

Styrelsen och verkställande direktören för

## ECEM ENSKILDA AB

Org.nr. 556477 - 7588  
med säte i Göteborg

får härmed avge

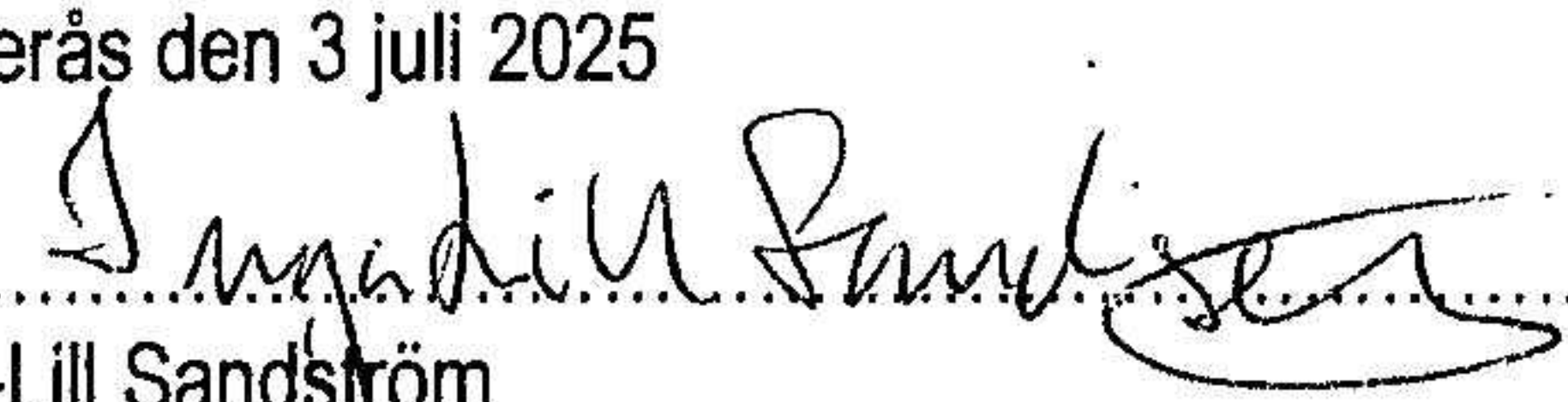
### Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-8
Underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ecem Enskilda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2025. Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås den 3 juli 2025

  
.....  
Inga-Lill Sandström  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Företagets säte är Göteborg

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inriktat mot analys- och rådgivningsverksamhet för hotell- restaurang och konferens. Bolaget tillhandahåller även ledningstjänster inom området. Dessutom tillhandahålls konsulttjänster avseende inredning och design. Vi äger och förvaltar Fastighets AB Surbrunnen, som är ett helägt dotterbolag, där vi i samarbete med fastighetsägaren av grannfastigheten, Fastighets AB Riverton, inom ramen för den nya detaljplanen planerar för utveckling av fastigheten. Den dagliga förvaltningen sköts av Wiilfast Förvaltning.

Rörelseresultatet för verksamhetsåret 2024 uppgick till 623,1 Tkr( 648,9)

Förvaltningen av värdepapper fortsätter med extern konsult som arbetar vidare enligt avtalad placeringsstrategi. Årets resultat är plus 15,2% för konsulten och + 7,52% för egen placering

### Väsentliga händelser efter balansdagen

Inget väsentligt har skett efter balansdagen

FLERÅRSÖVERSIKT	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 585,00	1 653,50	2370,2	1248,5
Resultat efter finansiella poster	-337,6	176,4	1053,8	267,6
Soliditet %	23,7%	23,2%	21,9%	19,5%
Balansomslutning	25 303,2	25 248,1	24 660,3	24 463,4
Rörelseresultat	623,1	642,9	577,5	576,0
Eget kapital (justerat)	5 995,80	5 870,80	5 391,4	4 770,0

Förändringar Eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Belopp vid årets ingång	100,0	20,0	5 430,0
Utdelning till akteägare			0,0
Årets resultat			151,7
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100,0</b>	<b>20,0</b>	<b>5 581,7</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagens vinst

Till bolagsstämmans förfogande står vinstmedel kr 5 581 742

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att dessa disponeras enligt följande:

Att till aktieägarna utdelas	0
Att i ny räkning balanseras	5 581 742
<b>Summa</b>	<b>5 581 742</b>

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, kassaflödesanalyser samt tillhörande tilläggsupplysningar. Samtliga belopp redovisas i Kkr om inget annat anges.

