

Årsredovisning

Durmaz Fastigheter AB

556532-8803

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Can Durmaz

2024-07-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.
Företaget har sitt säte i Södertälje.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-295	-963	-108	-1 770
Soliditet %	78	83	75	55

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	500 000	1 638 194	-962 994	1 175 200
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-962 994	962 994	0
- Årets resultat			-299 654	-299 654
- Belopp vid årets utgång	500 000	675 200	-299 654	875 546

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	675 200
Årets resultat	-299 654
Summa	375 546

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	375 546
Summa	375 546

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	1 578
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	1 578
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 203	-14 403
Summa rörelsekostnader	-1 203	-14 403
Rörelseresultat	-1 203	-12 825
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-557 036	-657 191
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	266 803	-286 950
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 901	-6 028
Summa finansiella poster	-294 134	-950 169
Resultat efter finansiella poster	-295 337	-962 994
Resultat före skatt	-295 337	-962 994
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 317	0
Årets resultat	-299 654	-962 994

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	663 130	698 130
Andra långfristiga fordringar		1 388	1 518
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		664 518	699 648
Summa anläggningstillgångar		664 518	699 648
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	321
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1	321
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		451 015	689 531
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		451 015	689 531
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 832	23 316
<i>Summa kassa och bank</i>		1 832	23 316
Summa omsättningstillgångar		452 848	713 168
SUMMA TILLGÅNGAR		1 117 366	1 412 816

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>500 000</i>	<i>500 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	675 200	1 638 194
Årets resultat	-299 654	-962 994
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>375 546</i>	<i>675 200</i>
Summa eget kapital	875 546	1 175 200
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 237 503	50 503
Summa långfristiga skulder	237 503	50 503
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	4 317	187 113
Summa kortfristiga skulder	4 317	187 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 117 366	1 412 816

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	698 130	1 234 130
	Reglerade fordringar	-35 000	-536 000
	Utgående anskaffningsvärden	663 130	698 130

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	237 502	50 502
	Skulder till ägare.		

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Can Durmaz

Can Durmaz

2024-06-30