

Årsredovisning

för

ChandU AB

559066-5252

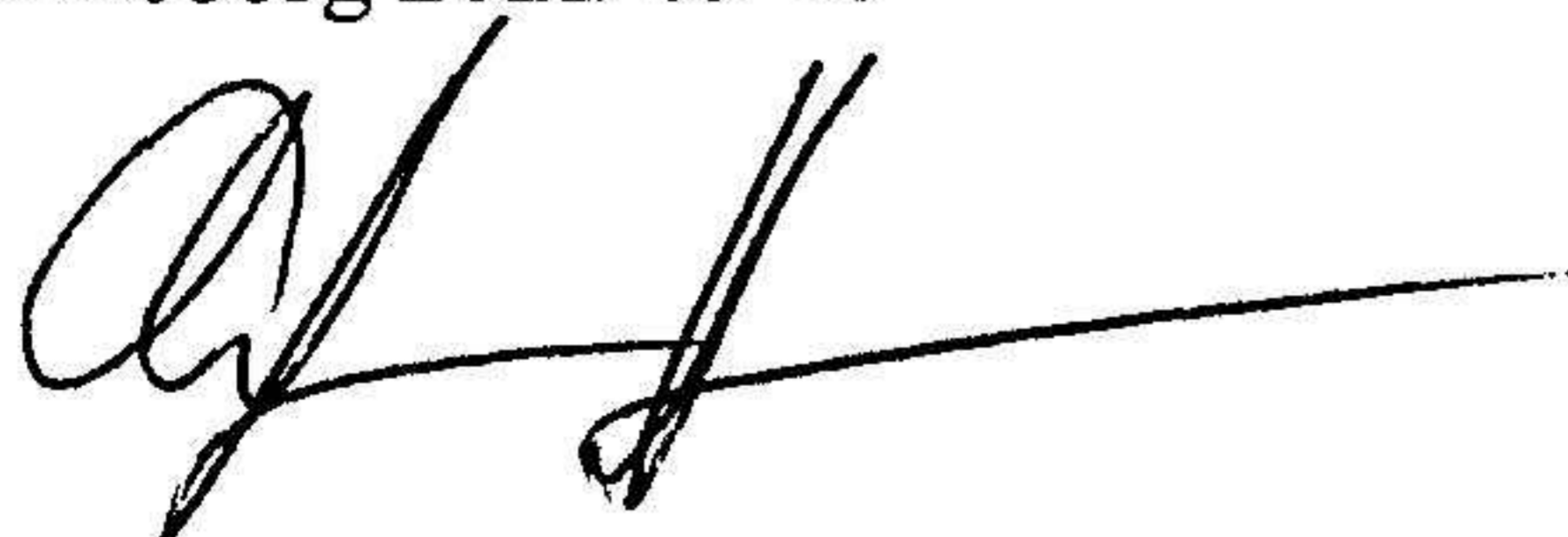
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ChandU AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-09-13



Christian Nilverius

Årsredovisning

för

ChandU AB

559066-5252

Räkenskapsåret

2021



Styrelsen och verkställande direktören för ChandU AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultationer inom bygg- och anläggningsteknik, äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	763	0	1 175	79
Resultat efter finansiella poster	326	-669	536	-630
Soliditet (%)	2	1	19	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets nettoomsättning har ökat kraftigt då bolaget under räkenskapsåret bedrivit försäljning.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	707 397	-652 953	104 444
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-652 953	652 953	0
Årets resultat			326 257	326 257
Belopp vid årets utgång	50 000	54 444	326 257	430 701

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 444
årets vinst	326 257
	380 701
disponeras så att i ny räkning överföres	380 701
	380 701

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

763 111

0

Övriga rörelseintäkter

187 280

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

950 391

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-212 177

-426 476

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-172 890

-119 459

Summa rörelsekostnader

-385 067

-545 935

Rörelseresultat

565 324

-545 935

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-239 067

-122 588

Summa finansiella poster

-239 067

-122 588

Resultat efter finansiella poster

326 257

-668 523

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

0

15 570

Summa bokslutsdispositioner

0

15 570

Resultat före skatt

326 257

-652 953

Årets resultat

326 257

-652 953



Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 564 475	4 632 168
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	478 323	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	30 677
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	6 685 733	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 728 531	4 662 845

