

Årsredovisning

Klinte Stora Snögrinde 5:1 AB

Org.nr 559130-9512


Räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 11/6 23
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Klintehamn, 11/6 23

Klinte Stora Snögrinde 5:1 AB



Curt Cedergren
Styrelseledamot

Årsredovisning 2022

Styrelsen för Klinte Stora Snögrinde 5:1 AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamhet**

Bolaget äger fastigheten Klinte Stora Snögrinde 5:1 (Varvsholm).

Klinte Stora Snögrinde 5:1 AB ägs till 100% av Martorn AB, organisationsnummer 559125-1813 och har sitt säte på Gotland.

Årets försäljning till koncernbolag uppgår till 0 tkr.

Årets inköp från koncernbolag uppgår till 0 tkr.

Flerårsjämförelse (kr)

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1805-1812
Nettoomsättning	1 841	1 283	1 021	802	902
Res. efter finansiella poster	-129	-457	-807,0	-950	-118
Balansomslutning	14 726	15 186	15 373	15 566	17 253
		Aktiekapital	Balaserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång		50 000	1 251 938	-456 814	845 124
<i>Resultatdisponering enl bolagsstämman</i>					0
Balanseras i ny räkning			-456 814	456 814	0
Aktieägartillskott					0
Årets resultat				-128 541	-128 541
Belopp vid årets utgång		50 000	795 124	-128 541	716 583

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att de tillgängliga medlen:

Balaserat resultat	795 124
Aktieägartillskott	0
Årets förlust	-128 541
	<u>666 583</u>

disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	666 583
------------------------	---------

Räkenskaper och ekonomi

Bolagets resultat och ställning i övrigt vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Årsredovisning 2022

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 840 661	1 283 301
Övriga intäkter		49 062	0
Summa rörelseintäkter		1 889 723	1 283 301
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-728 991	-524 230
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar		-721 911	-721 911
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat efter avskrivningar		438 821	37 160
Finansiella poster			
Räntekostnader		-567 362	-493 974
Årets resultat		-128 541	-456 814

2023071903782

Årsredovisning 2022

BALANSRAKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader & mark	1	13 875 765	14 436 006
Summa Byggnader & mark			
Inventarier, verktyg och installationer	2	96 728	258 398
Summa Inventarier, verktyg och installationer			
Summa anläggningstillgångar		13 972 493	14 694 404
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Varulager mm</i>			
Pågående arbete		51 484	51 484
Summa varulager mm		51 484	51 484
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		90 935	0
Aktuell skattefordran		0	0
Fordringar koncernföretag		224 715	7 644
Övriga fordringar		1 415	149 187
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 773	58 773
Summa fordringar		375 838	215 604
Kassa och bank		361 518	224 097
Summa omsättningstillgångar		788 840	491 185
SUMMA TILLGÅNGAR		14 761 333	15 185 589
EGET KAPITAL AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier à kvotvärde 100 kr)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst/förlust föreg år		795 124	1 251 938
Årets resultat		-128 541	-456 814
Summa fritt eget kapital		666 583	795 124
Summa eget kapital		716 583	845 124

Årsredovisning 2022

BALANSRAKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

Skulder*Långfristiga skulder*

Checkräkningskredit 3 4 500 000 4 500 000

Skulder till kreditinstitut 4 7 175 000 7 475 000

Skulder till koncernföretag 1 055 792 1 065 238

Summa långfristiga skulder 12 730 792 13 040 238

Leverantörsskulder 0 0

Skatteskulder 96 668 95 377

Skulder till kreditinstitut 300 000 300 000

Övriga kortfristiga skulder 917 290 904 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder 1 313 958 1 300 227**S:A EGET KAPITAL AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER 14 761 333 15 057 048****Ställda panter**

Fastighetsinteckningar 13 500 000 13 500 000

2023071903783

Årsredovisning 2022

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning.

Byggnaden är komponentuppdelad i redovisningen med individuellt satta avskrivningstider på mellan 8 till 50 år.

Inventarier har en avskrivningstid på 5 år.

Markanläggning strand har en avskrivningstid på 20 år

1. Byggnader & mark

Ackumulerade anskaffningsvärden	221231	211231
Ingående anskaffningsvärde	16 459 186	16 138 823
Årets anskaffning		
Pågående ny-, till- och ombyggnad	0	320 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 459 186	16 459 186
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 023 180	-1 462 939
Årets avskrivningar enligt plan	-560 241	-560 241
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2 583 421	-2 023 180
Utgående planenligt värde	13 875 765	14 436 006
Erhållet offentligt stöd för ovanstående tillgångar	1 142 500	1 142 500

Taxeringsvärde**2. Inventarier, verktyg och installationer**

Ackumulerade anskaffningsvärden	221231	211231
Ingående anskaffningsvärde	808 351	808 351
Årets anskaffning	0	0
Årets försäljning/utrangering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	808 351	808 351
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-549 954	-388 284
Återförda avskrivningar sålda/utrangerade invent	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-161 670	-161 670
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-711 624	-549 954
Utgående planenligt värde	96 727	258 397


3. Checkräkningskredit

Beviljad checkräkningskredit uppgår till	4 500 000	4 500 000
--	-----------	-----------

4. Förfallotid skulder

	221231	211231
Förfaller senare än 5 år	5 975 000	6 275 000

Klintehamn 2023-06-11


Curt Cedergren