

ÅRSREDOVISNING

för

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- förändring av eget kapital	7
- tilläggsupplysningar	8
- underskrifter	13

Undertecknad verkställande direktör i Olov Lindgren City AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 3 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 3 maj 2023.



Sven Renström

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren Holding AB, org nr 556688-0521. Olov Lindgren Holding AB är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren Dormy AB, org nr 556902-0067, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren AB, org nr 556166-8012.

Bolaget äger samtliga aktier i Olov Lindgren Bostads AB, org nr 556506-0844, Olov Lindgren Kopparn Komplementär AB, org nr 556790-3231, Olov Lindgren Kopparn Delägare AB, org nr 556790-3256, Olov Lindgren Ångmaskinen AB, org nr 556276-2632, Olov Lindgren Kolonnen AB, org nr 556908-4584, Olov Lindgren Grötlunken AB, org nr 559280-7217, Olov Lindgren Ångturbinen AB, org nr 559304-9652 samt Olov Lindgren Fibernät AB, org nr 559113-3748. Bolaget är komplementär till Olov Lindgren Vattenborgen KB, org nr 969646-7829 och Olov Lindgren Glaven KB, org nr 969601-3912.

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Castor 9, Castor 10, Ulysses 1, Typhon 16, Drabanten 2, Häggen 2, Slipen 39, Bergsund 39, Bergsund 45, Rörstrand 33 samt Pudervippan 1. Samtliga fastigheter är belägna i Stockholms kommun.

Bolagets säte är Stockholm.

Bolaget har ingen anställd personal.

Resultat och ställning

Översikt (kkkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	73 820	70 471	67 420	67 219	64 649
Res efter finansiella poster	6 882	21 380	12 930	27 309	17 686
Res i % av nettoomsättningen	9,3%	30,3%	19,2%	40,6%	27,4%
Balansomslutning	1 586 557	1 551 785	1 258 490	1 192 377	1 139 060
Soliditet (%)	2,1%	1,8%	5,5%	4,0%	2,3%
Avkastning på totalt kapital (%)	1,7%	2,2%	1,6%	2,9%	2,7%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	2 254 362
Årets resultat	30 442 195
	<hr/>
	32 696 557

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	2 696 557
utdelning till ägarna	30 000 000
	<hr/>
	32 696 557

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar. Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor.

Förslag till beslut om vinstutdelning

Utdelning per aktie uppgår till 30 000 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman .

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

W
R

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Hysesintäkter		73 820	70 471
Nettoomsättning	1, 2	73 820	70 471
Driftkostnader		-12 176	-10 490
Underhållskostnader		-16 684	-13 500
Fastighetsskatt		-5 887	-4 967
Tomträttsavgäld		-1 203	-1 164
Fastighetskostnader	2	-35 950	-30 121
Driftnetto		37 870	40 350
Avskrivningar fastigheter		-10 376	-9 810
Bruttoresultat		27 494	30 540
Övriga rörelsekostnader		-1 424	-702
Övriga rörelseintäkter		0	421
Rörelseresultat		26 070	30 259
Resultat från andelar i koncernföretag		1 202	5 425
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 206	-1 120
Räntekostnader till koncernföretag		-19 223	-13 214
Resultat efter finansiella poster		6 882	21 380
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		31 540	7 500
Resultat före skatt		38 422	28 880
Skatt på årets resultat	3	-7 980	-5 944
Årets resultat		30 442	22 936

2023051604742

R W

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	682 280	662 655
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	61 313	49 399
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	717 766	715 619
Fordringar hos koncernföretag	7	121 507	121 507
		<u>839 273</u>	<u>837 126</u>
Summa anläggningstillgångar		1 582 866	1 549 180
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45	346
Övriga fordringar		942	479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 704	1 780
		<u>3 691</u>	<u>2 605</u>
Summa omsättningstillgångar		3 691	2 605
SUMMA TILLGÅNGAR		1 586 557	1 551 785

2023051604745

R W

Olov Lindgren City AB

Org.nr. 556551-6506

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		2 254	4 318
Årets resultat		30 442	22 936
		<u>32 696</u>	<u>27 254</u>
Summa eget kapital		32 816	27 374
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	8	<u>7 434</u>	<u>7 086</u>
Summa avsättningar		7 434	7 086
Långfristiga skulder			
	9,10		
Skulder till kreditinstitut		110 000	110 000
Skulder till koncernföretag		<u>1 272 480</u>	<u>1 246 318</u>
Summa långfristiga skulder		1 382 480	1 356 318
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		136 990	138 029
Skatteskulder		2 892	6 174
Övriga kortfristiga skulder		7 107	5 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>16 838</u>	<u>10 925</u>
Summa kortfristiga skulder		163 827	161 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 586 557	1 551 785

2023051604744

R W

Förändring av Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	27 254
Utdelning till aktieägare			-25 000
Årets vinst			30 442
Belopp vid årets utgång	<hr/> 100	<hr/> 20	<hr/> 32 696

2023051604745

RP W

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångar delas upp på betydande komponenter som skrivs av linjärt över komponenternas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivits av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Innan färdigställande redovisas investeringar som pågående arbeten.

Genomsnittlig avskrivningstakt på bolagets byggnader är 1,78 %.

Skattemässiga avskrivningstiden på byggnader är 50 år.

