

Årsredovisning för
Marknadsplats Gävle Service AB

556990-9434

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Thorgren
Styrelseledamot

2025-05-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marknadsplats Gävle Service AB, 556990-9434, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsberättelse verksamhetsår 2024

Marknadsplats Gävle Service AB har följande mål uppsatta för verksamheten:

- * Att attrahera etableringar till Gävle.
- * Att driva långsiktig marknadsföring av Gävle som etableringsort.
- * Att i samarbete med Gävle kommun medverka på bestämda evenemang kring marknadsföring av Gävle som etableringsort.
- * Att utveckla Gävle som etableringsort.

Under verksamhetsåret har bolaget aktivt arbetat för att uppfylla dessa mål. Huvudfokus har varit att attrahera företag som ännu inte bedriver verksamhet i Gävle till att etablera sig i kommunen. Samtidigt har bolaget erbjudit stöd till företag som redan finns på orten men behöver hjälp med omlokalisering. Detta arbete bidrar långsiktigt till en positiv utveckling för kommunen genom fler arbetstillfällen, ökade skatteintäkter och en större efterfrågan på lokaler och mark. Bolagets målgrupp omfattar alla företag, oavsett omsättning, storlek eller geografisk placering, som överväger att etablera sig i Gävle. Bolagets service är kostnadsfri och syftar till att förenkla och påskynda etableringsprocessen, samt ge företag möjlighet att undersöka förutsättningarna för en etablering.

Arbetet har bedrivits både strategiskt och operativt:

Strategiskt arbete: Marknadsföring av Gävle som etableringsort, med fokus på dess konkurrensfördelar och framtagande av verksamhetsplan med aktivitetsplan.

Operativt arbete: Direkt stöd till företag, inklusive hjälp med att hitta lokaler och mark, hantera detaljplan- och bygglovsfrågor med mera.

Under året har mottagandet av etableringsförfrågningar skett löpande. Dessa har omfattat både hyresförfrågningar för befintliga lokaler och förfrågningar om mark- och exploateringsområden. Bolaget har därmed spelat en central roll i att underlätta företagets etableringsprocess och bidra till Gävles utveckling som en attraktiv plats för företagande. VD Marknadsplats Gävle Service AB

Sammanfattning av årets arbete och insatser

Service till företag: Bolaget har löpande tillhandahållit service till företag som kontaktat oss direkt eller blivit hänvisade av kommunen. Detta har omfattat frågor kring etableringar, lokaler och mark.

Samordning av etableringsärenden: Bolaget har haft ansvaret för att samordna etableringsärenden inom Gävle kommuns företagsservice. Målet är att förbättra kundupplevelsen för företag genom att säkerställa att alla relevanta myndighetsutövare deltar i ärendet och ger svar samtidigt, vilket underlättar och effektiviserar processen.

Branschträffar: Bolaget har arrangerat branschträffar i samarbete med medlemmarna. Syftet har varit

att informera om verksamheten, följa upp lokalförfrågningar och stärka samarbetet mellan intressenter.

Samarbete med Stockholm Business Alliance: Bolaget har agerat kontaktperson och deltagit i möten med Stockholm Business Alliance i frågor som rör företagsetableringar.

Medverkan i Fastighetsgruppen: Bolaget har deltagit i arbetsgruppsmöten inom Fastighetsgruppen, som drivs av Gävle Citysamverkan. Deltagandet motiveras av att en attraktiv stadskärna är viktig för att öka stadens totala attraktivitet, även för de intressenter som verkar utanför centrum.

Forum för Nya ärenden: Bolaget är aktivt i detta forum, där representanter från olika avdelningar och enheter inom samhällsbyggnadsprocessen samverkar. Forumet behandlar ärenden i tidiga skeden för att tillhandahålla förhandsbesked till intressenter.

Trafikpusslet: Bolaget deltar i detta forum, där representanter från kommunala enheter, Trafikverket och regionen samlas. Forumet uppdaterar om stora infrastruktursatsningar och projekt, såsom Bergslagsbanan, Tolvforsskogen och Gävle hamnspår.

Arbete med tillgänglig verksamhetsmark: Bolaget har aktivt arbetat för att säkerställa tillgången till verksamhetsmark för företagsetableringar i Gävle kommun. Under året deltog bolaget i framtagandet av underlag för markanvisning för Hemlingby handel. En handelstomt erbjöds på markanvisning, och ytterligare fyra tomter lades ut i december. Stora delar av 2024 präglades av en brist på tillgänglig verksamhetsmark, men i oktober släpptes de första tomterna i Ersbo, där bolaget är delvis involverat i försäljningsprocessen. Dessutom pågår arbete med detaljplanerad verksamhetsmark i Västra Kungsbäck, Tolvforsskogen och Forsbacka, för att långsiktigt säkerställa ett kontinuerligt utbud av mark för försäljning.

