

# Årsredovisning

## med koncernredovisning för

### VeSju Holding AB

559145-9341

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

#### Innehållsförteckning

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning - koncern	4
- Balansräkning - koncern	5
- Förändring eget kapital	7
- Kassaflödesanalys - koncern	8
- Resultaträkning - moderbolag	9
- Balansräkning - moderbolag	10
- Förändring eget kapital	12
- Kassaflödesanalys - moderbolag	13
- Noter	14
- Underskrifter	24

Undertecknad styrelseledamot i VeSju Holding AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 22/5 - 2025

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Örebro den 22/5 - 2025



.....  
Fredric Käll

Styrelsen för VeSju Holding AB, org.nr. 559145-9341, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01– 2024-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

VeSju Holding AB är ett privatägt aktiebolag med säte i Örebro. Av aktierna i bolaget äger Fredric Käll 100%

Aktiekapitalet i VeSju Holding AB uppgick per den 31 december 2024 till 50 000 kronor fördelat på 500 aktier, var och en med ett kvotvärde av 100 kronor. Alla aktier medför en röst och lika rätt till andel till bolagets tillgångar och vinst.

### Verksamhet

Verksamheten i VeSju Holding AB, som också är moderbolag, utgörs av förvaltning av fast och lös egendom. I koncernen finns även V7 Förvaltning AB där verksamheten utgörs av förvaltning av fast och lös egendom.

Det finns även samordning av personliga assistenter till barn, ungdomar och vuxna med funktionsnedsättningar (Vivida Assistans AB), projektering, byggnation, uthyrning och förvaltning av en viss typ av bostadsfastigheter som är anpassade för personlig assistans (Vivida Assistansboende AB) samt juridisk rådgivning och ombud för privata- och juridiska personer (Ek Juridik AB)

### Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: Valutarisk, kreditrisk och likviditetsrisk

#### Valutarisk

Försäljning och inköp sker i lokal valuta

#### Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter.

#### Likviditetsrisk

Koncernen arbetar kontinuerligt med sin likviditet.

### Flerårsöversikt - Koncernen

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	292 583	292 617	249 451	215 037
Resultat efter finansiella poster, tkr	-1 477	2 069	-8 563	-6 277
Eget kapital, tkr	-11 143	-8 776	-8 474	-438
Balansomslutning, tkr	46 820	47 955	45 337	51 822
Soliditet, %	-0,2	-0,2	-0,2	0,0
Antal anställda, medeltal	455	466	379	366

**Flerårsöversikt - Moderbolag**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	466	579	2 696	-194
Eget kapital, tkr	27 680	27 009	27 007	25 132
Balansomslutning, tkr	34 801	34 728	34 735	34 782
Soliditet, %	79	78	78	72
Antal anställda, medeltal	0	0	0	0
Antal anställda vid årets slut, totalt	0	0	0	0

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Koncernen har under året fortsatt arbetet med att anpassa sina verksamheter för att möta framtidens utmaningar. Anpassningarna har resulterat i att koncernen i dag är stabil i sin utveckling och verksamhet. Sammantaget har därför 2024 blivit ett positivt verksamhetsår.

Majoriteten av koncernens underliggande verksamheter redovisar ett positivt resultat 2024.

**Förväntad framtida utveckling**

Inom koncernen ser man positivt på framtiden. Under 2025 och de närmast efterkommande åren finns starka signaler på att samtliga verksamheterna inom koncernen kommer visa överskott.

Koncernen har inga procentuella tillväxtmål satta, men målet är att verksamheterna under 2025 ska uppvisa god tillväxt och lönsamhet.

**Förslag till disposition av resultatet**

Balanserat resultat	26 959 155 kr
Årets resultat	671 049 kr
Summa	27 630 204 kr

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning: 27 630 204 kr

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning - Koncernen

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		292 583 222	292 617 245
Övriga rörelseintäkter	3	782 024	395 740
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>293 365 246</b>	<b>293 012 985</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-17 799 167	-17 240 145
Personalkostnader	5	-275 681 719	-272 681 165
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-788 439	-558 479
Övriga rörelsekostnader		0	-19 142
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-294 269 325</b>	<b>-290 498 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-904 079</b>	<b>2 514 055</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat övriga värdepapper och fordringar som är Anläggningstillgångar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	107 807	128 657
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-680 659	-573 336
<b>Finansnetto</b>		<b>-572 852</b>	<b>-444 679</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 476 931</b>	<b>2 069 375</b>
Skatt på årets resultat	8	139 987	-572 130
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 336 944</b>	<b>1 497 246</b>
<i>Hänförligt till</i>			
Moderbolagets aktieägare		-1 336 944	1 497 246
Minoritetsintresse		0	0

