

Årsredovisning
för
DCOL Invest AB
559164-4694

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Larsson, Styrelseledamot
2026-03-02

Styrelsen för DCOL Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har inte identifierat några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 325 | 535 395 | -18 | 5 373 |
| Soliditet (%) | 99,99 | 99,50 | 69,50 | 69,60 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 5 335 801 | 535 394 716 | 540 780 517 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -230 165 356 | | -230 165 356 |
| Balanseras i ny räkning | | 535 394 716 | -535 394 716 | 0 |
| Årets resultat | | | 325 277 | 325 277 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 310 565 161 | 325 277 | 310 940 438 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------------|
| balanserad vinst | 310 565 160 |
| årets vinst | 325 277 |
| | 310 890 437 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 310 890 437 |
| | 310 890 437 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-85 006

-34 477

Summa rörelsekostnader

-85 006

-34 477

Rörelseresultat

-85 006

-34 478

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

536 441 089

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

413 402

117 749

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 119

-1 129 644

Summa finansiella poster

410 283

535 429 194

Resultat efter finansiella poster

325 277

535 394 716

Resultat före skatt

325 277

535 394 716

Årets resultat

325 277

535 394 716

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 310 297 637 | 310 297 637 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 310 297 637 | 310 297 637 |
| Summa anläggningstillgångar | | 310 297 637 | 310 297 637 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 6 256 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 6 256 | 0 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 661 544 | 233 042 523 |
| Summa kassa och bank | | 661 544 | 233 042 523 |
| Summa omsättningstillgångar | | 667 800 | 233 042 523 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 310 965 437 | 543 340 160 |

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

310 565 160

5 335 801

Årets resultat

325 277

535 394 716

Summa fritt eget kapital

310 890 437

540 730 517

Summa eget kapital

310 940 437

540 780 517

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 405 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

1 154 643

Summa kortfristiga skulder

25 000

2 559 643

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

310 965 437

543 340 160

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 310 297 637 | 6 701 794 |
| Inköp | 0 | 310 131 467 |
| Försäljningar | 0 | -6 535 624 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 310 297 637 | 310 297 637 |
| Utgående redovisat värde | 310 297 637 | 310 297 637 |

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Larsson
Daniel Larsson
Styrelseledamot
2026-03-02