

Årsredovisning för
Hjälmarsberg Säteri AB
556252-3083

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjälmarsberg Säteri AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2022-11-30


Per Carlsson

Årsredovisning för

Hjälmarsberg Säteri AB

556252-3083

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-7
7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjälmarsberg Säteri AB, 556252-3083 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, jord- och skogsbruk. Hjälmarsberg Säteri AB har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	10 358 466	8 858 943	8 242 590	9 654 500
Resultat efter finansiella poster	7 734 227	3 853 959	15 252 470	4 583 063
Soliditet, %	74	68	63	62
Balansomslutning	68 347 779	65 995 366	66 410 443	48 933 320

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	43 565 019
Årets resultat			6 112 882
Vid årets slut	100 000	20 000	49 677 901

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 49 477 901, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, 1 000 aktier * 200 kr per aktie	200 000
Balanseras i ny räkning	49 277 901
Summa	49 477 901

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 358 466	8 858 943
Övriga rörelseintäkter		1 731 637	435 229
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		12 090 103	9 294 172
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 615 611	-3 835 993
Personalkostnader	2	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 778 688	-1 553 979
Summa rörelsekostnader		-4 394 499	-5 390 172
Rörelseresultat	2	7 695 604	3 904 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	191 269	74 755
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	326
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 711	-125 122
Summa finansiella poster		38 623	-50 041
Resultat efter finansiella poster		7 734 227	3 853 959
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-25 426	3 149
Summa bokslutsdispositioner		-25 426	3 149
Resultat före skatt		7 708 801	3 857 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 595 919	-825 498
Årets resultat		6 112 882	3 031 610

2022120509031

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	59 307 577	60 789 714
Inventarier, verktyg och installationer	5	825 834	710 097
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	-	60 876
Summa materiella anläggningstillgångar		60 133 411	61 560 687
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	670 215	670 215
Summa finansiella anläggningstillgångar		670 215	670 215
Summa anläggningstillgångar		60 803 626	62 230 902
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		652 758	652 800
Övriga fordringar		1 705 943	2 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		216 745	203 482
Summa kortfristiga fordringar		2 575 446	858 351
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 968 707	2 906 113
Summa kassa och bank		4 968 707	2 906 113
Summa omsättningstillgångar		7 544 153	3 764 464
SUMMA TILLGÅNGAR		68 347 779	65 995 366

2022120509032

U

U

U

U

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 365 019	40 533 409
Årets resultat		6 112 882	3 031 610
Summa fritt eget kapital		49 477 901	43 565 019
Summa eget kapital		49 597 901	43 685 019
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	8	1 418 567	1 393 141
Summa obeskattade reserver		1 418 567	1 393 141
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		16 000 000	17 200 000
Leverantörsskulder		213 955	590 609
Skatteskulder		-	2 129 749
Övriga skulder		268 246	267 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		849 110	729 654
Summa kortfristiga skulder		17 331 311	20 917 206
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 347 779	65 995 366

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Utdelning	191 269	74 755
Summa	191 269	74 755

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	73 667 804	57 500 122
-Försäljningar	-20 000	-
-Omklassificeringar	60 876	4 569 202
-Nyanskaffningar	129 688	11 598 480
	<u>73 838 368</u>	<u>73 667 804</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-12 878 090	-11 448 895
-Årets avskrivning enligt plan	-1 652 701	-1 429 195
	<u>-14 530 791</u>	<u>-12 878 090</u>
Redovisat värde vid årets slut	59 307 577	60 789 714

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 592 979	1 515 729
-Nyanskaffningar	241 724	77 250
	<u>1 834 703</u>	<u>1 592 979</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-882 882	-758 098
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-125 987	-124 784
	<u>-1 008 869</u>	<u>-882 882</u>
Redovisat värde vid årets slut	825 834	710 097

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-06-30	2021-06-30
Vid årets början	60 876	4 569 202
Investeringar	-	60 876
Omklassificeringar	-60 876	-4 569 202
Redovisat värde vid årets slut	-	60 876

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	670 215	670 215
Redovisat värde vid årets slut	670 215	670 215

Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar	670 215	1 333 212
	<u>670 215</u>	<u>1 333 212</u>

2022120509035

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Byggnader och mark	994 632	1 015 461
-Inventarier	423 935	377 680
Summa	1 418 567	1 393 141

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	23 950 000	23 950 000
Summa ställda säkerheter	23 950 000	23 950 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Örebro 2022-11-30



Per Carlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022-11-30
Grant Thornton Sweden AB



Charlotta Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hjälmsberg Säteri AB
Org.nr. 556252-3083

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hjälmsberg Säteri AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hjälmsberg Säteri ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hjälmsberg Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hjälmsberg Säteri AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hjälmsberg Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar

fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 30/11 2022

Grant Thornton Sweden AB


Charlotta Ekman

Auktoriserad revisor