## Balansräkning - Koncernen

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Kundstock	9	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	7 522 965	7 724 411
Inventarier, verktyg och installationer	11	1 444 511	2 287 777
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 967 476</b>	<b>10 012 188</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 967 476</b>	<b>10 012 188</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 604 119	2 241 034
Aktuell skattefordringar		1 580 376	1 490 446
Övriga fordringar		21 737 988	22 326 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	6 237 965	6 550 440
Upparbetade ej fakturerad intäkt		7 655	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 168 103</b>	<b>32 608 017</b>
Likvida medel	14	5 684 903	5 334 699
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 853 006</b>	<b>37 942 716</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>46 820 482</b>	<b>47 954 904</b>

## Balansräkning - Koncernen

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	15		
Aktiekapital		50 000	50 000
Övrigt tillskjutet kapital		34 634 340	34 634 340
Annat eget kapital		-44 490 137	-44 958 076
Årets resultat		-1 336 945	1 497 246
Summa eget kapital exkl. minoritetsintressen		-11 142 741	-8 776 490
Minoritetsintressen		0	0
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-11 142 741</b>	<b>-8 776 490</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutna skatteskulder	16	0	636 060
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>636 060</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	17		
Skulder till kreditinstitut	18,19	8 014 909	8 740 056
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 014 909</b>	<b>8 740 056</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		457 738	504 597
Checkräkningskredit		0	0
Leverantörsskulder		1 463 660	1 084 059
Skatteskulder		112 653	5 240
Övriga skulder	20	18 819 630	18 824 543
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	29 094 633	26 936 839
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 948 314</b>	<b>47 355 278</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>46 820 482</b>	<b>47 954 904</b>

## Förändring av eget kapital

### Koncernen

	Aktie kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital	Årets resultat	Totalt	Minoritets- intresse	Totalt
<b>Belopp vid årets ingång</b>	50 000	34 634 340	-44 958 074	1 497 246	-8 776 488		-8 776 490
Vinstdisposition enl. bolagsstämmobeslut			1 497 246	-1 497 246			
Inbetalt av minoritet							
Återbetalning villkorat aktieägartillskott			-1 000 000		-1 000 000		-1 000 000
Utdelning minoritet			-29 307		-29 307		-29 307
Utdelning			0		0		0
Årets resultat				-1 336 944	-1 336 944		-1 336 944
<b>2024-12-31</b>	50 000	34 634 340	-44 490 135	-1 336 944	-11 142 739		-11 142 741

2025052314342

## Kassaflödesanalys - Koncernen

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-904 079	2 514 055
Erhållen ränta		107 807	128 657
Erlagd ränta		-680 659	-573 336
Betald skatt		-478 590	-1 357 522
<i>Justeringar för ej likviditetspåverkande poster</i>			
Avskrivningar		788 439	558 479
Årets avsättning för pensionsåtagande		0	0
Realisationsresultat materiella anläggningstillgångar		-19 034	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-1 186 116</b>	<b>1 270 333</b>
Förändring av kortfristiga fordringar		529 845	-224 887
Förändring av kortfristiga skulder		2 532 482	2 375 326
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		<b>3 062 327</b>	<b>2 150 439</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>1 876 211</b>	<b>3 420 772</b>
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-134 693	-1 403 869
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		410 000	0
Inlösen kapitalförsäkring		0	0
Övriga långfristiga fordringar		0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>275 307</b>	<b>-1 403 869</b>
Eget kapital exkl. årets resultat		0	0
Återbetalning aktieägartillskott		-1 000 000	-1 000 000
Skulder till kreditinstitut		-772 006	649 155
Förändring av långfristiga skulder		0	0
Förändring checkräkningskredit			
Utdelning		0	-766 505
Utdelning minoritet		-29 308	-33 495
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 801 314</b>	<b>-1 150 845</b>
Periodens kassaflöde		350 204	866 058
Likvida medel vid årets början		5 334 699	4 468 641
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>14</b>	<b>5 684 903</b>	<b>5 334 699</b>