Etableringsprocess och förbättringsarbete: Gävle kommun har en etableringsprocess där Marknadsplats Gävle har en central roll i arbetet med etableringsfrågor. Alla nya förfrågningar ska i första hand tas emot av Marknadsplats Gävle. År 2023 initierades en ny etableringsfunktion, där bolagets VD ingår. Gruppen diskuterar inkomna etableringsförfrågningar och samordnar svar mellan olika enheter och avdelningar, vilket har lett till kortare svarstider och en bättre hantering. Under 2024 har processen utvecklats ytterligare.

Etablerings- och investeringsstrategi: Bolagets VD har varit involverad i arbetet med att ta fram en etablerings- och investeringsstrategi, som kommunen har utvecklat genom etableringsfunktionen under 2024.

Workshop med styrelsen: Under året arrangerades en halvdagsworkshop med styrelsen, ledd av en extern processledare. Fokus låg på att ta fram en intressentanalys för Marknadsplats Gävle och planera det fortsatta arbetet baserat på tidigare workshops.

Verksamhetsplan och aktivitetslista: VD sammanställde en aktivitetslista baserad på intressentanalysen och tog fram en verksamhetsplan för 2024-2026. Planen antogs av styrelsen i december 2024 och utgör grunden för bolagets strategiska arbete framåt.

Utbildningar och kompetensutveckling: VD deltog under året i två utbildningar: "Service till företag," arrangerad av Näringslivsenheten, samt en utbildning i regionalt och lokalt investeringsfrämjande arbete, arrangerad av Region Gävleborg. Den senare utbildningen resulterade i framtagandet av riktat

marknadsföringsmaterial för Ersbo Syd, som nu används i det proaktiva etableringsarbetet för området.

Effektivisering av etableringsförfrågningar: Bolaget reviderade sin interna uppföljningsprocess för etableringsförfrågningar och implementerade ett CRM-system som införskaffades i slutet av 2023. Detta system delas med kommunens Näringslivsenhet och har bidragit till en mer effektiv och strukturerad hantering av förfrågningar.

Deltagande vid evenemang och mässor: Bolaget deltog under året på Business Arena Stockholm, Business Arena Norr i Skellefteå samt på Logistik- och Transport mässa i Göteborg. Dessutom skickades riktat marknadsföringsmaterial till Stockholm Business Alliance för deras deltagande på Expo Real i München.

Petra Kessler
Marknadsplats Gävle
VD Marknadsplats Gävle Service AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 121 497	1 124 995	1 112 488	547 496
Resultat efter finansiella poster	-91 826	-29 989	-219 654	-491 878
Soliditet %	17,7	15,7	50,2	63,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	117 404	-29 989
Balanseras i ny räkning		-29 989	29 989
Erhållna aktieägartillskott		200 000	
Årets resultat			-91 826
Belopp vid årets utgång	100 000	287 415	-91 826

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	287 414
Årets resultat	-91 826
Summa	195 588
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	195 588
Summa	195 588

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 121 497	1 124 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 121 497	1 124 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-331 247	-358 796
Personalkostnader	2	-883 498	-794 352
Summa rörelsekostnader		-1 214 745	-1 153 148
Rörelseresultat		-93 248	-28 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 456	1 302
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-3 138
Summa finansiella poster		1 422	-1 836
Resultat efter finansiella poster		-91 826	-29 989
Resultat före skatt		-91 826	-29 989
Årets resultat		-91 826	-29 989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 327 850	903 750
Fordringar hos koncernföretag		128 056	178 056
Övriga fordringar		132 006	54 989
Summa kortfristiga fordringar		1 587 912	1 136 795
Kassa och bank			
Kassa och bank		85 564	55 494
Summa kassa och bank		85 564	55 494
Summa omsättningstillgångar		1 673 476	1 192 289
SUMMA TILLGÅNGAR		1 673 476	1 192 289

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		287 414	117 404
Årets resultat		-91 826	-29 989
Summa fritt eget kapital		195 588	87 415
Summa eget kapital		295 588	187 415
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 303	44 446
Övriga skulder		284 193	194 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 080 392	766 250
Summa kortfristiga skulder		1 377 888	1 004 874
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 673 476	1 192 289

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Gävle

Fredrik Thorgren 2025-04-11
Fredrik Thorgren Datum
Styrelseordförande

Stefan Öberg 2025-04-10
Stefan Öberg Datum
Styrelseledamot

Cathrine Holgersson 2025-04-11
Cathrine Holgersson Datum
Styrelseledamot

Johanna Moberg 2025-04-09
Johanna Moberg Datum
Styrelsesuppleant

Petra Kessler 2025-04-13
Petra Kessler Datum
Verkställande direktör

Mattias Durnik 2025-04-11
Mattias Durnik Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-14

Er Revision i Gävle AB

Daniel Ageflod
Daniel Ageflod
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Marknadsplats Gävle Service AB, org.nr 556990-9434

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Marknadsplats Gävle Service AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marknadsplats Gävle Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Marknadsplats Gävle Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marknadsplats Gävle Service AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Marknadsplats Gävle Service AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle

2025-04-14

Er Revision i Gävle AB

Daniel Ageflod

Daniel Ageflod

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR