

Årsredovisning

för

Nqilasförvaltning AB

559341-4948

Räkenskapsåret

2021-10-19 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nadia Edborg Nqila, Styrelseledamot
2022-12-30

Styrelsen för Nqilasförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-19 - 2022-06-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-42
Soliditet (%)	33,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		1 600 000		1 600 000
Årets resultat			-42 451	-42 451
Belopp vid årets utgång	25 000	1 600 000	-42 451	1 582 549

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 600 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 600 000
årets förlust	-42 451
	1 557 549
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 557 549
	1 557 549

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-19
-2022-06-30
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-20 517
Summa rörelsekostnader	-20 517
Rörelseresultat	-20 517
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 934
Summa finansiella poster	-21 934
Resultat efter finansiella poster	-42 451
Resultat före skatt	-42 451
Årets resultat	-42 451

Balansräkning

Not

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	3 303 499
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 303 499
Summa anläggningstillgångar		3 303 499

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 389 085
Summa kortfristiga fordringar		1 389 085

Kassa och bank

Kassa och bank		42 428
Summa kassa och bank		42 428
Summa omsättningstillgångar		1 431 513

SUMMA TILLGÅNGAR

4 735 012

Balansräkning

Not

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 600 000

Årets resultat

-42 451

Summa fritt eget kapital

1 557 549

Summa eget kapital

1 582 549

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 140 000

Summa långfristiga skulder

3 140 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 463

Summa kortfristiga skulder

12 463

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 735 012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter bokslutsdatum genomgått en fusion med dotterbolaget TJ Fastigheter i Vetlanda AB.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Andelar i TJ Fastigheter i Vetlanda AB org 556954-8679 , 100 %

2022-06-30

Inköp	3 303 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 303 499
Utgående redovisat värde	3 303 499

Not 3 Långfristiga skulder

2022-06-30

Förfaller senare än 5 år	3 140 000
	3 140 000

Vetlanda 2022-12-28

Nadia Edborg Nqila
Nadia Edborg Nqila