

ÅRSREDOVISNING

för

Dorella Falsterbo AB

Org.nr. 559186-7345

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mikaela Wallgren, Styrelseledamot
2023-04-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Vellinge kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	109	-11	-10	19 687
Soliditet (%)	100	99	97	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	18 865 894
Årets resultat			108 877
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>18 974 771</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 865 894
Årets resultat	108 877
	<u>18 974 771</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>18 974 771</u>
	18 974 771

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 123	-11 262
Summa rörelsekostnader		<u>-11 123</u>	<u>-11 262</u>
Rörelseresultat		-11 123	-11 262
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		120 000	0
Summa finansiella poster		<u>120 000</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		108 877	-11 262
Resultat före skatt		108 877	-11 262
Årets resultat		<u>108 877</u>	<u>-11 262</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>19 000 000</u>	<u>19 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 000 000	19 000 000
Summa anläggningstillgångar		19 000 000	19 000 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>29 771</u>	<u>85 894</u>
Summa kassa och bank		29 771	85 894
Summa omsättningstillgångar		29 771	85 894
SUMMA TILLGÅNGAR		19 029 771	19 085 894
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 865 894	18 877 156
Årets resultat		<u>108 877</u>	<u>-11 262</u>
Summa fritt eget kapital		18 974 771	18 865 894
Summa eget kapital		19 024 771	18 915 894
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	165 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		5 000	170 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 029 771	19 085 894

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar/Kapitalförsäkring	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 000 000	19 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>19 000 000</u>	<u>19 000 000</u>
	Redovisat värde	19 000 000	19 000 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Falsterbo

Mikaela Wallgren

Mikaela Wallgren

2023-04-03