## Resultaträkning - Moderbolaget

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	1	-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1,4	-59 177	-38 828
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-59 177</b>	<b>-38 828</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 177</b>	<b>-38 828</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		670 692	766 505
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-145 373	-148 993
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>525 319</b>	<b>617 518</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>466 142</b>	<b>578 690</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna koncernbidrag		205 000	190 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>671 142</b>	<b>768 690</b>
Skatt på årets resultat	8	-93	-451
<b>Årets resultat</b>		<b>671 049</b>	<b>768 239</b>

## Balansräkning - Moderbolaget

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12	34 684 340	34 684 340
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 684 340</b>	<b>34 684 340</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 684 340</b>	<b>34 684 340</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		632	436
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	4 371	14 786
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 003</b>	<b>15 222</b>
Likvida medel	14	111 177	28 819
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>116 180</b>	<b>44 041</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>34 800 520</b>	<b>34 728 381</b>

## Balansräkning - Moderbolaget

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		34 634 340	34 634 340
Balanserat resultat		-7 675 185	-8 443 425
Årets resultat		671 049	768 239
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>27 630 204</b>	<b>26 959 154</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 680 204</b>	<b>27 009 154</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		7 109 147	7 339 470
Skatteskulder		544	751
Övriga skulder	20	0	366 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	10 625	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 120 316</b>	<b>7 719 227</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>7 120 316</b>	<b>7 719 227</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>34 800 520</b>	<b>34 728 381</b>

**Förändring av eget kapital****Moderbolaget**

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	50 000	26 190 916	768 239	27 009 155
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman</i>		768 239	-768 239	0
Utdelning		0		0
Årets resultat			671 049	671 049
<b>Utgående balans 31 december 2024</b>	50 000	26 959 155	671 049	27 680 204

I VeSju Holding AB finns 500 aktier.

## Kassaflödesanalys - Moderbolaget

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-59 177	-38 828
Erehållen ränta		0	6
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Erlagd ränta		-145 373	-148 993
Aktuell skatt		-300	-1 210
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-204 850</b>	<b>-189 025</b>
Förändring av kortfristiga fordringar		10 219	-9 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Förändring av kortfristiga skulder		-368 380	300 255
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		<b>-358 161</b>	<b>291 165</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-563 011</b>	<b>102 140</b>
Utdelning från koncernföretag		670 692	766 505
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>670 692</b>	<b>766 505</b>
Förändring skulder koncernföretag		-25 323	-117 526
Utdelning		0	-766 505
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-25 323</b>	<b>-884 031</b>
Periodens kassaflöde		82 358	-15 386
Likvida medel vid årets början		28 819	44 205
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>14</b>	<b>111 177</b>	<b>28 819</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3) vid upprättande av finansiella rapporter. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Tillgångar, avsättningar och skulder värderas till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkterna redovisas i den period dit de är hänförliga.

### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar samtliga dotterbolag på bokslutsdagen. Redovisningen har upprättats enligt K3.

Vid konsolidering av dotterbolag har förvärvsmetoden tillämpats.

### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kr om inget annat anges.

### Kassaflöde

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, kassa, banktillgodohavanden och kortfristiga placeringar

Koncernbidrag redovisas i resultaträkningen under rubriken bokslutsdispositioner.

Koncernintern försäljning står för 0% (0%) av VeSju Holding AB:s försäljning.

Koncerninterna inköp står för 0% (0%).

### Intäkter

Koncernens nettoomsättning utgörs av försäljning av tjänster, varor och uthyrning av kontorslokaler och bostadslägenheter.

### Leasingavtal

Tecknade leasingavtal avseende hyrda maskiner och inventarier är av karaktären operationell leasing. Vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

### Inkomstskatt

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från de skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilken för närvarande är 20,6%. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

### Immateriella anläggningstillgångar

Samtliga immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningstiden på Kundstocken är 5 år

**Materiella anläggningstillgångar**

Samtliga materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för reparationer och underhåll redovisas som kostnader. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad livslängd. Inventarier skrivs av på fem år från anskaffningstillfället.

