

Årsredovisning

för

Uddevalla Svanbergslyckan 4 AB

559349-1607

Räkenskapsåret

2021-11-29 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Adlersträhle, Styrelseledamot

2023-03-13

Styrelsen för Uddevalla Svanbergslyckan 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-29 - 2022-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta dotter- och intressebolag samt bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-147
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-146 748	-146 748
Belopp vid årets utgång	25 000	150 000	-146 748	28 252

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 000
årets förlust	-146 748
	3 252
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 252
	3 252

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-29
-2022-08-31
(10 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 278

Summa rörelsekostnader

-35 278

Rörelseresultat

-35 278

Finansiella poster

Övriga räntetäkter och liknande resultatposter

2 031

Räntekostnader och liknande resultatposter

-113 502

Summa finansiella poster

-111 471

Resultat efter finansiella poster

-146 749

Resultat före skatt

-146 749

Årets resultat

-146 748

Balansräkning

Not

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

7 721 875

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 721 875

Summa anläggningstillgångar

7 721 875

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

164 531

Summa kortfristiga fordringar

164 531

Summa omsättningstillgångar

164 531

SUMMA TILLGÅNGAR

7 886 406

Balansräkning	Not	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		150 000
Årets resultat		-146 748
Summa fritt eget kapital		3 252
Summa eget kapital		28 252
Långfristiga skulder		
	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		4 622 000
Summa långfristiga skulder		4 622 000
Kortfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000
Leverantörsskulder		10 600
Skulder till koncernföretag		2 998 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 113
Summa kortfristiga skulder		3 236 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 886 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-08-31

Inköp

7 721 875

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

7 721 875

Utgående redovisat värde

7 721 875

Not 3 Långfristiga skulder

2022-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

3 662 000

3 662 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 822 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-08-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 622 000

4 622 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Göteborg 2023-02-27

Tim Adlerstråhle
Tim Adlerstråhle
Ordförande

Arthur Andersson
Arthur Andersson

Anton Melander
Anton Melander