

Årsredovisning för  
**Solida Fastigheter Dalköpinge AB**  
559033-0931

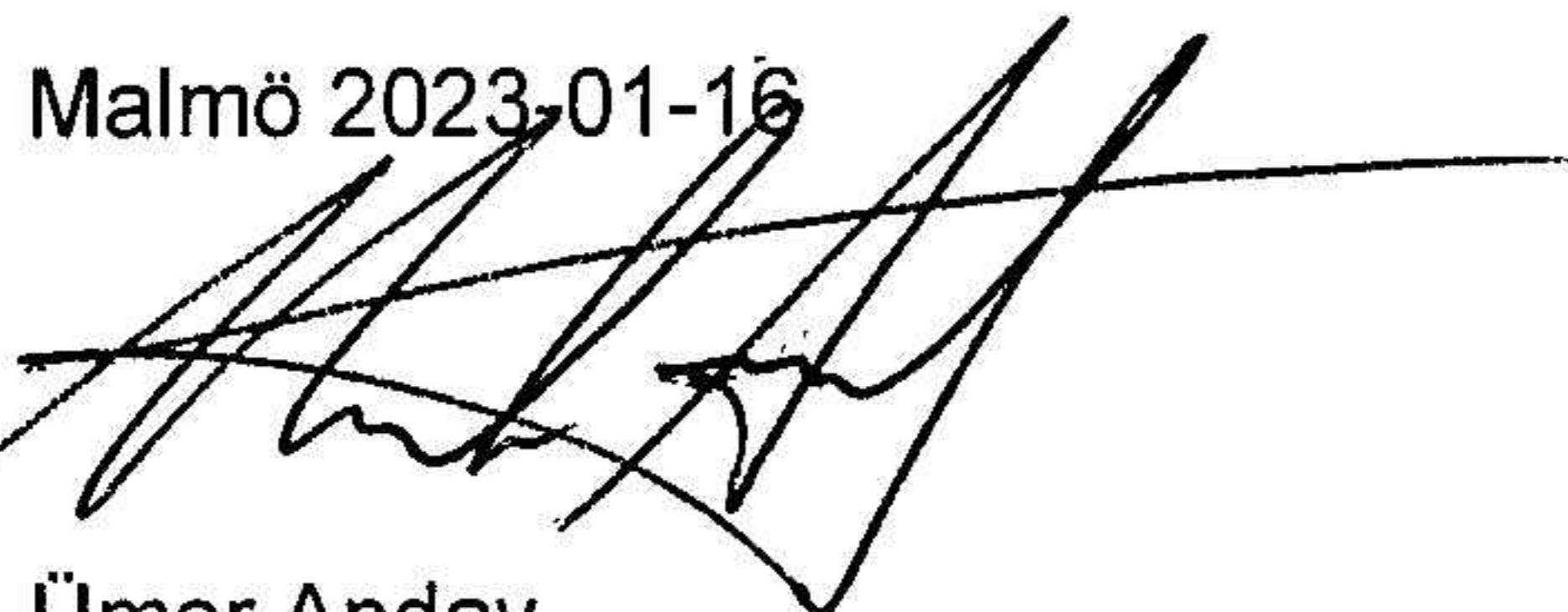
Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solida Fastigheter Dalköpinge AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-01-16



Ümer Anday

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Solida Fastigheter Dalköpinge AB, 559033-0931, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisning är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till ändamål att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ANDAY GROUP AB, org nr 556974-8345, med säte i Malmö kommun.

#### Väsentliga händelser

Efter att bolaget under föregående räkenskapsår avyttrade sin fastighet belägen i Trelleborg utvärderar styrelsen olika alternativ för den fortsatta verksamheten i bolaget. Denna utvärdering påverkades negativt av Covid-19-pandemin så länge som denna existerade. Noteras kan att ett alternativ som styrelsen utvärderar är att bolagets verksamhet helt avvecklas genom att bolagets fordringar och skulder först regleras i så stor utsträckning som möjligt varefter bolaget försätts i frivillig likvidation.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	14 634	117 506	362 710	1 746 005
Resultat efter finansiella poster	-2 822	-78 486	-98 833	1 495 346
Balansomslutning	2 460 464	2 481 297	6 037 271	6 104 126
Soliditet, %	18	14	7	7
Antal anställda	-	-	-	-

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	50 000	387 253	-78 486	358 767
Omföring av föreg års resultat		-78 486	78 486	-
Årets resultat			81 418	81 418
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>308 767</b>	<b>81 418</b>	<b>440 185</b>

Antal aktier 500 st.

## Resultatdisposition

*Belopp i kr*

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 390 185, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	308 767
årets resultat	81 418
Totalt	<u>390 185</u>
disponeras så att	
utdelning, 500 * 750 kr	375 000
i ny räkning överföres	15 185
Summa	<u>390 185</u>

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>	<b>2</b>		
Nettoomsättning		14 634	117 506
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>14 634</u>	<u>117 506</u>
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>3</b>		
Handelsvaror		-6 375	-
Övriga externa kostnader		-10 688	-126 892
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-3 193
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-17 063</u>	<u>-130 085</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-2 429</u>	<u>-12 579</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-394	-65 907
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-393</u>	<u>-65 907</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-2 822</u>	<u>-78 486</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		85 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>85 000</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>82 178</u>	<u>-78 486</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-760	-
<b>Årets resultat</b>		<u>81 418</u>	<u>-78 486</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 215 000	1 192 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 215 000	1 192 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 215 000	1 192 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 375	8 012
Övriga fordringar		1 224 300	1 236 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	784
Summa kortfristiga fordringar		1 230 675	1 245 378
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 789	43 919
Summa kassa och bank		14 789	43 919
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 245 464	1 289 297
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 460 464	2 481 297

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		308 767	387 252
Årets resultat		81 418	-78 486
Summa fritt eget kapital		390 185	308 766
<b>Summa eget kapital</b>		<b>440 185</b>	<b>358 766</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		2 019 519	2 114 519
Summa långfristiga skulder		2 019 519	2 114 519
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	8 012
Skatteskulder		760	-
Summa kortfristiga skulder		760	8 012
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 460 464</b>	<b>2 481 297</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### *Skatter*

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period samt korrigering av den skatt som beräknades för en tidigare period.

### Not 2 Inköp från och försäljning till koncernbolag

Någon försäljning till eller inköp från koncernbolag har inte förekommit under detta eller föregående räkenskapsår.

### Not 3 Personal

Under året och föregående år har det inte funnits någon anställd personal.

## Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	4 981 295
-Nyanskaffningar		-
-Avyttringar och utrangeringar		-4 981 295
	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	344 858
-Avyttringar och utrangeringar		-348 051
-Årets avskrivning enligt plan		3 193
	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-
Varav markvärde	-	-

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter


	2022-06-30	2021-06-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Malmö den 29 december 2022



Ümer Anday