Avskrivningar på byggnader görs från och med juli 2010, då byggnaden tagits i bruk. Komponentavskrivning genomförs på komponenter med mellan 35-80 år

**Avskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Immateriella anläggningstillgångar:</i>	<i>Kundstock 20%</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	<i>Byggnader 2%</i>
	<i>Inventarier 20%</i>

*Nedskrivning*

När det finns en indikation på att en tillgång minskat i värde för bolaget respektive koncernen görs en bedömning av tillgångens redovisade värde. I de fall en tillgångs redovisade värde överstiger dess beräknade återvinningsvärde skrivs tillgången omedelbart ner till återvinningsvärde vid bestående värdenedgång.

*Återföring av nedskrivning*

En nedskrivning av en tillgång reverseras om det föreligger en indikation på att nedskrivningsbehovet inte längre föreligger och att det har skett en förändring i de antaganden som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet.

**Fordringar**

Fordringar redovisas efter individuell prövning till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till nominella värden.

**Kortfristiga placeringar**

Kortfristiga placeringar redovisas till det lägsta värdet av anskaffningsvärde eller marknadsvärde på balansdagen. Värdering görs enligt portföljprincipen.

**Utländsk valuta**

Tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till svenska kronor på balansdagen.

**Definitioner**

*Kassa och bank* utgörs av kassamedel samt disponibla tillgodohavanden hos bank eller motsvarande institut.

**Moderbolagets redovisningsprinciper**

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3) vid upprättande av finansiella rapporter.

Moderbolaget följer de redovisningsprinciper som redovisas för koncernen.

### Förvaltningsfastigheter

Fastigheten uppfördes 2010 till en total kostnad, inkl. arkitekt, projektering och andra tillhörande kostnader, av 10 443 160 kr. Marken köptes för 371 625 kr.

Bokfört värde per 2024-12-31 uppgår till: 7 151 340 kr

På fastigheten står ett specialbyggt flerfamiljshus med sex lägenheter och med en omfattande gemensamhetsdel. Byggnaden är planlagd och uppförd för att möta de krav på anpassning och behov som personer med omfattande funktionsnedsättningar har och ställer på sin omgivning. Detta innebär att byggnaden inte utan omfattande ombyggnation kan användas för andra ändamål än det som det uppfördes för.

Eftersom denna typ av byggnader är uppförda med ett speciellt syfte där uthyrning av lägenheterna endast är en liten del av syftet, utgör det verkliga värdet av fastigheten i praktiken den kostnad som uppstår vid uppförandet av en liknande fastighet. Graden av anpassning i byggnaden gör att möjligheten till att förvärva en liknande fastighet i princip är obefintlig. Ett sådant förvärv måste byggas om i mycket stor utsträckning för att fylla sitt syfte varigenom en nybyggnation mycket väl kan vara mer kostnadseffektivt. Det verkliga värdet enligt egen intern värdering kan därmed antas uppgå till lägst bokfört värde.

Inga begränsningar belastar fastigheten. Likaså saknas åtaganden annat än de som följer av ett löpande och normalt underhåll.

### Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet det år till vilket de hänförs.

### Ersättningar till anställda - pensioner

Bolagets pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar avgiftsbestämd pensionsplan. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betald har företaget inga ytterligare förpliktelser. Samtliga pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer vilket innebär att erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som skall utbetalas.

### Not 2 – Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden.

Det saknas en marknadsplats för handel med aktier i företag som verkar i branschen. Vår värdering av koncernen baseras därför på en kombination av historiska bud och faktiska försäljningar av företag i jämförbar storlek. Baserat på dessa faktorer måste den värdering vi gjort anses som rimlig.

Koncernen har inga väsentliga kreditrisker. Försäljning av tjänster sker till kunder genom uppdragsavtal där betalning för ersättning av producerade assistanstimmar betalas av staten genom Försäkringskassan eller av svenska kommuner. Kreditrisken inom koncernen finns så gott som uteslutande i kundfordringar

Koncernen har historiskt haft mycket låga kundförluster och kontrollerar risken för kundförluster genom fastlagda rutiner av kundernas ekonomi.

Försiktighet i hanteringen av likviditetsrisk innebär att inneha tillräckliga likvida medel och säljbara värdepapper. Koncernen placerar de likvida medlen på bank eller i marknadsnoterade värdepapper.

