

Årsredovisning

för

A Berglund Fastighets AB

559356-0377

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Berglund, Styrelseledamot
2024-01-24

Styrelsen för A Berglund Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastighet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-51	-24
Soliditet (%)	1,0	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-23 808	1 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 808	23 808	0
Erhållna aktieägartillskott		65 000		65 000
Årets resultat			-51 384	-51 384
Belopp vid årets utgång	25 000	41 192	-51 384	14 808

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	41 192
årets förlust	-51 384
	-10 192
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 192
	-10 192

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-12-21
-2022-06-30
(7 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 931

-21 425

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-5 924

-2 383

Summa rörelsekostnader

-33 855

-23 808

Rörelseresultat

-33 855

-23 808

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 529

0

Summa finansiella poster

-17 529

0

Resultat efter finansiella poster

-51 384

-23 808

Resultat före skatt

-51 384

-23 808

Årets resultat

-51 384

-23 808

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 446 806	1 392 617
Summa materiella anläggningstillgångar		1 446 806	1 392 617
Summa anläggningstillgångar		1 446 806	1 392 617
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 471 806	1 417 617
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 192	0
Årets resultat		-51 384	-23 808
Summa fritt eget kapital		-10 192	-23 808
Summa eget kapital		14 808	1 192
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	1 401 425	1 401 425
Summa långfristiga skulder		1 401 425	1 401 425
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 906	0
Skulder till koncernföretag		1 613	0
Skatteskulder		7 770	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 284	15 000
Summa kortfristiga skulder		55 573	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 471 806	1 417 617

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 395 000	0
Inköp	60 113	1 395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 455 113	1 395 000
Ingående avskrivningar	-2 383	0
Årets avskrivningar	-5 924	-2 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 307	-2 383
Utgående redovisat värde	1 446 806	1 392 617

Not 3 Långfristiga skulder

Inget lån förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till A Berglund Holding AB, org nr 559366-6109

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	75 000	75 000
	75 000	75 000

Luleå 2024-01-22

Andreas Berglund
Andreas Berglund