

Årsredovisning för

Holdsam AB

556298-9870

Räkenskapsåret

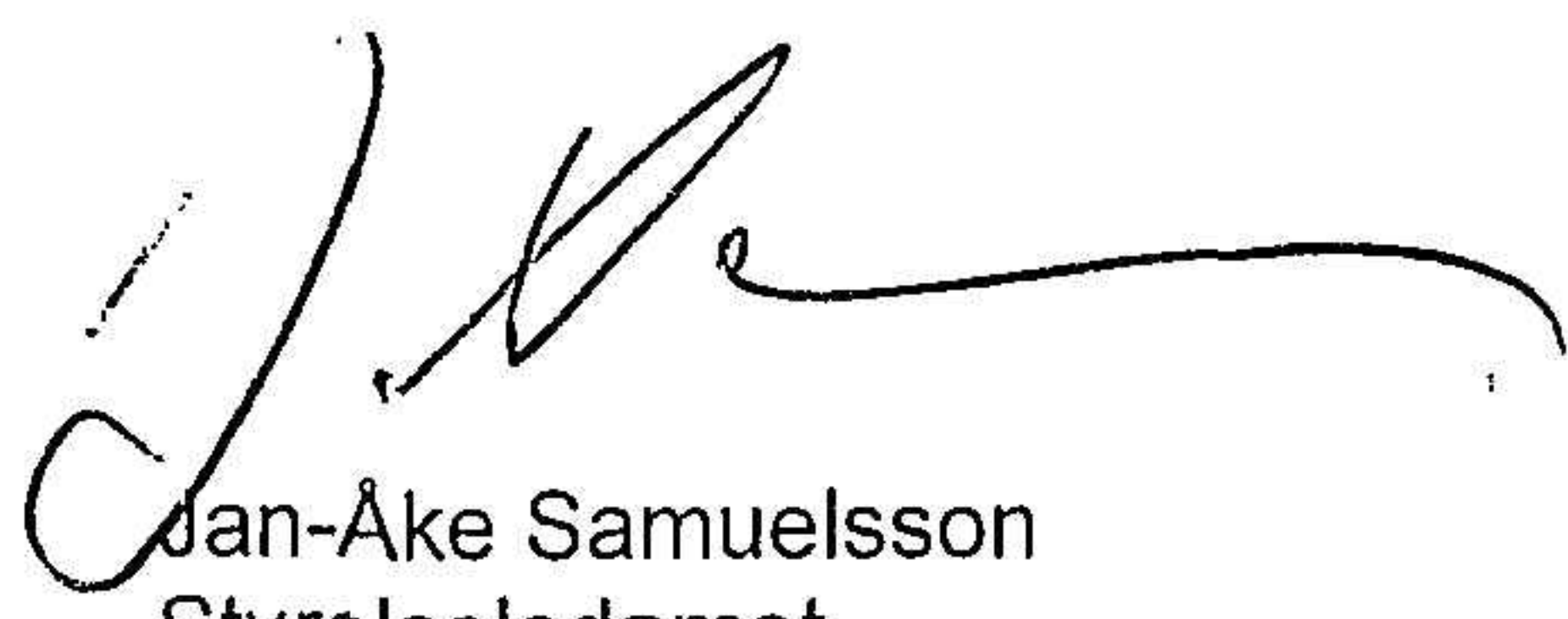
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Jan-Åke Samuelsson
Styrelseledamot

Trollhättan 2024-05-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holdsam AB, 556298-9870, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan, bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	316 643	351 223	354 432	344 500
Resultat efter finansiella poster	-75 307	283 454	102 284	-213 877
Soliditet %	94,2	79,2	72,6	65,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	867 000	20 000	3 097 663
Balanseras i ny räkning				174 755
Utdelning				-190 000
Upplösning av uppskrivningsfond		-51 000		51 000
Belopp vid årets utgång	100 000	816 000	20 000	3 133 418

	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	174 755
Balanseras i ny räkning	-174 755
Årets resultat	-55 601
Belopp vid årets utgång	-55 601

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 133 418
Årets resultat	-55 601
Summa	3 077 817
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 877 817
Summa	3 077 817