*Uppskjutna skattefordringar avseende underskottsavdrag m.m*

I koncernens dotterbolag finns ackumulerade underskottsavdrag om sammanlagt 460 tkr (f å 300 tkr)

## UPPLYSNING TILL ENSKILDA POSTER

### Not 3 – Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Övrigt	782 024	395 739	0	0
Resultat vid försäljning av verksamhetsgren	0	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>782 024</b>	<b>395 739</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 – Övriga externa kostnader

#### Arvode och kostnadsersättningar till revisorer

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstaddade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

#### Revisionsbyrån Fyrtornet AB

	2024	2023	2024	2023
Revisionsuppdrag	556 846	550 097	33 600	32 000
Skatterådgivning	38 773	33 113	0	0
Övriga tjänster	23 157	23 316	0	0
<b>Summa</b>	<b>618 776</b>	<b>606 526</b>	<b>33 600</b>	<b>32 000</b>

#### Leasingavtal (operationella)

	2024	2023	2024	2023
Årets betalda leasingavgifter	1 124 384	1 078 566	0	0
Årets hyreskostnad	4 900 504	4 699 142	0	0
<b>Summa</b>	<b>6 024 888</b>	<b>5 777 708</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Övriga kostnader

	2024	2023	2024	2023
Kundförluster	0	0	0	0
Övrigt	11 155 503	10 855 909	25 577	6 828
<b>Summa</b>	<b>11 155 503</b>	<b>10 855 909</b>	<b>25 577</b>	<b>6 828</b>

#### Total summa

<b>17 799 167</b>	<b>17 240 143</b>	<b>59 177</b>	<b>38 828</b>
-------------------	-------------------	---------------	---------------

#### Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:

	2024	2023	2024	2023
Inom ett år	5 031 393	5 185 144	0	0
Senare än ett år men inom fem år	647 292	4 014 561	0	0
Senare än fem år	0	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>5 678 685</b>	<b>9 199 705</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

De mest väsentliga hyresavtalen avser lokaler

## Not 5 – Anställda och personalkostnader

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<b>Styrelsen</b>				
Kvinnor	3	3	0	0
Män	3	3	1	1
<b>Summa</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Ledning</b>				
Kvinnor	6	6	0	0
Män	4	4	1	1
<b>Summa</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Medeltal antal anställda</b>				
Kvinnor	312	323	0	0
Män	143	143	0	0
<b>Summa</b>	<b>455</b>	<b>466</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Löner, ersättningar och soc. kostnader</b>				
Löner & andra ersättningar till styrelse	990 789	935 964	0	0
Löner & andra ersättn. till övriga anställda	199 388 563	198 679 590	0	0
Pensionskostnader styrelse	305 676	351 592	0	0
Pensionskostnader till övriga anställda	10 153 713	9 131 643	0	0
Sociala kostnader	63 229 389	62 139 530	0	0
Övriga personalkostnader	1 613 589	1 442 846	0	0
<b>Summa</b>	<b>275 681 719</b>	<b>272 681 165</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Koncernen

Verkställande direktören har en ömsesidig uppsägningstid på 3 månader. Lön utgår under uppsägningstiden. Övriga ledande befattningshavare har sedvanliga anställningsavtal och inga avtal om avgångsvederlag finns.

### Sjukfrånvaro

Sjukfrånvaron anges i procent av den sammanlagda ordinarie arbetstiden för varje grupp

	2024	2023	2024	2023
Total sjukfrånvaro	4,42	4,27	0	0
varav kvinnor	4,83	4,82	0	0
varav män	3,51	3,01	0	0
Ålder -29	5,83	5,22	0	0
Ålder 30-49	4,02	5,07	0	0
Ålder 50-	4,24	2,87		
varav långtidssjukfrånvaro	39,41	27,34	0	0

## Not 6 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023	2024	2023
Ränteintäkter från andra koncernföretag	0	0	0	0
Övriga ränteintäkter	107 807	128 657	0	0
<b>Summa</b>	<b>107 807</b>	<b>128 657</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 7 – Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Räntekostnader till kreditinstitut	-543 678	-494 464	0	0
Räntekostnader till dotterföretag	0	0	-39 653	-45 337
Räntekostnader till andra koncernföretag	0	0	-105 715	-103 642
Övriga räntekostnader	-136 981	-78 872	-5	-14
<b>Summa</b>	<b>-680 659</b>	<b>-573 336</b>	<b>-145 373</b>	<b>-148 993</b>

