

Årsredovisning för  
**Arbrå Industricenter AB**

556781-5500

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Arne Häggeborg  
Styrelseledamot

2024-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arbrå Industricenter AB, 556781-5500, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och äger och förvaltar fastigheter. Företaget är lagfaren ägare till fastigheten Koldemo 30:14 i Arbrå m fl. Företaget har sitt säte i Bollnäs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förlängt räkenskapsåret från bokslutsdag 30/6 till bokslutsdag 31/12.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	6 191 887	4 059 458	3 647 826	3 757 881
Resultat efter finansiella poster	-697 000	30 834	-417 722	318 247
Soliditet %	20,2	26	22	29

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	873 425	24 484
Balanseras i ny räkning		24 484	-24 484
Årets resultat			2 605
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>897 909</b>	<b>2 605</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	897 909
Årets resultat	2 605
<b>Summa</b>	<b>900 514</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	900 514
<b>Summa</b>	<b>900 514</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 191 887	4 059 458
Övriga rörelseintäkter		91 820	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 283 707</b>	<b>4 059 458</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-12 385
Övriga externa kostnader		-4 493 248	-2 566 860
Personalkostnader	2	-679 593	-454 830
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 604 895	-898 671
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 777 736</b>	<b>-3 932 746</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-494 029</b>	<b>126 712</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 736	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-204 707	-95 878
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-202 971</b>	<b>-95 878</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-697 000</b>	<b>30 834</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		700 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>700 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 000</b>	<b>30 834</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-395	-6 350
<b>Årets resultat</b>		<b>2 605</b>	<b>24 484</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 534 818	3 817 400
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 198 673	3 033 486
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 733 491</b>	<b>6 850 886</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 733 491</b>	<b>6 850 886</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		161 987	61 413
Övriga fordringar		75 104	72 286
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 091</b>	<b>133 699</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		392 217	189 572
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>392 217</b>	<b>189 572</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>629 308</b>	<b>323 271</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 362 799</b>	<b>7 174 157</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		897 909	873 425
Årets resultat		2 605	24 484
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>900 514</b>	<b>897 909</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 000 514</b>	<b>997 909</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		360 000	1 060 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>360 000</b>	<b>1 060 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 895 000	2 595 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 895 000</b>	<b>2 595 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	1 200 000
Förskott från kunder		357 180	309 481
Leverantörsskulder		294 853	670 810
Övriga skulder		1 760 656	88 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 596	252 279
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 107 285</b>	<b>2 521 248</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 362 799</b>	<b>7 174 157</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-07-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 900 950	5 900 950
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 900 950</b>	<b>5 900 950</b>
Ingående avskrivningar	-2 083 550	-1 895 676
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-282 582	-187 874
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 366 132</b>	<b>-2 083 550</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 534 818</b>	<b>3 817 400</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 865 241	4 820 921
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	487 500	1 044 320
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 352 741</b>	<b>5 865 241</b>
Ingående avskrivningar	-2 831 755	-2 120 958
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 322 313	-710 797
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 154 068</b>	<b>-2 831 755</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 198 673</b>	<b>3 033 486</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	4 750 000	4 750 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>

## Underskrifter

Bollnäs

*Arne Häggeborg*  
Arne Häggeborg  
Styrelseordförande

2024-06-27  
Datum