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		316 643	351 223
Övriga rörelseintäkter		0	144 376
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		316 643	495 599
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-318 216	-88 894
Personalkostnader		-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 442	-110 442
Summa rörelsekostnader		-428 858	-199 536
Rörelseresultat		-112 215	296 063
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 433	2 042
Räntekostnader och liknande resultatposter		-525	-14 651
Summa finansiella poster		36 908	-12 609
Resultat efter finansiella poster		-75 307	283 454
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-50 000
Resultat före skatt		-55 307	233 454
Skatter			
Skatt på årets resultat		-294	-58 699
Årets resultat		-55 601	174 755

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 280 432	2 390 874
Summa materiella anläggningstillgångar		2 280 432	2 390 874
Summa anläggningstillgångar		2 280 432	2 390 874
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	75 000
Övriga fordringar		38 291	159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 941	0
Summa kortfristiga fordringar		43 232	75 159
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		925	925
Summa kortfristiga placeringar		925	925
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 122 352	3 150 531
Summa kassa och bank		2 122 352	3 150 531
Summa omsättningstillgångar		2 166 509	3 226 615
SUMMA TILLGÅNGAR		4 446 941	5 617 489

2024052002286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	3	816 000	867 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		936 000	987 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 133 418	3 097 663
Årets resultat		-55 601	174 755
Summa fritt eget kapital		3 077 817	3 272 418
Summa eget kapital		4 013 817	4 259 418
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		220 000	240 000
Summa obeskattade reserver		220 000	240 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		190 000	0
Summa långfristiga skulder		190 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 354	7 120
Skatteskulder		9 270	410
Övriga skulder		0	1 098 041
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder		23 124	1 118 071
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 446 941	5 617 489

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

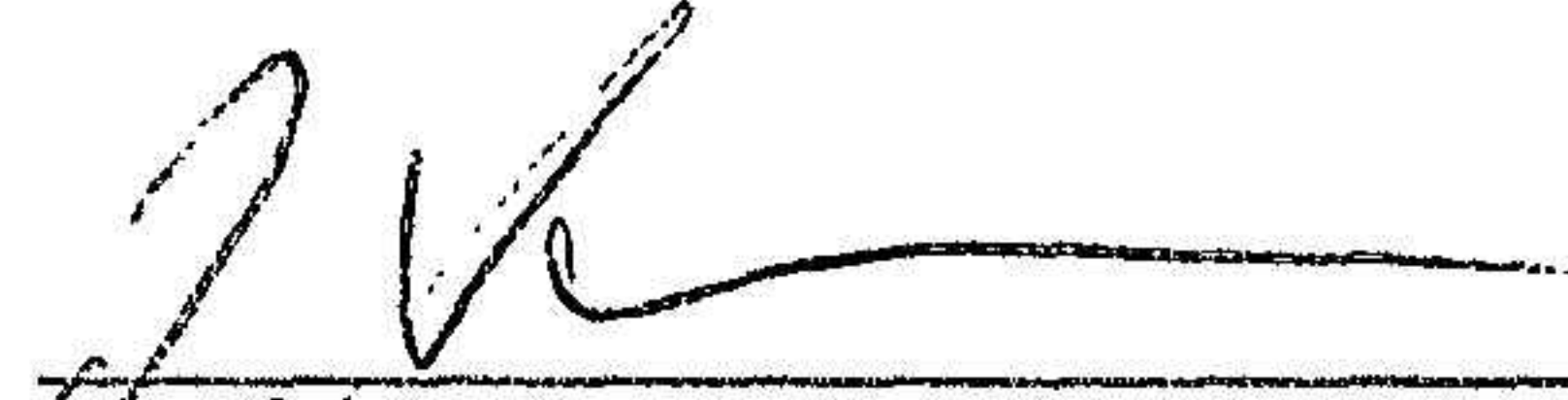
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 217	2 100 217
Utgående anskaffningsvärden	2 100 217	2 100 217
Ingående avskrivningar	-576 343	-516 901
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-59 442	-59 442
Utgående avskrivningar	-635 785	-576 343
Ingående uppskrivningar	867 000	918 000
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-51 000	-51 000
Utgående uppskrivningar	816 000	867 000
Redovisat värde	2 280 432	2 390 874

Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	867 000	918 000
Förändringar av uppskrivningsfond		
Nedskrivning av uppskrivna tillgångar	-51 000	-51 000
Belopp vid årets utgång	816 000	867 000

Underskrifter

Trollhättan


Jan-Ake Samuelsson
Styrelseledamot

2024-05-14

Datum

2024052002289