## Not 8 – Skatt på årets resultat

	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	139 987	-572 130	-93	-451
Uppskjuten skatt			0	0
<b>Summa</b>	<b>139 987</b>	<b>-572 130</b>	<b>-93</b>	<b>-451</b>

### Teoretisk skatt

Redovisat resultat före skatt	-1 476 331	2 069 376	671 142	768 690
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	304 124	-426 291	-138 255	-158 350

### Avstämning av redovisad skatt

Ej avdragsgilla kostnader	-134 386	-185 514	-1	-3
Ej skattepliktiga intäkter	3 182	1 780	138 163	157 902
Övriga skattemässiga justeringar (schablonintäkt p-fond)				
underskottsavdrag	-32 933	37 895	0	0
Ej värderade underskottsavdrag			0	0
<b>Summa</b>	<b>139 987</b>	<b>-572 130</b>	<b>-93</b>	<b>-451</b>

## Not 9 – Kundstock

	2024	2023	2024	2023
<b>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 928 413</b>	<b>53 928 413</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 928 413</b>	<b>53 928 413</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-53 928 413	-53 928 413	0	0
Årets avskrivningar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-53 928 413</b>	<b>-53 928 413</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningstiden på kundstocken är 5 år.

## Not 10 – Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<b>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	10 443 161	10 443 161	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 443 161</b>	<b>10 443 161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 718 750	-2 517 304	0	0
Årets avskrivningar	-201 446	-201 446	0	0
	<b>-2 920 196</b>	<b>-2 718 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 522 965</b>	<b>7 724 411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
varav bokfört värde på byggnader	7 151 340	7 352 786	0	0
varav bokfört värde på mark	371 625	371 625	0	0
Taxeringsvärde på byggnader	3 406 000	3 406 000	0	0
Taxeringsvärde på mark	473 000	473 000	0	0

Avskrivning på byggnader görs från och med juli 2010, då byggnaden tagits i bruk. Avskrivningstiden är 50 år.

## Not 11 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023	2024	2023
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 351 689	1 947 821	0	0
Inköp	134 693	1 403 868	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-699 000	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 787 382</b>	<b>3 351 689</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 063 913	-706 880	0	0
Försäljningar/utrangeringar	308 035	0	0	0
Årets avskrivningar	-586 993	-357 033	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 342 871</b>	<b>-1 063 913</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat restvärde</b>	<b>1 444 511</b>	<b>2 287 776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningstiden på inventarier är 5 år.

## Not 12 – Andelar i koncernföretag

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	34 684 340	34 684 340
Inköp	0	0
Aktieägartillskott	0	0
Försäljning	0	0
<b>Summa</b>	<b>34 684 340</b>	<b>34 684 340</b>

**Bolag**

	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel
V7 Förvaltning AB: 556778-8947	Örebro	100 987	96%	96%
Vivida Assistans AB: 556666-3265	Örebro	520 000	100%	100%
Vivida Assistansboende AB: 556774-0724	Örebro	5 000	100%	100%
Ek Juridik AB: 559230-5170	Örebro	600	60%	60%

**Information om koncernbolag**

<b>V7 Förvaltning AB</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Totalt eget kapital	23 852 657	24 417 493
Resultat efter skatt	1 135 164	787 527
<b>Vivida Assistans AB</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Totalt eget kapital	3 642 282	3 595 045
Resultat efter skatt	47 237	391 467
<b>Vivida Assistansboende AB</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Totalt eget kapital	655 975	654 646
Resultat efter skatt	1 329	537
<b>Ek Juridik AB</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Totalt eget kapital	280 482	380 585
Resultat efter skatt	-100 103	5 744

**Not 13 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Förutbetalda				
hyror	944 043	919 332	0	0
försäkringskostnader	16 296	17 468	0	0
kostnader för IT	0	0	0	0
övrigt	977 798	1 366 054	4 371	14 786
Upplupna intäkter	4 299 828	4 247 586	0	0
<b>Summa</b>	<b>6 237 965</b>	<b>6 550 440</b>	<b>4 371</b>	<b>14 786</b>

**Not 14 – Likvida medel**

	2024	2023	2024	2023
Kassa och bank	5 684 903	5 334 699	111 177	28 819
<b>Summa</b>	<b>5 684 903</b>	<b>5 334 699</b>	<b>111 177</b>	<b>28 819</b>

**Not 15 – Eget kapital**

Antal aktier uppgår till 500 st och kvotvärdet är 100 kr per aktie.

