

Årsredovisning

för

Maxistans AB

556766-6911

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Navid Ghannad, Styrelseledamot

2025-07-06

Styrelsen för Maxistans AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Maxistans AB bedriver assistansverksamhet samt via helägt dotterbolag fastighetsförvaltning under namnet Maxistans Fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 438 | 2 280 | 2 280 | 2 480 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 615 | 111 | -1 184 | 418 |
| Soliditet (%) | 82 | 86 | 89 | 90 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 30 106 033 | 69 369 | 30 275 402 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 69 369 | -69 369 | 0 |
| Utdel. extra bolagsstämma | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | -1 660 963 | -1 660 963 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 29 175 402 | -1 660 963 | 27 614 439 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 29 175 402 |
| årets förlust | -1 660 963 |
| | 27 514 439 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 27 514 439 |
| | 27 514 439 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 437 962 | 2 280 271 |
| Övriga rörelseintäkter | | 3 767 | 39 293 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 441 729 | 2 319 564 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -178 814 | -222 256 |
| Personalkostnader | 2 | -2 049 827 | -1 936 508 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -85 225 | -82 715 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 313 866 | -2 241 479 |
| Rörelseresultat | | 127 863 | 78 085 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 750 000 | 0 |
| Ränteintäkter från koncernföretag | | 171 479 | 192 935 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 59 576 | -49 583 |
| Räntekostnader från koncernföretag | | -171 081 | -96 810 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -2 552 503 | -13 982 |
| Summa finansiella poster | | -1 742 529 | 32 560 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 614 666 | 110 645 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 300 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -50 000 | -225 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 43 000 | -54 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -8 721 | -28 608 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -15 721 | -7 608 |
| Resultat före skatt | | -1 630 387 | 103 037 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -30 576 | -33 668 |
| Årets resultat | | -1 660 963 | 69 369 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 415 438 | 447 263 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 415 438 | 447 263 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 162 456 | 162 456 |
| Ägarintressen i övriga företag | 5 | 9 853 055 | 7 122 498 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 17 957 419 | 5 925 419 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 27 972 930 | 13 210 373 |
| Summa anläggningstillgångar | | 28 388 368 | 13 657 636 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 778 936 | 6 556 757 |
| Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | 1 008 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 230 518 | 402 675 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 382 872 | 411 463 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 400 326 | 7 370 895 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 0 | 706 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 0 | 706 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 783 070 | 14 521 128 |
| Summa kassa och bank | | 1 783 070 | 14 521 128 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 183 396 | 21 892 729 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 33 571 764 | 35 550 365 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 29 175 402 | 30 106 033 |
| Årets resultat | | -1 660 963 | 69 369 |
| Summa fritt eget kapital | | 27 514 439 | 30 175 402 |
| Summa eget kapital | | 27 614 439 | 30 275 402 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 164 000 | 207 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 95 373 | 86 652 |
| Summa obeskattade reserver | | 259 373 | 293 652 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 17 646 | 3 538 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 127 018 | 3 610 964 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 026 785 | 997 806 |
| Skatteskulder | | 28 156 | 0 |
| Övriga skulder | | 138 603 | 69 330 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 359 744 | 299 673 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 697 952 | 4 981 311 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 33 571 764 | 35 550 365 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Koncernförhållande

Maxistans AB är moderbolag till:

Specialpedagogisk konsult Charlotte Ghannad AB, 559072-5577

Maxistans Fastigheter AB, 559055-7806

Maxistans Fastigheter Hög 8:6 AB, 556855-9495

Maxistans AB äger 100% av:

Specialpedagogisk konsult Charlotte Ghannad AB,

Maxistans Fastigheter AB

Maxistans Fastigheter Hög 8:6 AB.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider avseende inventarier: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 3,7 | 3,5 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 579 517 | 649 517 |
| Inköp | 53 400 | |
| Klimatbonus | | -70 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 632 917 | 579 517 |
| Ingående avskrivningar | -132 254 | -49 539 |
| Årets avskrivningar | -85 225 | -82 715 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -217 479 | -132 254 |
| Utgående redovisat värde | 415 438 | 447 263 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 175 846 | 2 175 846 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 175 846 | 2 175 846 |
| Ingående nedskrivningar | -2 013 390 | -2 013 390 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -2 013 390 | -2 013 390 |
| Utgående redovisat värde | 162 456 | 162 456 |

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 122 498 | 4 995 147 |
| Inköp | 5 283 060 | 2 127 351 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 405 558 | 7 122 498 |
| Årets nedskrivningar | -2 552 503 | |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -2 552 503 | |
| Utgående redovisat värde | 9 853 055 | 7 122 498 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 722 000 | 22 568 000 |
| Inköp | 12 032 000 | 0 |
| Försäljningar | | -15 846 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 18 754 000 | 6 722 000 |
| Ingående nedskrivningar | -796 581 | -796 581 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -796 581 | -796 581 |
| Utgående redovisat värde | 17 957 419 | 5 925 419 |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets noterade andelar som redovisas i ”Ägarintressen i övriga företag” har utvecklats negativt på det nya räkenskapsåret. Företagsledningen följer utvecklingen och agerar på bästa sätt.

Kävlinge 2025-06-28

Navid Ghannad
Navid Ghannad

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-28

Martin Johnsson
Martin Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maxistans AB, Org.nr. 556766-6911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Maxistans AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maxistans ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maxistans AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Maxistans AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maxistans AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 juni 2025

Martin Johnsson
Martin Johnsson

Auktoriserad revisor