## RESULTATRÄKNINGAR

	<u>Not.</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Nettoomsättning	1	1 585,0	1 653,5
Råvaror		-590,2	-710,3
Övriga externa kostnader		-187,6	-117,9
Personalkostnader	2	-169,4	-167,7
Avskrivningar	5	-14,7	-14,7
<b><u>Rörelseresultat</u></b>		<b>623,1</b>	<b>642,9</b>
<b><u>Resultat från finansiella poster</u></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1,5	1,1
Utdelning		0,0	500,0
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	3	-962,2	-967,6
<b><u>Resultat efter finansiella poster</u></b>		<b>-337,6</b>	<b>176,4</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Återföring periodiseringsfond 2019		88,5	14,9
Avsättning periodiseringsfond	11	-60,0	0,0
Överavskrivningar		4,4	4,4
Erhållet koncernbidrag		500,0	300,0
<b><u>Resultat före skatt</u></b>		<b>195,3</b>	<b>495,7</b>
Skatt på årets resultat	4	-43,6	-1,1
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>151,7</b>	<b>494,6</b>

## BALANSRÄKNINGAR

<u>TILLGÅNGAR</u>	<u>Not.</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	4	74,9	89,6
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i koncernbolag	5	22 185,0	22 185,0
Värdepapper	6	1 154,0	1 154,0
Fordran koncernbolag		500,0	300,0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 913,9</b>	<b>23 728,6</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Lager		0,0	99,4
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0,0	159,4
Skattefordran		43,3	85,9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>109,8</u>	<u>190,9</u>
Summa kortfristiga fordringar		153,1	436,2
<u>Kortfristig placering värdepapper</u>			
Övriga kortfristiga placeringar	8	123,1	123,1
Summa kortfristiga placeringar		123,1	123,1
Likvida medel		<u>1 113,1</u>	<u>860,8</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 389,3</b>	<b>1 519,5</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 303,2</b>	<b>25 248,1</b>

<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>	<u>Not.</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Eget kapital</b>	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier á nom 200)		100,0	100,0
Bundna reserver		20,0	20,0
Summa bundet eget kapital		120,0	120,0
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		5 430,1	4 935,5
Årets resultat		<u>151,7</u>	<u>494,6</u>
Summa fritt eget kapital		5 581,8	5 430,1
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 701,8</b>	<b>5 550,1</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	9	<b>371,0</b>	<b>403,9</b>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>371,0</b>	<b>403,9</b>
<b>Skulder</b>			
<u>Långfristiga skulder</u>			
Lån hos kreditinstitut		<u>19 000,0</u>	<u>19 000,0</u>
Summa Långfristiga skulder		19 000,0	19 000,0
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0,0	0,0
Övriga kortfristiga skulder		54,1	67,5
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>176,3</u>	<u>226,6</u>
Summa kortfristiga skulder		230,4	294,1
<b>Summa skulder</b>		<b>19 230,4</b>	<b>19 294,1</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL</b>		<b>25 303,2</b>	<b>25 248,1</b>

## NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTAR

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om ingen annat anges nedan.

#### Jämförelsestörande poster

Inga jämförelsestörande poster finns

#### Kortfristiga placeringar

Värdering sker i enlighet med portföljsyn varvid förändring av värdet redovisas under resultat från finansiella poster

#### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta

#### Skatt

Företaget tillämpar Bokföringsnämndens allmänna råd om redovisning av inkomstskatter, BFNAR 2001:1. Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baserar sig på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknas på ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Datorer och övrigt

Bilar

Inventarier

3 år

5 år

10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker mot faktura enligt huvudregeln.

**Ecem Enskilda AB**  
556477-7588

7(8)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Not. 1 Nettoomsättning</b>		
Nettoomsättning	1 585,0	1 653,5
<b>Not. 2 Övriga ränteintäkter och liknande poster</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Aktieutdelning	0,0	500,0
Ränta	1,4	1,1
	<u>1,4</u>	<u>501,1</u>
<b>Not.3 Övriga räntekostnader</b>		
Realisationsförlust kortfristig placering	0,0	0,0
Räntekostnad	962,2	967,6
	<u>962,2</u>	<u>967,6</u>
<b>Not. 3 Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-46,6	-1,1
<b>Uppskjuten skatt</b>		
Ej bokförd uppskjuten skatteskuld avseende obeskattade reserver	76,4	83,2
<b>Not. 4 Inventarier</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden vid årets början</b>	<b>168,6</b>	<b>168,6</b>
Nyanskaffningar	0,0	0,0
Avyttringar och utrangeringar	0,0	0,0
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden vid året slut</b>	<b>168,6</b>	<b>168,6</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början</b>	<b>89,6</b>	<b>64,4</b>
Årets avskrivning enligt plan	14,7	14,7
Avyttringar och utrangeringar	0,0	0,0
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan vid årets slut</b>	<b>104,3</b>	<b>79,1</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>89,6</b>	<b>89,6</b>
<b>Not. 5 Aktier koncernbolag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Fastighets AB Surbrunnen 556447-5860</b>		
10 000 aktier	22 185,0	22 185,0
<b>Not. 6 Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Värdepapper</b>		
	<b>Bokfört värde</b>	<b>Bokfört värde</b>
Värdepapper Carnegie	1 154,0	1 154,0
Börsvärde	1 621,6	1 408,2

