

Årsredovisning

för

MAKKFAB AB

556328-6573

Räkenskapsåret

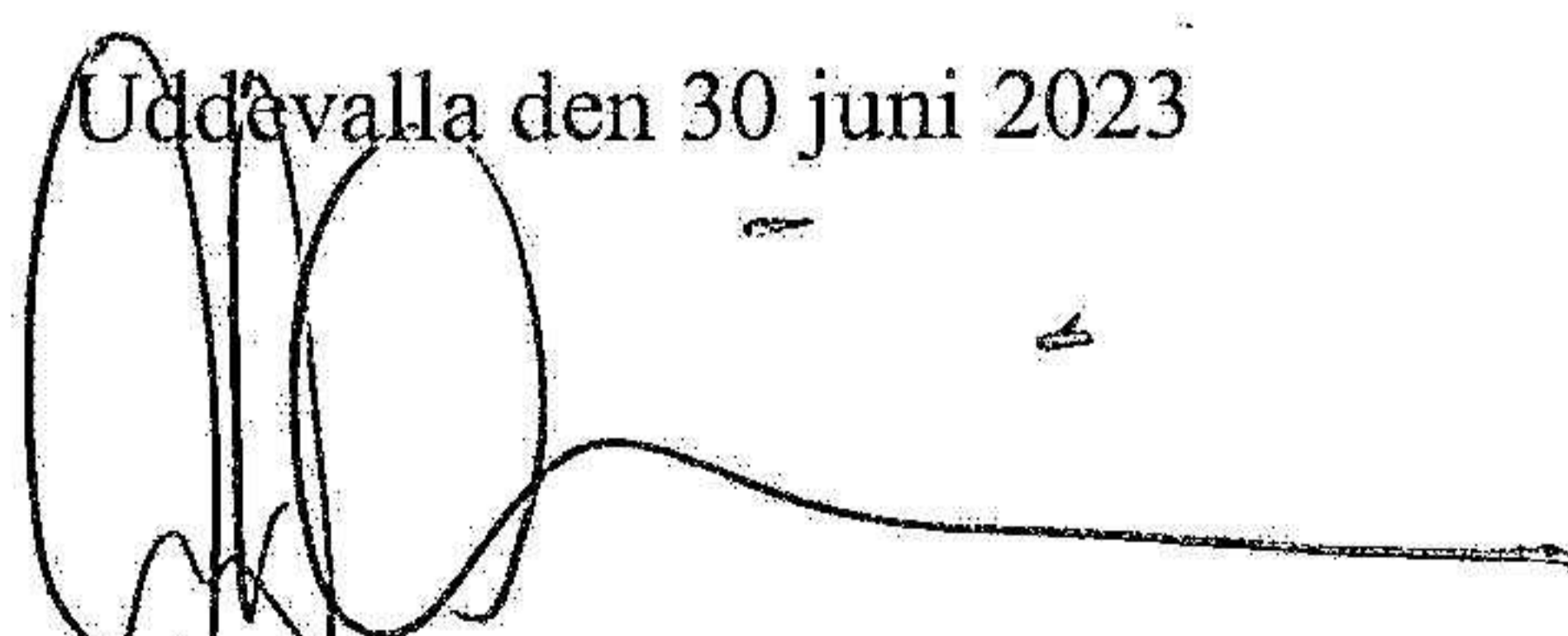
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAKKFAB AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddavalla den 30 juni 2023



Albert Mlinaric

Årsredovisning
för
MAKKFAB AB

556328-6573

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för MAKKFAB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna lokaler. Bolaget är moderbolag till QR International AB, 556559-3174.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 288	749	1 486	1 996
Resultat efter finansiella poster	2 971	2 030	4	185
Soliditet (%)	21	17	9	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 522	2 029 563	2 154 085
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 030 000		-2 030 000
Balanseras i ny räkning			2 029 563	-2 029 563	0
Årets resultat				3 004 845	3 004 845
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 085	3 004 845	3 128 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 085
årets vinst	3 004 845
	3 008 930

disponeras så att i ny räkning överföres	3 008 930
	3 008 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 288 258	749 408
Övriga rörelseintäkter		0	10 634
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 288 258	760 042
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 021	0
Övriga externa kostnader		-798 546	-755 933
Personalkostnader	2	-27 981	-48 376
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-653 071	-581 613
Summa rörelsekostnader		-1 480 619	-1 385 922
Rörelseresultat		-192 361	-625 880
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 425 326	2 882 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 553	45 454
Räntekostnader och liknande resultatposter		-307 359	-272 511
Summa finansiella poster		3 163 520	2 655 443
Resultat efter finansiella poster		2 971 159	2 029 563
Resultat före skatt		2 971 159	2 029 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		33 686	0
Årets resultat		3 004 845	2 029 563

2023072410539

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 355 114	5 586 453
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 659 748	1 462 300
Övriga materiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa materiella anläggningstillgångar		7 064 862	7 098 753

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	72 000	72 000
Fordringar hos koncernföretag		0	1 578 008
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 996 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 000	-346 242
Summa anläggningstillgångar		7 136 862	6 752 511

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		70 732	39 000
Fordringar hos koncernföretag		6 299 428	3 860 000
Övriga fordringar		1 043 883	944 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		323 121	302 454
Summa kortfristiga fordringar		7 737 164	5 145 679

