

**Årsredovisning**  
för  
**C & M Fastigheter AB**  
559358-5747

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Catharina Holgersson, Styrelseledamot  
2025-02-24

Styrelsen för C & M Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget har för avsikt att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget

har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	31,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-536	-1 388	<b>23 076</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 388	1 388	<b>0</b>
Årets resultat			-22	<b>-22</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 924</b>	<b>-22</b>	<b>23 054</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 924
årets förlust	-22
	<b>-1 946</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 946
	<b>-1 946</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26

-1 656

**Summa rörelsekostnader**

**-26**

**-1 656**

**Rörelseresultat**

**-26**

**-1 656**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

311

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-43

**Summa finansiella poster**

**4**

**268**

**Resultat efter finansiella poster**

**-22**

**-1 388**

**Resultat före skatt**

**-22**

**-1 388**

**Årets resultat**

**-22**

**-1 388**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

14 975

15 270

**Summa kortfristiga fordringar**

**14 975**

**15 270**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 079

7 806

**Summa kassa och bank**

**8 079**

**7 806**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 054**

**23 076**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 054**

**23 076**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 924

-536

Årets resultat

-22

-1 388

**Summa fritt eget kapital**

**-1 946**

**-1 924**

**Summa eget kapital**

**23 054**

**23 076**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**23 054**

**23 076**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Karlshamn

*Mikael Holgersson*  
Mikael Holgersson  
Ordförande  
2025-02-24

*Catharina Holgersson*  
Catharina Holgersson  
Styrelseledamot  
2025-02-24