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 460 000	4 100 000
Andra långfristiga fordringar	7	21 900	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 481 900	4 100 000
Summa anläggningstillgångar		15 210 431	8 762 845

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 004 905	361 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		205 388	7 243
Summa kortfristiga fordringar		2 210 293	369 195

Kassa och bank

Kassa och bank		1 017 249	54 085
Summa kassa och bank		1 017 249	54 085
Summa omsättningstillgångar		3 227 542	423 280

SUMMA TILLGÅNGAR

18 437 973

9 186 125

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

54 444

707 397

Årets resultat

326 257

-652 953

Summa fritt eget kapital

380 701

54 444

Summa eget kapital

430 701

104 444

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

4 652 911

0

Summa långfristiga skulder

4 652 911

0

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

160 000

0

Leverantörsskulder

1 879 862

1 709

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 478 526

8 397 579

Övriga skulder

485 597

539 884

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

350 376

142 509

Summa kortfristiga skulder

13 354 361

9 081 681

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 437 973

9 186 125

2022091405447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

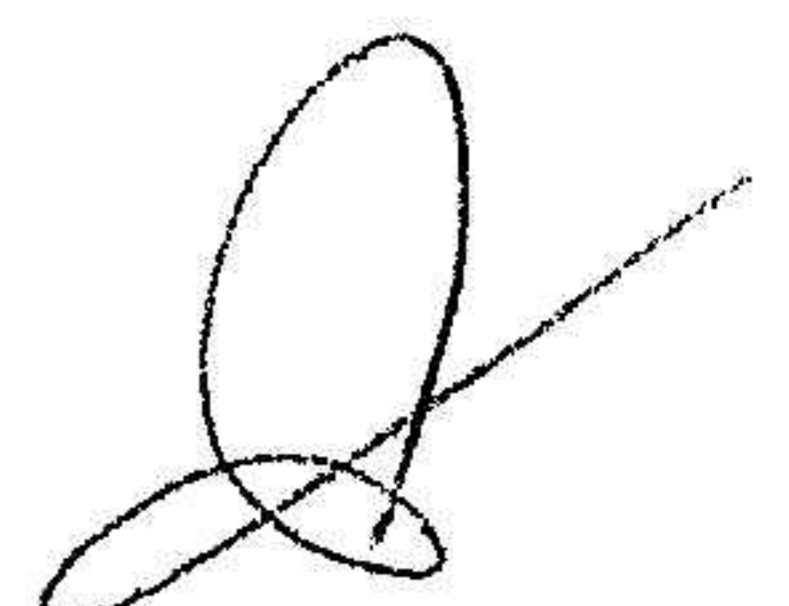
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 718 021	0
Inköp		4 718 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 718 021	4 718 021
Ingående avskrivningar	-85 853	
Årets avskrivningar	-67 693	-85 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 546	-85 853
Utgående redovisat värde	4 564 475	4 632 168



Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	552 843	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	552 843	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-74 520	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 520	0
Utgående redovisat värde	478 323	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	168 033	168 033
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168 033	168 033
Ingående avskrivningar	-137 356	-103 750
Årets avskrivningar	-30 677	-33 606
Utgående ackumulerade avskrivningar	-168 033	-137 356
Utgående redovisat värde	0	30 677

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	6 685 733	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 685 733	0
Utgående redovisat värde	6 685 733	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	0
Inköp	0	4 100 000
Försäljningar	-640 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 460 000	4 100 000
Utgående redovisat värde	3 460 000	4 100 000

2022091405450

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Tillkommande fordringar	21 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 900	0
Utgående redovisat värde	21 900	0

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets byggnadskredit om lån om 4 812 911 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Byggnadskredit	4 425 398	0
Övriga skulder till kreditinstitut	227 513	0
	4 652 911	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	160 000	0
	160 000	0

13 september 2022

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signatur



Christian Nilverius
Verkställande direktör