

Årsredovisning

för

VIP ROOM AB

556940-7355

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Eliasson, Styrelseledamot

2024-08-14

Styrelsen och verkställande direktören för VIP ROOM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av möblerade rum samt andra kringtjänster såsom mat, städ och bäddning. Bolaget bedriver även skoterledsunderhåll.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	673	707	995	890
Resultat efter finansiella poster	127	293	379	148
Soliditet (%)	45	40	32	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	317 678	136 078	753 756
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		136 078	-136 078	0
Årets resultat			72 659	72 659
Belopp vid årets utgång	300 000	453 756	72 659	826 415

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	453 756
årets vinst	72 659
	526 415
disponeras så att	
i ny räkning överföres	526 415
	526 415

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		672 530	706 931
Övriga rörelseintäkter		0	88 899
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		672 530	795 830
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-341 096	-303 650
Personalkostnader	2	-33 172	-30 006
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 300	-91 461
Summa rörelsekostnader		-445 568	-425 117
Rörelseresultat		226 962	370 713
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 669	0
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		335	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 762	-77 673
Summa finansiella poster		-99 758	-77 666
Resultat efter finansiella poster		127 204	293 047
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-44 000	-69 473
Förändring av överavskrivningar		16 750	-44 564
Summa bokslutsdispositioner		-27 250	-114 037
Resultat före skatt		99 954	179 010
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 295	-42 932
Årets resultat		72 659	136 078

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 348 088	2 402 638
Inventarier, verktyg och installationer	4	82 729	99 479
Summa materiella anläggningstillgångar		2 430 817	2 502 117

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 241	5 571
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 241	5 571
Summa anläggningstillgångar		2 432 058	2 507 688

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		28 383	36 514
Övriga fordringar		67 408	87 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 337	0
Summa kortfristiga fordringar		106 128	124 102

Kassa och bank

Kassa och bank		21 259	34 057
Summa kassa och bank		21 259	34 057
Summa omsättningstillgångar		127 387	158 159

SUMMA TILLGÅNGAR

2 559 445

2 665 847

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

453 756

317 678

Årets resultat

72 659

136 078

Summa fritt eget kapital

526 415

453 756

Summa eget kapital

826 415

753 756

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

333 820

289 820

Ackumulerade överavskrivningar

82 729

99 479

Summa obeskattade reserver

416 549

389 299

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

0

11 871

Övriga skulder till kreditinstitut

7, 8

1 088 931

1 287 445

Summa långfristiga skulder

1 088 931

1 299 316

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

185 796

195 756

Leverantörsskulder

28 991

3 948

Skatteskulder

7 227

7 227

Övriga skulder

5 536

16 545

Summa kortfristiga skulder

227 550

223 476

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 559 445

2 665 847

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatt

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 727 487	2 727 487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 727 487	2 727 487
Ingående avskrivningar	-324 849	-270 299
Årets avskrivningar	-54 550	-54 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-379 399	-324 849
Utgående redovisat värde	2 348 088	2 402 638

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	311 407	482 407
Försäljningar/utrangeringar	0	-171 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	311 407	311 407
Ingående avskrivningar	-211 928	-294 916
Försäljningar/utrangeringar	0	119 899
Årets avskrivningar	-16 750	-36 911
Utgående ackumulerade avskrivningar	-228 678	-211 928
Utgående redovisat värde	82 729	99 479

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	4 670	0
Försäljningar	-9 000	0
Omklassificeringar	5 571	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 241	0
Ingående uppskrivningar	5 571	5 571
Omklassificeringar	-5 571	
Årets uppskrivningar		0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	5 571
Utgående redovisat värde	1 241	5 571

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	11 871

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	471 697	611 693
	471 697	611 693

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 1 274 727 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 088 931	1 287 445
	1 088 931	1 287 445
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	185 796	195 756
	185 796	195 756

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 422 000	2 422 000
	2 922 000	2 922 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kiruna 2024-06-28

Micael Eliasson
Micael Eliasson
Verkställande direktör

Pertti Vanha
Pertti Vanha
Ordförande