

Årsredovisning
för
Itander Consulting AB
559081-1351

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Berit Garcia, Styrelseledamot
2024-06-11

Styrelsen för Itander Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver konsultverksamhet och affärsutveckling inom digitala media samt handel och uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	750	167	188	180
Resultat efter finansiella poster	192	-190	-114	-223
Soliditet (%)	5,7	2,1	2,0	0,9

Omsättningen har ökat under året 2023 jämfört med föregående år, eftersom både uppdrag och uthyrning har ökat väsentligt under 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	264 972	-189 883	125 089
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-189 883	189 883	0
Årets resultat			212 865	212 865
Belopp vid årets utgång	50 000	75 089	212 865	337 954

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 089
årets vinst	212 865
	287 954
disponeras så att	
i ny räkning överföres	287 954
	287 954

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	750 451	167 503
Övriga rörelseintäkter	10 429	1 357
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	760 880	168 860

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-58 271	-13 560
Övriga externa kostnader	-165 239	-100 766
Personalkostnader	-2 640	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 283	-129 164
Summa rörelsekostnader	-353 433	-243 490
Rörelseresultat	407 447	-74 630

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	414	176
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-5 760	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-210 389	-115 429
Summa finansiella poster	-215 735	-115 253
Resultat efter finansiella poster	191 712	-189 883

Resultat före skatt

191 712 **-189 883**

Skatter

Skatt på årets resultat	21 153	0
Årets resultat	212 865	-189 883

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 602 588	5 568 259
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 130	15 720
Summa materiella anläggningstillgångar		5 613 718	5 583 979
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	5 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	5 760
Summa anläggningstillgångar		5 613 718	5 589 739
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	23 804
Övriga fordringar		311 930	359 755
Summa kortfristiga fordringar		311 930	383 559
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 653	26 275
Summa kassa och bank		34 653	26 275
Summa omsättningstillgångar		346 583	409 834
SUMMA TILLGÅNGAR		5 960 301	5 999 573

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

75 089

264 972

Årets resultat

212 865

-189 883

Summa fritt eget kapital

287 954

75 089

Summa eget kapital

337 954

125 089

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 688 826

4 784 970

Övriga skulder

594 000

877 000

Summa långfristiga skulder

5 282 826

5 661 970

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 072

0

Förskott från kunder

0

5 314

Leverantörsskulder

212 856

81 602

Övriga skulder

48 278

101 343

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 315

24 255

Summa kortfristiga skulder

339 521

212 514

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 960 301

5 999 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 051 083	5 496 529
Inköp	157 021	554 554
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 208 104	6 051 083
Ingående avskrivningar	-482 824	-364 272
Årets avskrivningar	-122 693	-118 552
Utgående ackumulerade avskrivningar	-605 517	-482 824
Utgående redovisat värde	5 602 587	5 568 259

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 156	50 638
Inköp		14 518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 156	65 156
Ingående avskrivningar	-49 436	-38 824
Årets avskrivningar	-4 590	-10 612
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 026	-49 436
Utgående redovisat värde	11 130	15 720

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 760	5 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 760	5 760
Årets nedskrivningar	-5 760	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 760	
Utgående redovisat värde	0	5 760

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 736 898	4 874 970
	4 736 898	4 874 970

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 806 500	4 806 500
	4 806 500	4 806 500

Stockholm 2024-06-10

Berit Garcia
Berit Garcia
Styrelseledamot