Ecem Enskilda AB  
556477-7588

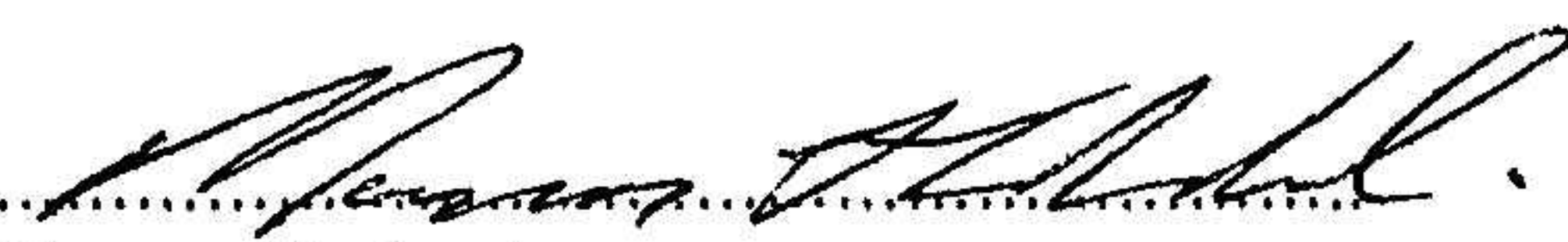
ank=20250711;2025071407025

<b>Not. 7 Kortfristiga placeringar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Bokfört värde</b>	<b>Bokfört värde</b>
Anskaffningsvärdet för aktier uppgår till totalt 123 125.	123,1	123,1
Marknadsvärde noterade aktier	704,4	655,2

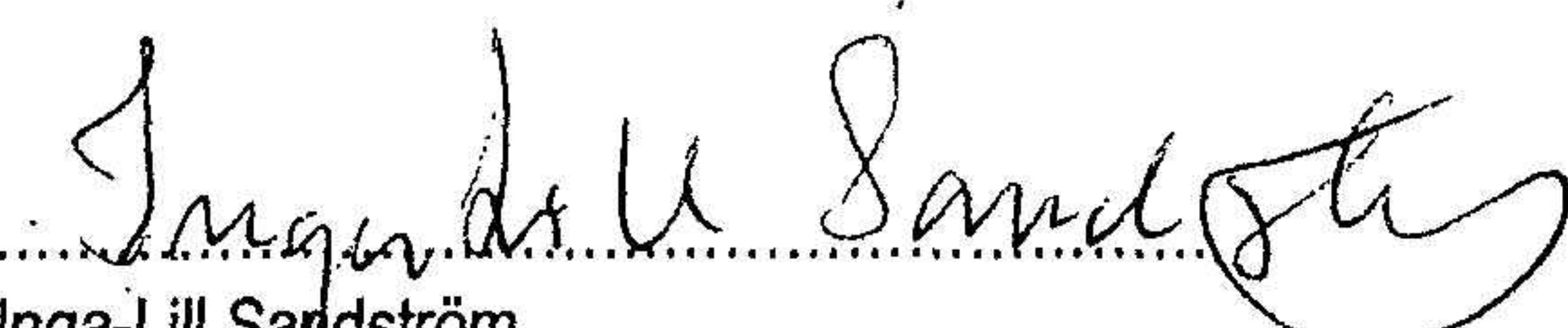
<b>Not. 8 Obeskattade reserver</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Periodiseringsfonder:</b>		
* Avsatt till beskattning 2019	0,0	88,5
* Avsatt till beskattning 2020	34,2	34,2
* Avsatt till beskattning 2021	134,4	134,4
* Avsatt till beskattning 2022	81,3	81,3
* Avsatt till beskattning 2023	38,6	38,6
* Avsatt till beskattning 2024	60,0	
* Överavskrivningar	22,5	26,9
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>371,0</b>	<b>403,9</b>

<b>Not. 9 Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Borgen för koncernbolagslån	40 000	40 000

Göteborg den 16 juni 2025

  
Magnus Hedlund  
VD

  
Lotta Hedlund

  
Inga-Lill Sandström  
Styrelseordförande