Förvaltningsfastigheter

Bolaget ingår i en koncern med flera förvaltningsfastigheter. Uppgifter om verkligt värde av förvaltningsfastigheterna i koncernen lämnas endast på aggregerad nivå i koncernens årsredovisning. För information om metoder och betydande antaganden vid bedömning av verkligt värde hänvisas till denna koncernredovisning.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som gäller vid den tidpunkt då de uppskjutna skatterna förväntas regleras respektive nyttjas, vilket för närvarande är 20,6%.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Olov Lindgren City AB

556551-6506

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Ersättning till styrelse och revisorer

Någon ersättning till styrelse har ej utgått under året.

Ersättning till bolagets revisorer upptas av koncernmoderbolaget.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital, justerat för obeskattade reserver, i relation till balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

2023051604747

W
JP

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Nettoomsättning

	2022	2021
<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>		
Bostadshyror	20 421	19 231
Lokalhyror	52 002	49 904
Garage-/P-platser	1 393	1 335
Övriga hyresintäkter	4	1
	<hr/> 73 820	<hr/> 70 471

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	100%	100%

Not 3 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	-7 632	-5 602
Korrigerings av föregående års skatt	0	0
Uppskjuten skatt avseende temporär skillnad mellan redovisat och skattemässigt värde på byggnader	-348	-342
	<hr/> -7 980	<hr/> -5 944

Skatt på redovisat resultat

Redovisat resultat före skatt	38 422	28 880
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 %	-7 915	-5 949

Avstämning av aktuell skatt

Redovisat resultat före skatt	38 422	28 880
Ej avdragsgilla kostnader	79	73
Ej skattepliktiga intäkter	-31	-28
Skillnad redovisat- och skattemässigt resultat från KB	-228	-565
Skattemässig överavskrivning fastigheter	-1 195	-1 167
Skattemässigt resultat	<hr/> 37 047	<hr/> 27 193
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 %	-7 632	-5 602

TILLÄGGSSUPPLYSNINGAR

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	765 589	710 865
Aktiveringar	30 488	54 724
Försäljningar/utrangeringar	-1 110	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	794 967	765 589
Ingående avskrivningar	-102 934	-93 124
Försäljningar/utrangeringar	623	0
Årets avskrivningar	-10 376	-9 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-112 687	-102 934
Utgående redovisat värde	682 280	662 655
Bokfört värde byggnader	486 356	466 731
Bokfört värde mark	195 924	195 924
	682 280	662 655

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	49 399	60 690
Upparbetat	18 893	25 980
Omklassificeringar till byggnad	-11 229	-37 271
Förskott byggnader och mark	4 250	0
Utgående redovisat värde	61 313	49 399

Not 6 Andelar i koncernföretag

	Kapitalandel	2022-12-31	2021-12-31
Olov Lindgren Bostads AB, Stockholm 556506-0844	100%	20 769	20 769
Olov Lindgren Kopparn Komplementär AB, Stockholm 556790-3231	100%	93 625	93 625
Olov Lindgren Kopparn Delägare AB, Stockholm 556790-3256	100%	100	100
Olov Lindgren Ångmaskinen AB, Stockholm 556276-2632	100%	46 719	46 719
Olov Lindgren Vattenborgen KB, Stockholm 969646-7829	99%	81 823	82 044
Olov Lindgren Kolonnen AB, Stockholm 556908-4584	100%	101 903	101 903
Olov Lindgren Glaven KB, Stockholm 969601-3912	99%	107 719	106 296

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2023051604750

Olov Lindgren Fibernät AB, Stockholm 559113-3748	100%	50	50
Olov Lindgren Grötlunken AB, Stockholm 559280-7217	100%	144 056	144 056
Olov Lindgren Ångturbinen AB, Stockholm 559304-9652	100%	121 002	120 057
		717 766	715 619
		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde		715 619	446 082
Resultatandel kommanditbolag		1 202	5 425
Slutavräkning förvärv		945	0
Förvärv		0	264 112
Utgående redovisat värde		717 766	715 619
Not 7 Fordringar hos koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
In- och utgående fordringar		121 507	121 507
Not 8 Avsättningar för skatter		2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt avseende temporär skillnad mellan redovisat och skattemässigt värde på byggnader		7 434	7 086
		7 434	7 086
Not 9 Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
Amortering inom 2 till 5 år		110 000	110 000
Amortering efter 5 år		1 272 480	1 246 318
		1 382 480	1 356 318
Syftet med lånen är långfristigt, omförhandling sker varje år.		2022-12-31	2021-12-31
Ingående långfristiga skulder		1 356 318	1 051 374
Tillkommande koncernskulder		26 162	304 944
Utgående redovisat värde		1 382 480	1 356 318

W
R

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	110 000	110 000
Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckningar	244 498	244 498
Summa	<u>354 498</u>	<u>354 498</u>

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Obegränsat ansvarig delägare i annat företag	<u>149 859</u>	<u>151 732</u>
	149 859	151 732

Not 12 Koncernuppgifter

Övergripande koncernredovisning upprättas av Olov Lindgren AB, org nr 556166-8012, med säte i Stockholm.

Stockholm den 3 april 2023.


Jan Ellström
Styrelseordförande


Björn Lindgren


Mats Litsander


Sven Renström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 april 2023.



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Olov Lindgren City AB
Org. nr 556551-6506

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olov Lindgren City AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olov Lindgren City AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olov Lindgren City AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Olov Lindgren City AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olov Lindgren City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 april 2023



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor