

Årsredovisning
för
Bergåkra Fastigheter AB
559453-6079

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cecilia Bergåkra, Styrelsesuppleant
2026-02-02

Styrelsen för Bergåkra Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet med uthyrning av lokaler samt äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-133
Soliditet (%)	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	132 936	-132 936	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-132 936	132 936	0
Årets resultat			-1 073	-1 073
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-1 073	23 927

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 132 936 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 073
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 073
	-1 073

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-10-23
-2024-06-30
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

338 676

181 914

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

338 676

181 914

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-181 734

-208 133

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 360

-26 459

Summa rörelsekostnader

-223 094

-234 592

Rörelseresultat

115 582

-52 678

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-116 655

-80 258

Summa finansiella poster

-116 655

-80 258

Resultat efter finansiella poster

-1 073

-132 936

Resultat före skatt

-1 073

-132 936

Årets resultat

-1 073

-132 936

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 807 181

2 848 541

Summa materiella anläggningstillgångar

2 807 181

2 848 541

Summa anläggningstillgångar

2 807 181

2 848 541

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

225

25 764

Summa kassa och bank

225

25 764

Summa omsättningstillgångar

225

25 764

SUMMA TILLGÅNGAR

2 807 406

2 874 305

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	132 936
Årets resultat		-1 073	-132 936
Summa fritt eget kapital		-1 073	0
Summa eget kapital		23 927	25 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 902 500	2 007 020
Summa långfristiga skulder		1 902 500	2 007 020
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		116 720	116 720
Skatteskulder		6 495	3 001
Övriga skulder		747 764	712 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		880 979	842 285
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 807 406	2 874 305

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2% per år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 875 000	0
Inköp	0	2 875 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 875 000	2 875 000
Ingående avskrivningar	-26 459	0
Årets avskrivningar	-41 360	-26 459
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 819	-26 459
Utgående redovisat värde	2 807 181	2 848 541

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 435 620	1 540 140
	1 435 620	1 540 140

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 123 740 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 902 500	2 007 020
	1 902 500	2 007 020
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	116 720	116 720
	116 720	116 720

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 176 000	2 176 000
	2 176 000	2 176 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-31

Vallsta

Sigrid Bergåkra
Sigrid Bergåkra

2026-01-31