

Årsredovisning
för
Jamfa i Fjällbacka AB
556976-0001

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Mordenfeld, Styrelseledamot
2025-05-06

Styrelsen för Jamfa i Fjällbacka AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar en fastighet i Fjällbacka.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	186	174	157	75
Resultat efter finansiella poster	-108	-127	-191	-154
Soliditet (%)	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 009	123	73 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		123	-123	0
Årets resultat			8 671	8 671
Belopp vid årets utgång	50 000	23 132	8 671	81 803

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 132
årets vinst	8 671
	31 803
disponeras så att i ny räkning överföres	31 803
	31 803

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		185 535	174 184
Övriga rörelseintäkter		0	6 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		185 535	181 074
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 654	-141 678
Personalkostnader	2	-9 814	-9 814
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-26 266	-26 266
Summa rörelsekostnader		-167 734	-177 758
Rörelseresultat		17 801	3 316
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	1 993
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 912	1 240
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-133 697	-133 426
Summa finansiella poster		-125 785	-130 193
Resultat efter finansiella poster		-107 984	-126 877
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		120 000	127 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	127 000
Resultat före skatt		12 016	123
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 345	0
Årets resultat		8 671	123

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	3 078 581	3 104 847
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 078 581	3 104 847
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		3 078 581	3 104 847
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		48 816	51 807
Övriga fordringar		58 312	47 949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 156	7 763
Summa kortfristiga fordringar		122 284	107 519
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		335 510	304 101
Summa kassa och bank		335 510	304 101
Summa omsättningstillgångar		457 794	411 620
SUMMA TILLGÅNGAR		3 536 375	3 516 467

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 132	23 009
Årets resultat		8 671	123
Summa fritt eget kapital		31 803	23 132
Summa eget kapital		81 803	73 132
Långfristiga skulder			
	8		
Skulder till koncernföretag		3 355 158	3 341 498
Summa långfristiga skulder		3 355 158	3 341 498
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		65 151	16 012
Skatteskulder		22 157	18 313
Övriga skulder		12 106	25 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	42 107
Summa kortfristiga skulder		99 414	101 837
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 536 375	3 516 467

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda, personalkostnaderna avser deklarerade förmånsvärden.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	1 993
	0	1 993

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	133 660	133 404
Övriga räntekostnader	37	22
	133 697	133 426

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 334 541	3 334 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 334 541	3 334 541
Ingående avskrivningar	-229 694	-203 428
Årets avskrivningar	-26 266	-26 266
Utgående ackumulerade avskrivningar	-255 960	-229 694
Utgående redovisat värde	3 078 581	3 104 847

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	330 028	330 028
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330 028	330 028
Ingående avskrivningar	-330 028	-330 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-330 028	-330 028
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	49 814
Tillkommande fordringar	0	1 993
Omklassificeringar	0	-51 807
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder har ingen fastställd amorteringsplan.

Borås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Mordenfeld
John Mordenfeld

2025-05-06