

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hamrin Investment 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-03. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åhus 2024-06-03

*Fredrik Hamrin*

Fredrik Hamrin

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och handel med fast och lös egendom samt konsultverksamhet avseende företagsorganisation.

Företagets säte är Kristianstad kommun.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 849	3 703	14 822	1 836
Soliditet (%)	99	99	97	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	90 008 753	2 926 877	92 985 630
Balanseras i ny räkning		2 926 877	-2 926 877	0
Årets resultat			1 456 333	1 456 333
Belopp vid årets utgång	50 000	92 935 630	1 456 333	94 441 963

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	92 935 630
Årets resultat	1 456 333
	<u>94 391 963</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	94 391 963
	<u>94 391 963</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 034 788	-232 782
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 338	-61 896
Summa rörelsekostnader		-1 113 126	-294 678
Rörelseresultat		-1 113 126	-294 678
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 616 813	3 798 007
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 345 170	207 986
Räntekostnader		-107	-8 261
Summa finansiella poster		2 961 876	3 997 732
Resultat efter finansiella poster		1 848 750	3 703 054
Resultat före skatt		1 848 750	3 703 054
Skatter			
Skatt på årets resultat		-392 417	-776 177
Årets resultat		1 456 333	2 926 877

2024071121807

# Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	3	4 347 414	4 253 173
Inventarier, verktyg och installationer	4	327 966	65 280
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	5	105 172	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 780 552	4 318 453

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	47 202 687	44 344 906
Summa finansiella anläggningstillgångar		47 202 687	44 344 906

#### Summa anläggningstillgångar

51 983 239 48 663 359

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 407	0
Summa kortfristiga fordringar		8 407	0

##### Kassa och bank

Kassa och bank		42 958 568	45 100 087
Summa kassa och bank		42 958 568	45 100 087

#### Summa omsättningstillgångar

42 966 975 45 100 087

#### SUMMA TILLGÅNGAR

94 950 214 93 763 446

2024071121808

# Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 935 630

90 008 753

Årets resultat

1 456 333

2 926 877

Summa fritt eget kapital

94 391 963

92 935 630

Summa eget kapital

94 441 963

92 985 630

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

333 029

762 416

Övriga skulder

11 647

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

163 575

15 400

Summa kortfristiga skulder

508 251

777 816

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**94 950 214**

**93 763 446**

2024071121809

Not

2023-12-31

2022-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,1	0,1
--------------------------------	-----	-----

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Inköp	156 053	0
Utgående anskaffningsvärden	4 534 553	4 378 500
Ingående avskrivningar	-125 327	-64 492
Årets avskrivningar	-61 812	-60 835
Utgående avskrivningar	-187 139	-125 327
Redovisat värde	4 347 414	4 253 173

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	66 341	0
Inköp	279 212	66 341
Utgående anskaffningsvärden	345 553	66 341
Ingående avskrivningar	-1 061	0
Årets avskrivningar	-16 526	-1 061
Utgående avskrivningar	-17 587	-1 061
Redovisat värde	327 966	65 280

2024071121810

# Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

## NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	- 76 248
Inköp	105 172	0
Utrangeringar	0	-76 248
Utgående anskaffningsvärden	105 172	0
Redovisat värde	105 172	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 344 906	43 992 614
Inköp	2 857 781	5 545 792
Försäljningar	0	-5 193 500
Utgående anskaffningsvärden	47 202 687	44 344 906
Redovisat värde	47 202 687	44 344 906

## Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åhus 2024-06-03

*Fredrik Hamrin*  
Fredrik Hamrin

Protokoll-överensstämmelse  
med min del i ägare:

*Emma Atawley*  
044-187270

2024071121811