Kassa och bank

Kassa och bank		49 330	545 084
Summa kassa och bank		49 330	545 084
Summa omsättningstillgångar		7 786 494	5 690 763

SUMMA TILLGÅNGAR

14 923 356

12 443 274
hvd

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 085

4 522

Årets resultat

3 004 845

2 029 563

Summa fritt eget kapital

3 008 930

2 034 085

Summa eget kapital

3 128 930

2 154 085

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

10 534 782

9 624 438

Skulder till ägare

324 740

628

Summa långfristiga skulder

10 859 522

9 625 066

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

583 728

562 722

Leverantörsskulder

332 815

8 303

Skulder till koncernföretag

0

20 500

Övriga skulder

1 696

70 820

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 665

1 778

Summa kortfristiga skulder

934 904

664 123

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 923 356

12 443 274

mw

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	11 500 000	11 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	677 142	779 106
	13 777 142	13 879 106

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1/1000

2023072410543

Not 3 Byggnader och mark


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 106 158	11 106 158
Inköp	136 581	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 242 739	12 106 158
Ingående avskrivningar	-6 519 705	-6 194 943
Årets avskrivningar	-367 920	-324 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 887 625	-6 519 705
Utgående redovisat värde	5 355 114	5 586 453

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 437 668	2 735 277
Inköp	482 599	863 750
Försäljningar/utrangeringar		-161 359
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 920 267	3 437 668
Ingående avskrivningar	-1 975 368	-1 718 517
Årets avskrivningar	-285 151	-256 851
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 260 519	-1 975 368
Utgående redovisat värde	1 659 748	1 462 300

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
QR International AB	72%	72%	720	72 000 72 000

QR International AB	Org.nr 556559-3174	Säte Uddevalla 
---------------------	-----------------------	---

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 118 510 kr (10 187 160 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 534 782	9 624 438
	10 534 782	9 624 438
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	583 728	562 722
	583 728	562 722

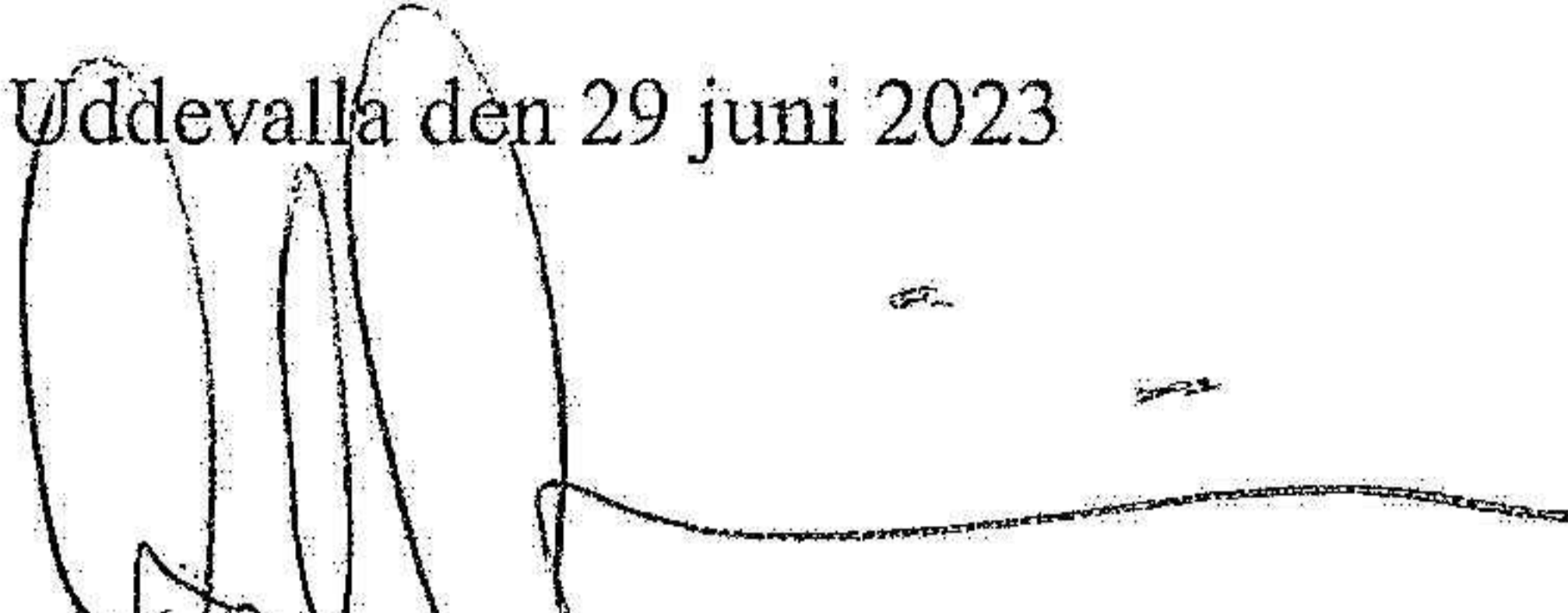
Not 7 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 969 356	7 791 338
	7 969 356	7 791 338

2023072410545

Uddevalla den 29 juni 2023



Albert Mlinaric

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor



2023072410547

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MAKKFAB AB

Org.nr 556328-6573

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MAKKFAB AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MAKKFAB ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MAKKFAB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MAKKFAB AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



2023072410548

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MAKKFAB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 29 juni 2023

Göran Hagsgård
Godkänd revisor