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Östersund 2024-09-23

Mikael Göthesson
Mikael Göthesson
Ordförande

Erik Nilsson
Erik Nilsson

Mats Göthesson
Mats Göthesson

Gustav Bruno
Gustav Bruno
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-09-23

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Öman
Carl-Johan Öman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DIGROAD 5 AB

Org.nr. 559382 - 8980

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DIGROAD 5 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DIGROAD 5 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DIGROAD 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för DIGROAD 5 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DIGROAD 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Petrus Carl-Johan Öman
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.09.2024 13:45

SENT BY OWNER:
Emelie jansson - 17.09.2024 09:43

DOCUMENT ID:
r1lgH72LTC

ENVELOPE ID:
BJyHX286A-r1lgH72LTC

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse DIGROAD 5 AB 2023-05-01-2024-04-30.pdf
2 pages

Activity log

TO (EMAIL)	ACTION	PERFORMED (DATE)	IP FROM	IP TO
1. Carl-Johan Öman carl-johan.oman@se.gt.com	Signed Authenticated	23.09.2024 13:45 23.09.2024 13:44	Email Low	IP: 194.14.78.10 IP: 194.14.78.10

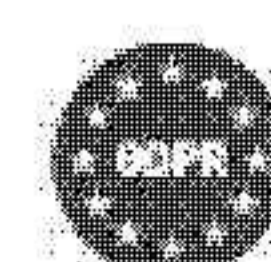
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed