

Årsredovisning för
Stenstubbe AB
559271-6251

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenstubbe AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå, 2023-04-20



Tobias Sjögren
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stenstubbe AB, 559271-6251, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheten Ringen 25 i Umeå.

Bolaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året uppfört ett industrigarage, vilket tagits i bruk 2022-05-01.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	44 799	-
Resultat efter finansiella poster	-7 006	-463
Soliditet, %	1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-463
Årets resultat		-7 006
Vid årets slut	25 000	-7 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 7 469, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-7 469
Summa	-7 469

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-09-16- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		44 799	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		44 799	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 520	-301
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 054	-
Summa rörelsekostnader		-23 574	-301
Rörelseresultat		21 225	-301
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	70	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-28 301	-162
Summa finansiella poster		-28 231	-162
Resultat efter finansiella poster		-7 006	-463
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-7 006	-463
Skatter			
Årets resultat		-7 006	-463

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	631 584	339 638
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	300 000
Summa materiella anläggningstillgångar		631 584	639 638
Summa anläggningstillgångar		631 584	639 638
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		49 000	-
Övriga fordringar		67 906	75 000
Summa kortfristiga fordringar		116 906	75 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		740 098	37
Summa kassa och bank		740 098	37
Summa omsättningstillgångar		857 004	75 037
SUMMA TILLGÅNGAR		1 488 588	714 675

2023042511529

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-463	-
Årets resultat		-7 006	-463
Summa fritt eget kapital		-7 469	-463
Summa eget kapital		17 531	24 537
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	659 620	-
Skulder till koncernföretag	8	710 238	352 420
Summa långfristiga skulder		1 369 858	352 420
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	92 040	-
Leverantörsskulder		-	323 080
Övriga skulder		2 612	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 547	14 638
Summa kortfristiga skulder		101 199	337 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 488 588	714 675

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-09-16- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	70	-
Summa	70	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-09-16- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-28 301	-162
Summa	-28 301	-162

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	339 638	-
-Nyanskaffningar	300 000	339 638
	639 638	339 638
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-8 054	-
	-8 054	-
Redovisat värde vid årets slut	631 584	339 638

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	300 000	-
Investeringar	-	300 000
Omklassificeringar	-300 000	-
Redovisat värde vid årets slut	-	300 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	291 460
	291 460

Not 7 Skulder som redovisas i fler än en post

	2022-12-31	2021-12-31
Företagets fastighetslån redovisas under följande poster i balansräkningen:		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	659 620	-
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	92 040	-
Summa	751 660	-

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld utan avtalad amorteringstakt	710 238	352 420

Not 9 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	800 000	-
Summa ställda säkerheter	800 000	-

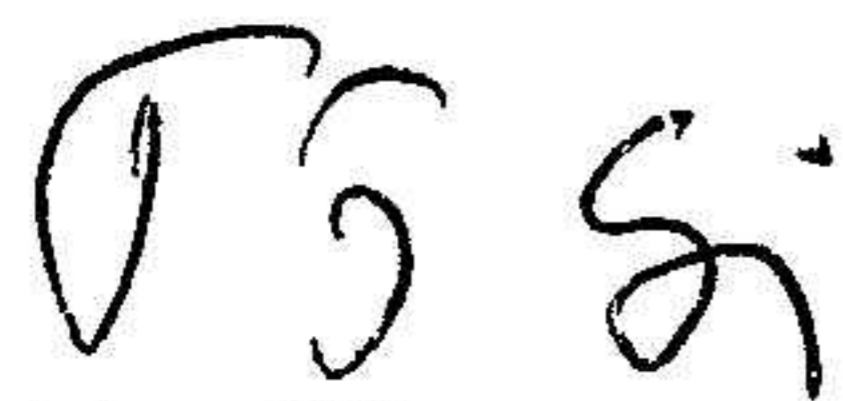
Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Per Anders Nordin, Ekonomipartner Umeå AB

Underskrifter

Umeå, 2023-04-20



Tobias Sjögren
Verkställande direktör / Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023042511533