**Not 16 – Uppskjutna skatteskulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	636 060	561 220	0	0
Årets förändring	-636 060	74 840	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>636 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Immateriell anläggningstillgång (kundstock)	0	0	0	0
Obeskattade reserver	0	636 060	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>636 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 17 – Långfristiga skulder**

	2024	2023	2024	2023
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen	7 059 992	7 119 992	0	0

**Not 18 – Ställda säkerheter**

	2024	2023	2024	2023
Fastighetsinteckning	8 975 000	8 975 000	0	0
Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000	0	0
Tillgångar med äganderättsförbehåll	887 449	1 647 166	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 362 449</b>	<b>18 122 166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 19 – Skulder till kreditinstitut**

	2024	2023	2024	2023
Långfristig del	8 014 909	8 740 056	0	0
Kortfristig del	457 738	504 597	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 472 647</b>	<b>9 244 653</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 20 – Övriga skulder**

	2024	2023	2024	2023
Avdragen källskatt	8 326 459	8 102 822	0	0
Sociala avgifter	9 853 586	9 582 248	0	0
Momsskuld	140 712	197 372	0	0
Övrigt	498 873	942 101	0	366 505
<b>Redovisat värde</b>	<b>18 819 630</b>	<b>18 824 543</b>	<b>0</b>	<b>366 505</b>

**Not 21 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Upplupna semesterlöner inkl. soc.avgift.	12 765 851	11 793 345	0	0
Upplupna löner och pension	12 772 405	12 224 549	0	0
Upplupen löneskatt	2 234 690	2 075 192	0	0
Sociala avgifter	3 334	1 010	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	64 023	62 687	0	0
Beräknat revisionsarvode	370 658	374 900	10 625	12 500
Övrigt	883 672	405 156	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 094 633</b>	<b>26 936 839</b>	<b>10 625</b>	<b>12 500</b>

**ÖVRIGA UPPLYSNINGAR****Not 22 – Eventualförpliktelser**

	2024	2023
Generell borgen koncernbolag Vivida Assistans AB	6 000 000	3 500 000

Borgen är ställd för koncernbolaget Vivida Assistans AB:s checkräkningskredit om 6 000 000 kr (3 500 000 kr) vilken ej är nyttjad

**Not 23 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

**Not 24 - Förslag till disposition av resultatet**

Balanserat resultat	26 959 155 kr
Årets resultat	671 049 kr
<b>Summa</b>	<b>27 630 204 kr</b>

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning: 27 630 204 kr

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Styrelsen försäkrar att, så vitt de känner till, årsredovisningen är upprättad i överensstämmelse med god redovisningssed för aktiebolag, lämnade uppgifter stämmer överens med de faktiska förhållandena och ingenting av väsentlig betydelse är utelämnat som skulle kunna påverka den bild av bolaget som skapats av årsredovisningen.

Örebro den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Fredric Käll  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

16.05.2025 13:13

**SENT BY OWNER:**

Jörgen Andén • 09.05.2025 12:18

**DOCUMENT ID:**

BkgUKUUsaggx

**ENVELOPE ID:**

S1rtIIOxlG-BkgUKUUsaggx

**DOCUMENT NAME:**

Koncernårsredovisning VeSju Holding AB 2024.pdf

24 pages

**SHA-512:**9824f4753d5d6dc1572bdf115a87ded0ae028026168df8  
7743060f5c0f2ac6f03296298475f263a0a408f7d0577e1  
0d973c14054104704219d265cb25e35f3f4

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Fredric Carl-Johan Käll fredric.kall@vivida.se	Signed Authenticated	09.05.2025 13:48 09.05.2025 13:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/10/15) IP: 83.233.10.202
2. Björn Patrik Zettergren patrik.zettergren@revfyr.se	Signed Authenticated	16.05.2025 13:13 16.05.2025 12:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/06/24) IP: 194.103.195.68

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2025052314561

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i VeSju Holding AB  
Org.nr. 559145-9341

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för VeSju Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
  - planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VeSju Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Zettergren

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Patrik Zettergren  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-16 13:08:33 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 4aad622174d64c4ebff9f5646ad1492f